

Создано: 26.01.2026 в 14:52

Обновлено: 28.01.2026 в 23:04

Собственник

**79100858702,7915302
2635**

Москва, Нижегородская улица, 61

15 000 000 ₽

Москва, Нижегородская улица, 61

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.8 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

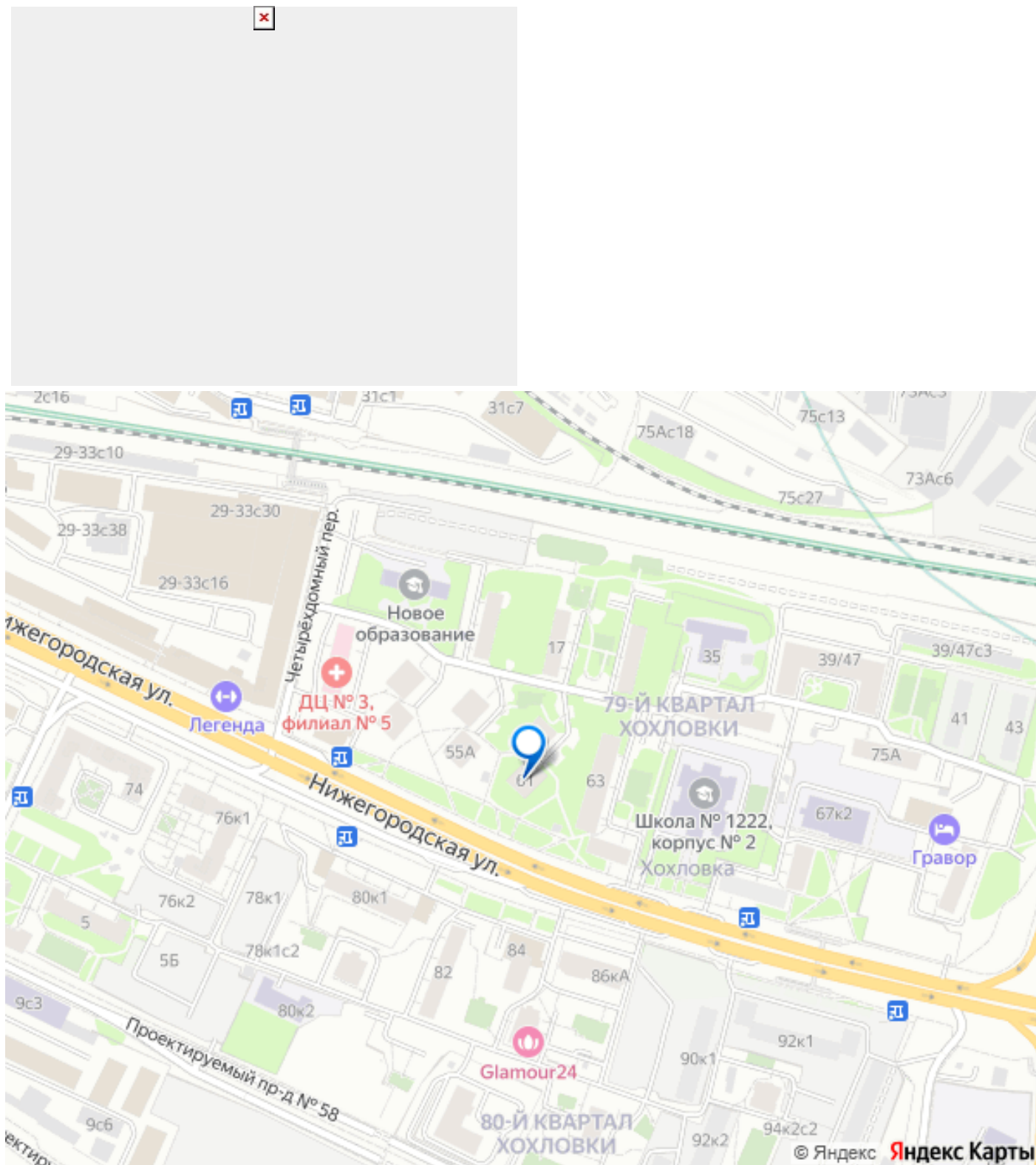
Описание

Уютная светлая студия с качественным ремонтом — идеальный вариант для одного человека или пары. Квартира с продуманной планировкой и современным ремонтом, выполненным для себя, с использованием качественных материалов. Полностью готова к проживанию — вся мебель и техника остаются новым владельцам. Дом удачно расположен: несмотря на отличную транспортную доступность, в квартире тихо — нет шума ни от железной дороги, ни от крупных автомобильных магистралей.

Преимущества квартиры: — функциональная студийная планировка — есть возможность зонировать кухонную зону раздвижной дверью — качественный ремонт — очень тёплый дом — большая просторная лоджия (можно организовать рабочее место или зону хранения) О доме и дворе: — чистый, ухоженный подъезд — заменён лифт в 2025 году — тихий зелёный двор — всегда есть парковочные места — дом не подлежит реновации Транспортная доступность: — пешком до метро Нижегородская — рядом остановка автобусов до метро Таганская / Марксистская по выделенной полосе — удобный выезд на основные магистрали города Юридическая информация: — один взрослый собственник — без обременений —

никто не прописан — полная стоимость в
договоре Продажа в связи с покупкой
квартиры большей площади.





Move.ru - вся недвижимость России