

Создано: 06.02.2026 в 18:50

Обновлено: 08.02.2026 в 15:51

<https://move.ru/objects/9289303383>

Елена Явтушенко, Частный маклер

**79339374553**

Москва, улица Гурьянова, 57К2

**11 000 000 ₽**

Москва, улица Гурьянова, 57К2

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица



[улица Гурьянова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

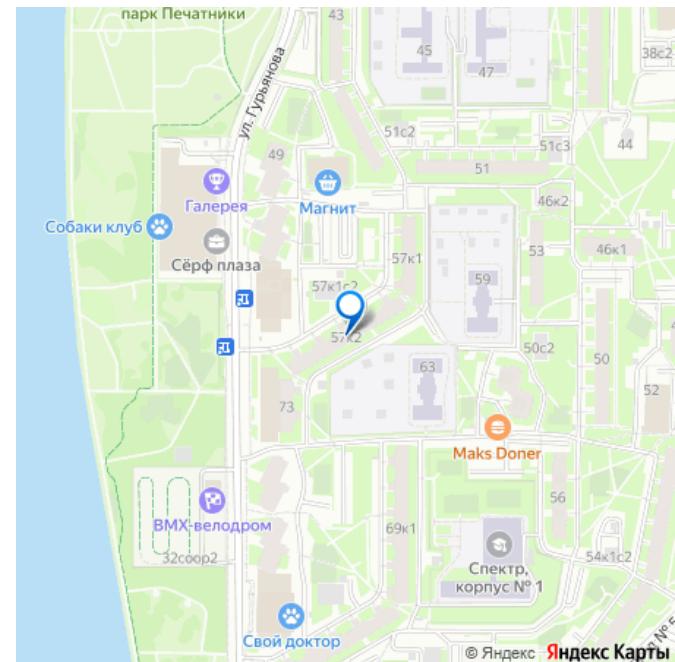
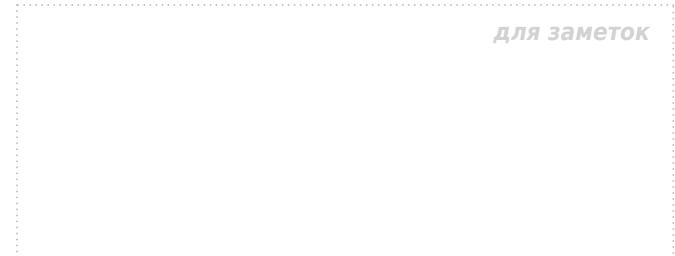
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в Москве по адресу: улица Гурьянова, 57к2.

Общая площадь квартиры составляет 38 кв.м, из которых 20 кв. м — жилая площадь и 8 кв. м — кухня. Квартира расположена на 5 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1990 году. Высота потолков — 2.64 метра. В квартире есть одна лоджия, окна которой выходят во двор, что обеспечивает тишину.

Выполнен косметический ремонт.

Пространство удачно организовано, что создает комфортные условия для жизни.

Санузел совмещенный, что удобно для быта.

Дом оснащен пассажирским и грузовым

лифтами, есть мусоропровод, поэтому можно быстро и без лишних усилий избавляться от мусора. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка рядом с домом. 15 минут пешком м. Печатники. Инфраструктура района отлично развита: поблизости

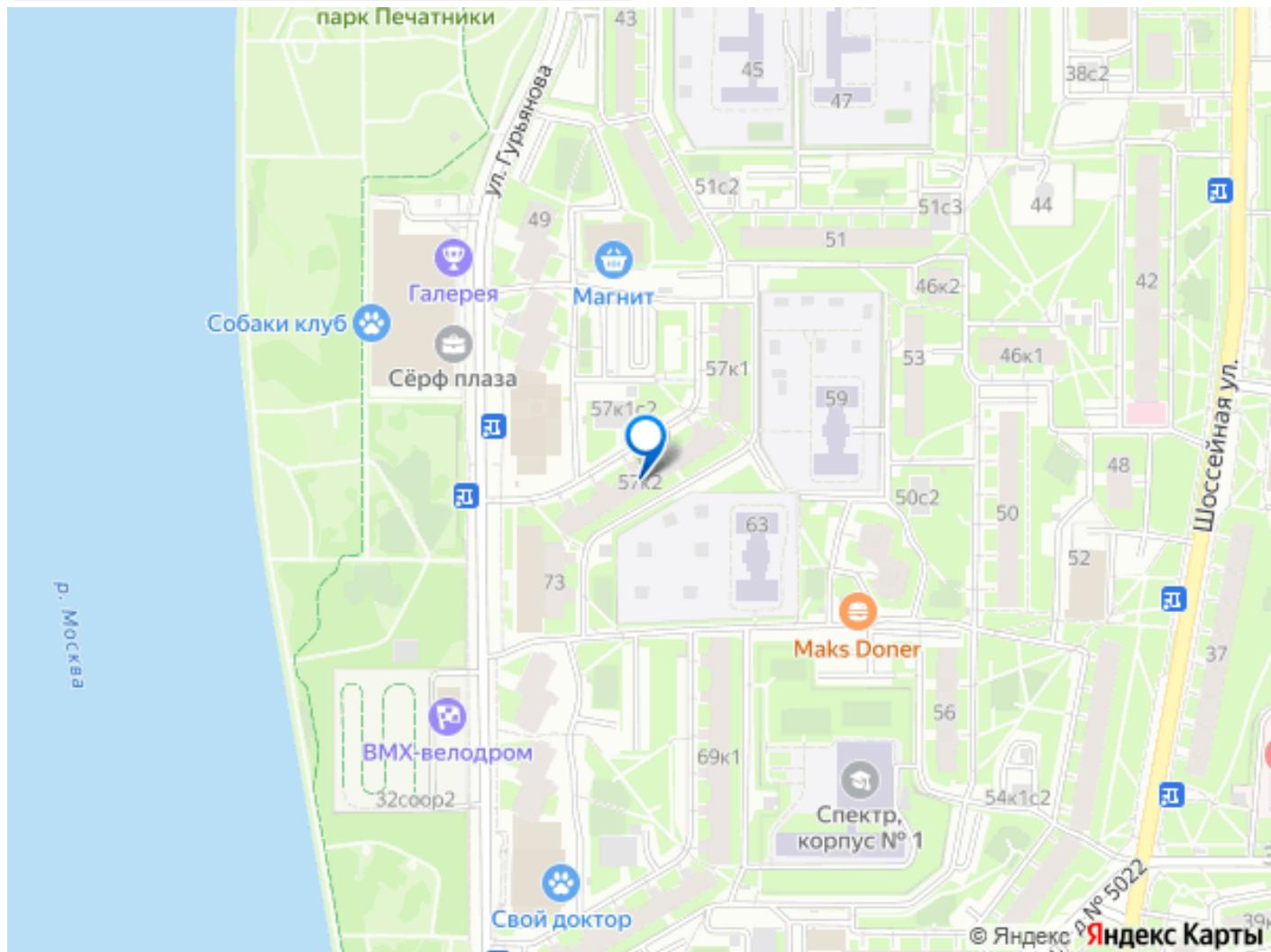
находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Депо» можно добраться пешком всего за 14 минут, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку.

Все документы готовы к сделке, а значит оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Звоните прямо сейчас, чтобы

записаться на просмотр и ощутить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой!



Р. МОСКВА



Move.ru - вся недвижимость России