

Создано: 08.02.2026 в 01:22

Обновлено: 08.02.2026 в 01:57

<https://move.ru/objects/9289398901>

Иван Зубов, Иван Зубов

79339380657

Москва, Балаклавский проспект, 34К8

12 400 000 ₽

Москва, Балаклавский проспект, 34К8

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

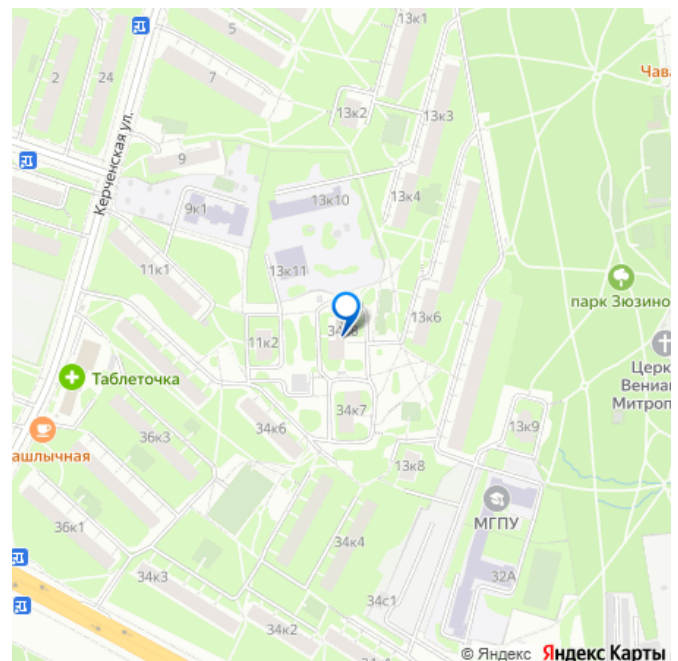
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

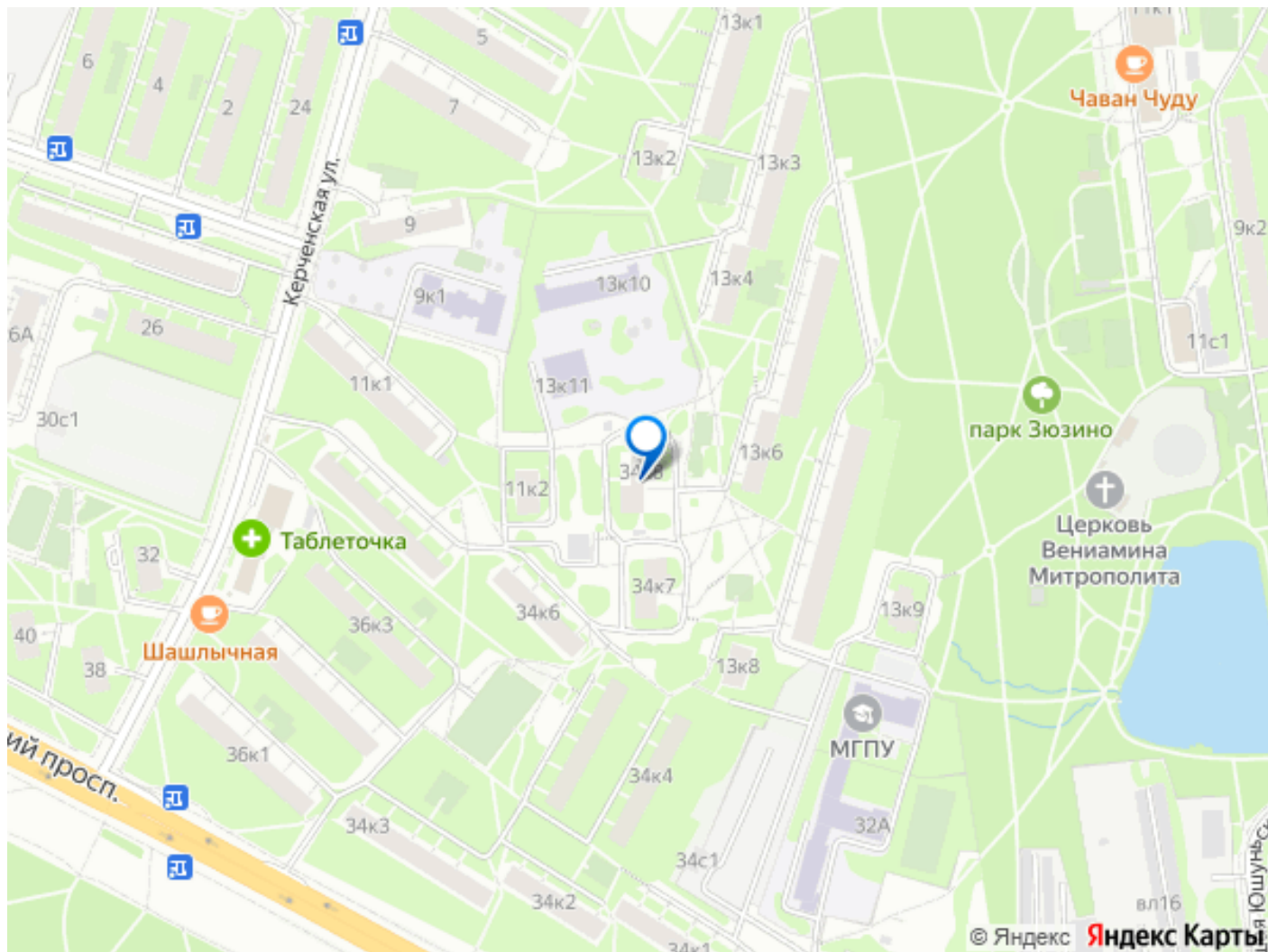
возможна ипотека, лифт

Описание

Отличное предложение по однокомнатной квартире в престижном районе Москвы — рядом с тремя станциями метро: Севастопольская, Зюзино и Каховская (11-13 минут пешком). Просторная планировка с большим застекленным балконом — идеально для жизни или сдачи в аренду. Ключевые преимущества тихий двор, рядом парки, школы, магазины, отличная транспортная доступность. Большой балкон с видом на зелень. Документы: Максимально прозрачные — наследство 2018 года (прошло 7+ лет владения), четыре взрослых собственника .







Move.ru - вся недвижимость России