

Создано: 06.02.2026 в 20:35

Обновлено: 07.02.2026 в 21:57

<https://move.ru/objects/9289303243>

Елена Саяпина, WHITE BROKER

79883878052

Москва, Тайнинская улица, 17К1

12 500 000 ₽

Москва, Тайнинская улица, 17К1

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Тайнинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

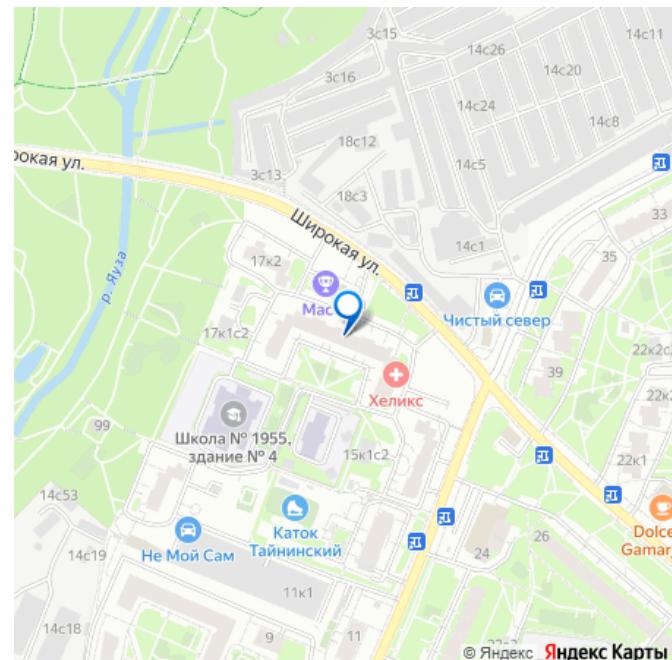
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126599992 Продаёт уютную 1 комнатную квартиру 38м.кв. с застекленной лоджией и видом в тихий зеленый двор. Тёплый дом серии П44 1998 года строения. Без обременений и долгов ! Взрослый собственник более 5 лет. Подходит под ипотеку любого банка. Поможем согласовать одобрение Вас и квартиру по выгодной ставке. Прекрасная планировка с большой кухней и широким коридором. Тамбур из подъезда на 2 квартиры. Комната готова к проживанию, необходимая для жизни мебель остаётся покупателю. Кухня и санузел — чистый лист для ваших идей. Вся сложная и дорогостоящая работа уже выполнена: электрика и сантехника разведена. Устанавливайте мебель на кухне по своему дизайну и цветовому предпочтению, а так же наполняйте всем необходимым санузел. В доме произведен капитальный ремонт с заменой лифтового оборудования и ремонтом подъездов. Чистота и порядок: Консьерж и ухоженный подъезд гарантируют приятную атмосферу. Развитая инфраструктура спального района: Во дворе детский сад и престижная школа с углубленным изучением

английского языка. Всё самое важное — в шаговой доступности, включая поликлинику.

Дом расположен на тихой, обновленной улице с множеством магазинов и кафе, но при этом всего 7-10 минут на транспорте до двух станций метро. Идеальная транспортная доступность: Остановки общественного транспорта в 2 минутах от подъезда. Пробки не помешают вашим планам. Прекрасный вариант для тех, кто ценит тишину, природу за окном и развитую инфраструктуру для жизни. Ваши окна выходят в уютный двор, а прямо от подъезда начинается современная, благоустроенная парковая зона: Долина реки Яузы — ваша личная обустроенная по новым стандартам территория для пробежек, прогулок с детьми и отдыха на свежем воздухе. Звоните, отвечу на все ваши вопросы, записывайтесь на встречу,



