

Создано: 05.02.2026 в 12:30

Обновлено: 07.02.2026 в 11:28

<https://move.ru/objects/9289097568>

Александр Середкин, Rspace

**79812268931**

Москва, Рублевское шоссе, 18К3

**16 680 000 ₽**

Москва, Рублевское шоссе, 18К3

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

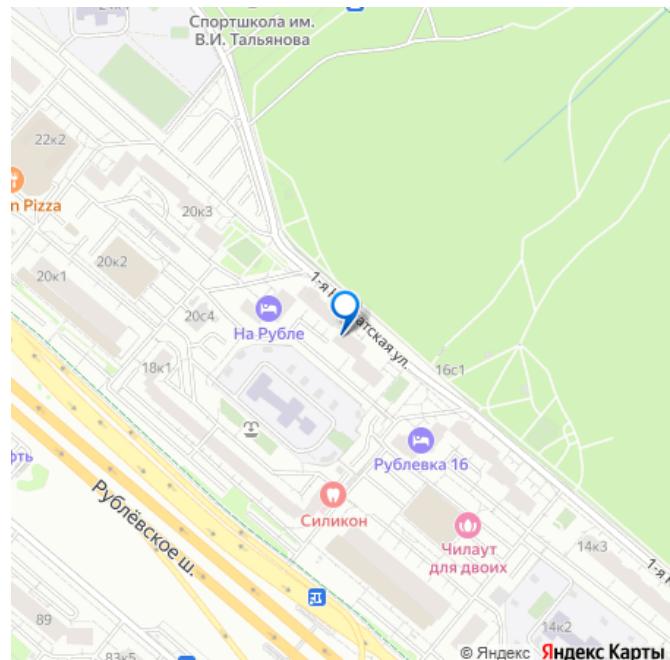
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

2/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

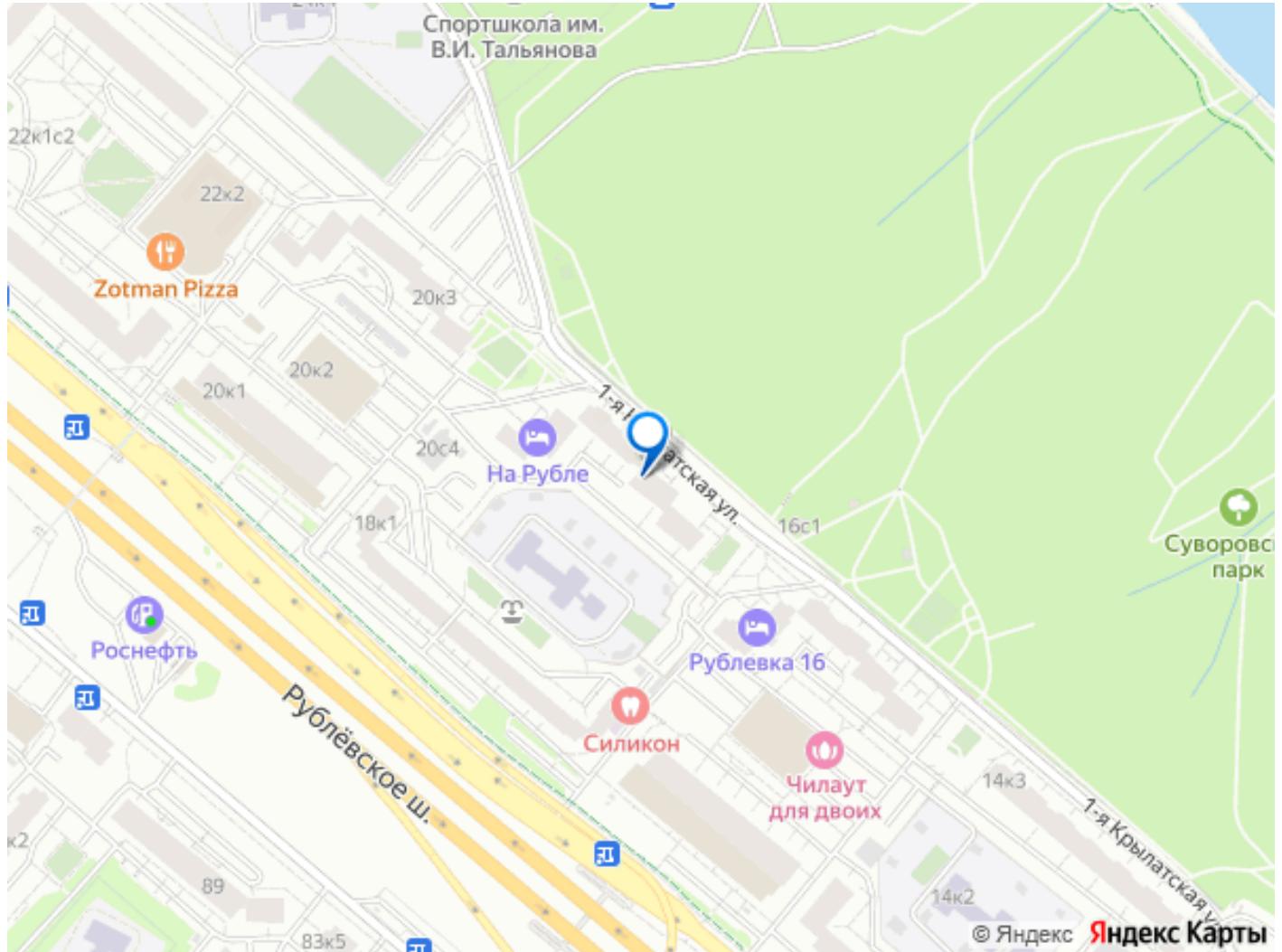
## **Описание**

К ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ: 2-ЕВРО планировка!

Комфортный 2-й этаж! ЯРКАЯ, светлая и  
ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ квартира в самом  
ЗЕЛЁНОМ районе Москвы! Квартира  
площадью 38 м<sup>2</sup> выполнена в формате 2-Евро  
- ВМЕСТИТЕЛЬНАЯ спальня и УЮТНАЯ  
гостиная. ПРОСТОРНА кухня 10 м<sup>2</sup>  
обустроенная всей необходимой техникой.  
Квартира будет служить ОТЛИЧНЫМ местом  
для вашей НОВОЙ жизни или для увеличения  
КАПИТАЛА в качестве арендного актива!  
УДОБНАЯ и РАЗВИТАЯ локация со станцией  
метро Молодёжная (12 мин. пешком) и  
Кунцевская (17 мин. пешком), выезд на  
Рублевское шоссе и Крылатское! НАЛИЧИЕ  
детского сада, ШКОЛЫ, Суворовского ПАРКА  
и горнолыжного комплекса прямо у дома! А  
также всей социальной инфраструктуры  
сделает вашу жизнь БЕЗЗАБОТНОЙ и  
КОМФОРТНОЙ! ДОКУМЕНТЫ: - 1 Собственник -  
Все выписаны - Срок владения с 2000 года -  
Основание - договор дарения - Свободная  
продажа без альтернатив и прочего -  
Быстрый выход на сделку - Быстрое  
освобождение квартиры после сделки  
(оставляем всю мебель и технику) Показы  
возможны по договоренности! - ЗВОНИТЕ,  
приходите на ПРОСМОТР и убедитесь в  
УНИКАЛЬНОСТИ данного предложения! Если

не дозвонились, напишите в сообщении на  
ЦИАН, я вам обязательно отвечу! С  
уважением, Агент Александр





Move.ru - вся недвижимость России