

Создано: 27.01.2026 в 01:37

Обновлено: 30.01.2026 в 12:16

Москва, улица Борисовские Пруды, 48К2

**14 800 000 ₽**

Москва, улица Борисовские Пруды, 48К2

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

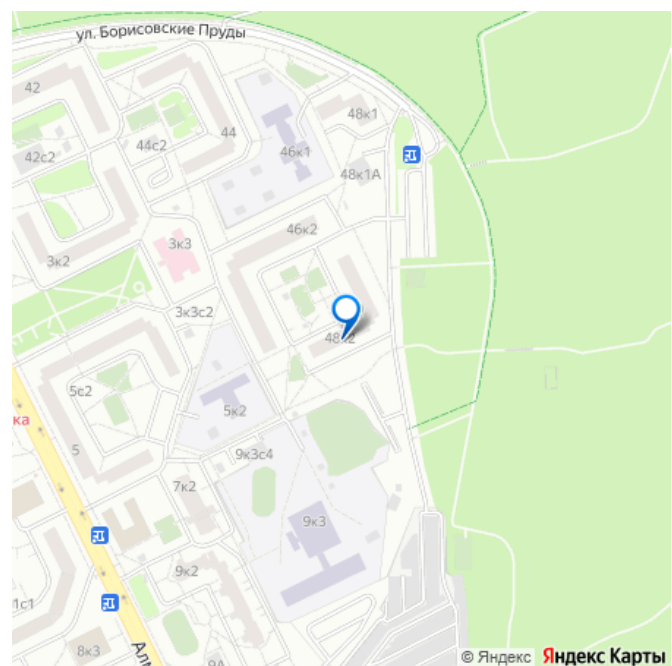
балкон

<https://move.ru/objects/9288473676>

**Альбина Рамазанова, ИП Рамазанова  
А. Р.**

**79153012141**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная квартира с дизайнерским ремонтом на 10 этаже панельного дома. В квартире выполнен капитальный ремонт, что видно по современной отделке и качественным материалам, новая стяжка, заменены электрика и сантехника, без перепланировок. Просторная кухня оборудована встроенной техникой, включая посудомоечную машину, вытяжку, холодильник, плиту и духовой шкаф. Жилая комната светлая и просторная, разделена на 2 зоны с выходом на балкон, откуда открывается приятный вид на город. В комнате установлен шкаф для хранения вещей, кровать с подъемным механизмом, раскладной диван, комод. В прихожей гардеробный шкаф, комод с зеркалом и пуф. Квартира продается полностью меблированная, со всей техникой, все абсолютно новое, высокого качества, не требующая каких-либо вложений! Дом построен в 1989 году, оснащен пассажирским и грузовым лифтами. На территории двора есть детская и спортивная площадки, а также большая открытая парковка. Также среди преимуществ района, в котором

находится дом, называют благоприятную экологическую обстановку и большое количество парковых зон и водоёмов. Рядом расположены Братеевский каскадный парк с искусственным прудом, спортивный парк Братеевская пойма, благоустроенный парк у реки Городни и набережная у правого берега Москвы-реки. Вся инфраструктура в пешей доступности: детские сады, школа, поликлиники, торговые центры, сетевые магазины, пункты ПВЗ, отличная транспортная доступность, близость метро. Юридически и физическая чистая, 1 взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Оперативный показ и выход на сделку!



