

Создано: 12.02.2026 в 09:20

Обновлено: 12.02.2026 в 09:09

Москва, Симферопольский бульвар, 14К3

**16 400 000 ₽**

Москва, Симферопольский бульвар, 14К3

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

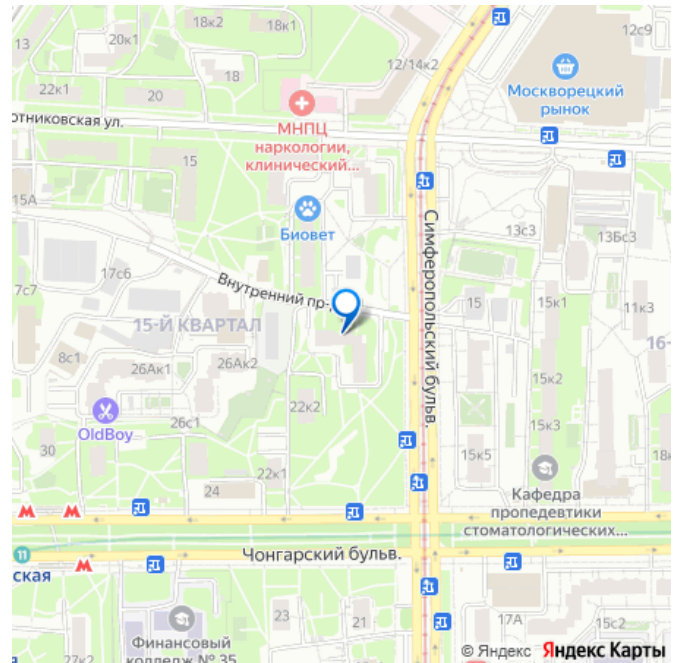
лоджия

<https://move.ru/objects/9289782603>

Сергей Харабадзе, Сергей Харабадзе

**79862539437, 79862642268**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира на 12 этаже 17-этажного дома, расположенная всего в 5 минутах пешком от станции метро Каховская. Этот дом с консьержем и двумя современными лифтами (грузовым и пассажирским). Квартира выполнена в стильном дизайне, свежий и качественный ремонт делает ее идеальной для проживания. На полу расположен крепкий паркет, который придаёт комнате уют и тепло. На кухне кварцвинил, который не боится влаги. Вся мебель и техника остаются, что позволяет вам сразу же заехать и начать в ней жить. В квартире установлены два просторных шкафа-купе: один в прихожей и другой в комнате, что создает дополнительное место для хранения. Приятным дополнением является большой балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Для поддержания комфортной температуры в квартире установлены два кондиционера: на кухне и в комнате. Также новые теплые радиаторы батареи обеспечивают уют во время холодных месяцев. Большой диван и кресло раскладываются в спальные места. В

квартире новая техника ( холодильник, стиральная машина, СВЧ, плита, духовка и тд.) Сам дом находится в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Вокруг множество магазинов, ресторанов, поликлиник и школ, а также находится Москворцкий рынок. До метро можно добраться за 3-5 минут пешком, а также имеются маршруты автобусов и трамваев, что делает передвижение по городу удобным. По документам все чисто и прозрачно, в квартире никто не прописан. Свободная продажа, без обременений. Это отличная возможность для тех, кто ищет стильное и комфортное жилье в удобном районе.



