

🕒 Создано: 11.02.2026 в 16:37

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 10:25

Москва, Малахитовая улица, 10К2

13 500 000 ₹

Москва, Малахитовая улица, 10К2

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Малахитовая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

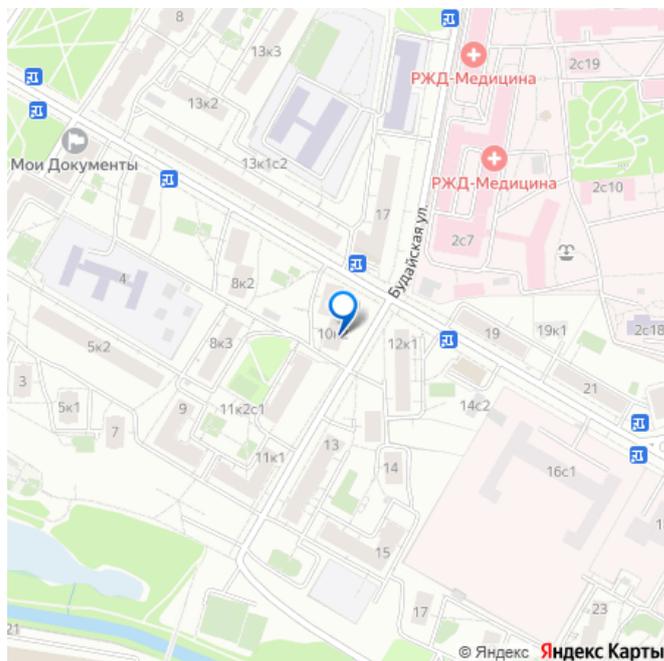
<https://move.ru/objects/9290075501>

Дмитрий Николаевич Евсеев, Этажи

Москва

79390130235

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

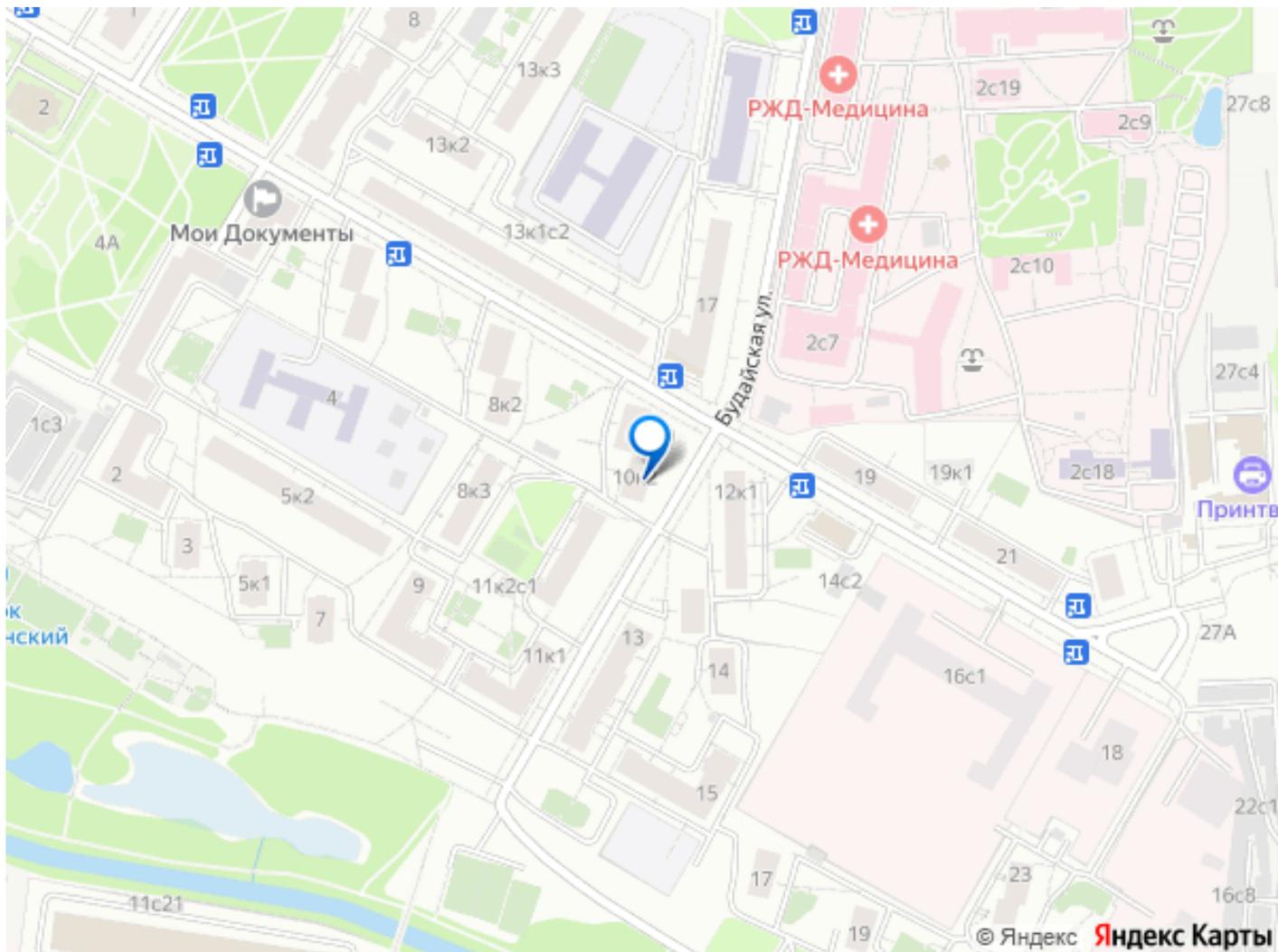
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 11745724. Продается 1-комнатная квартира в устоявшемся, зеленом районе в пешей доступности от парка «Сокольники». Общая площадь 33 кв. м включает просторную изолированную комнату 19 кв. м и большую кухню 10 кв. м, что создает комфортное разделение на приватную и общую зоны. Лоджия 4 кв. м застеклена и может быть функционально использована в любое время года. Квартира находится в полной юридической чистоте: единоличная собственность более 10 лет, отсутствуют какие-либо обременения, а также зарегистрированные и ранее снятые с учета лица на протяжении 15 лет.

Транспортная доступность обеспечивается близостью платформы «Яуза» (300 метров), откуда электричка до Ярославского вокзала идет около 10 минут. В шаговой доступности расположена вся необходимая повседневная инфраструктура: магазины, аптеки, отделения банков и кафе. Объект готов к немедленной сделке, рассматривается только прямая продажа. Это предложение сочетает выгодное расположение, продуманную планировку и абсолютную юридическую прозрачность. Код пользователя: 195489





Move.ru - вся недвижимость России