

Создано: 14.02.2026 в 21:11

Обновлено: 17.02.2026 в 11:07

<https://move.ru/objects/9290168620>

**Дмитрий Витальевич Матвеев, Этажи  
Москва**

**79315548005**

**Москва, Жулебинский бульвар, 14**

**14 850 000 ₽**

Москва, Жулебинский бульвар, 14

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[бульвар Жулебинский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

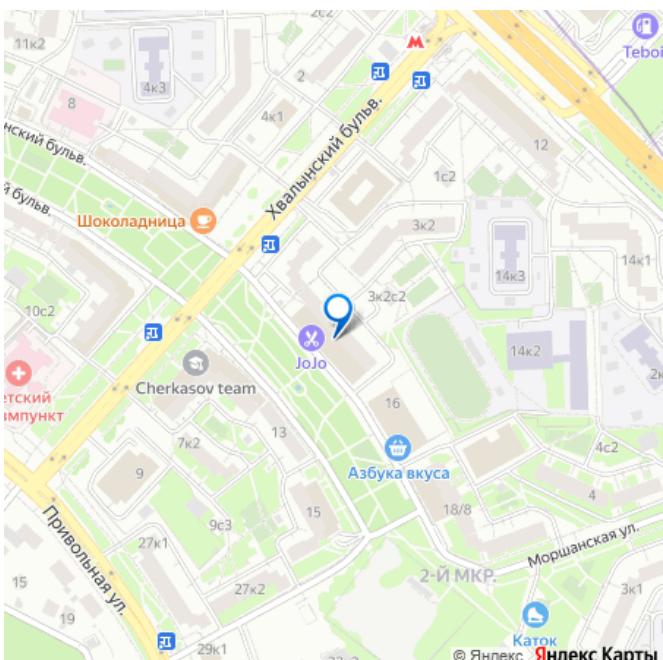
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 11787456. Просторная 1комн.

38 м? — Жулебинский бульвар, 4 мин. до метро. Светлая 1комнатная квартира 38 м? на 4 этаже: евроремонт, мебель, балкон, метро Лермонтовский проспект — 45 минут пешком. Готова к заселению. Продаётся светлая и уютная 1комнатная квартира 38 м? на Жулебинском бульваре — отличное сочетание удобного местоположения и качественной отделки. Идеальный вариант для семьи, молодёжи или под аренду — заходи и живи. Основные преимущества: - Удобная площадь 38 м?: жилая 19 м? + кухня 8 м? — функциональная планировка для комфортной жизни. - Евроремонт высокого уровня — состояние «заезжай и живи».

Квартира продаётся с мебелью. - Балкон, высокие потолки 2.64 м — ощущение простора и света. - Прекрасная транспортная доступность: метро Лермонтовский проспект — 45 минут пешком (также рядом Косино и Ухтомская). Отличная логистика для работы и учёбы. - Комфортный этаж — 4/10: не высоко и не на первом уровне, удобно для жизни. О доме и локации: - Панельный дом серии П44, 1994 г.п., ухоженные подъезды, 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Наземная парковка рядом, развитая социальная инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, бассейн, парк, музыкальная школа и другие объекты в шаговой доступности. Район тихий и удобный для повседневной жизни. Юридическая информация и условия: - Один взрослый собственник более 5 лет, без обременений, маткапитал не использовался — прозрачная и быстрая сделка возможна. - Ипотека возможна; альтернатива рассматривается.

Заезжай и живи — уютная 1комн. 38 м? в шаговой доступности от метро. Показ в удобное для вас время — пишите или

звоните, оперативно организую просмотр.

Код пользователя: 187483

☒

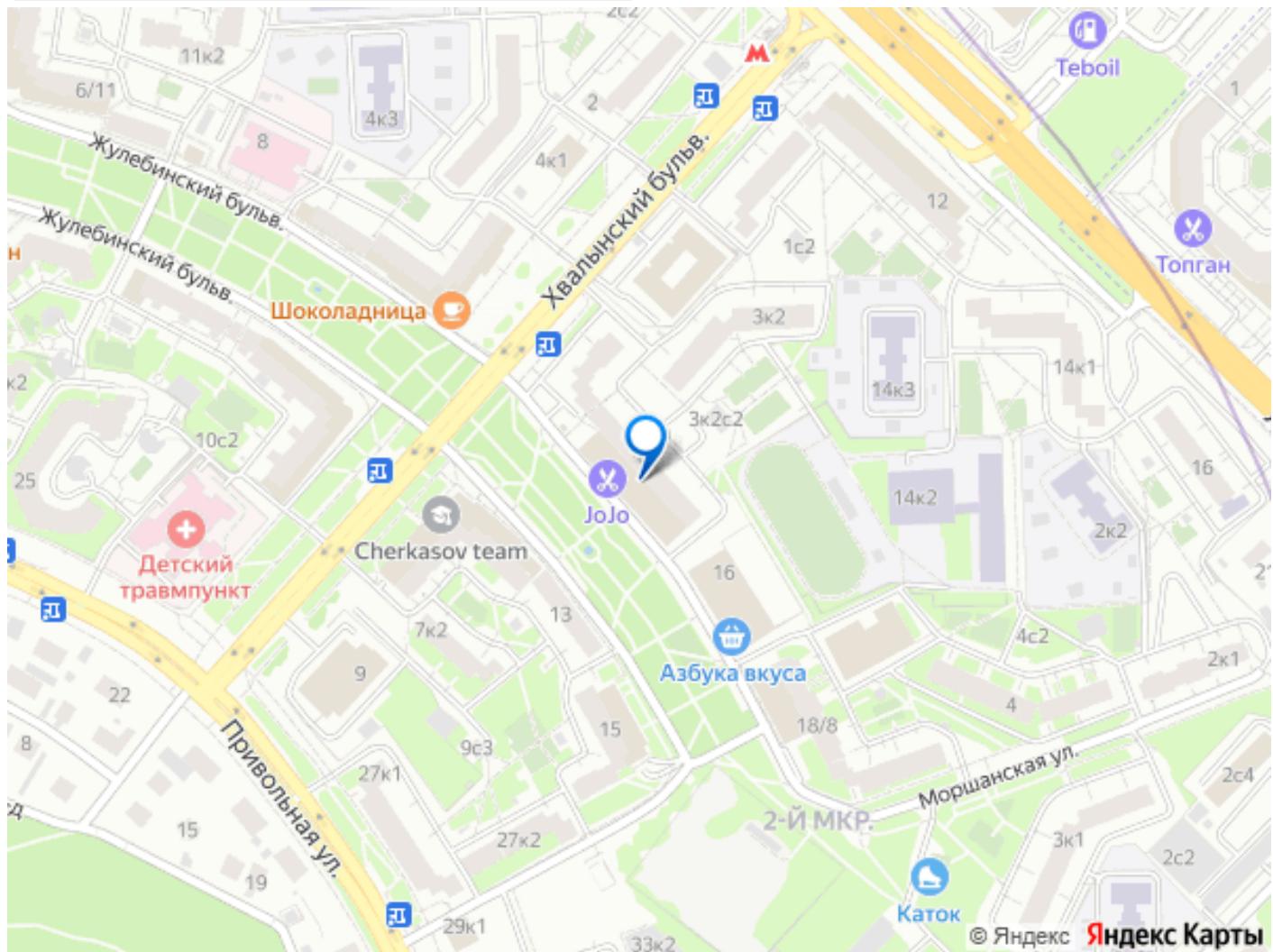
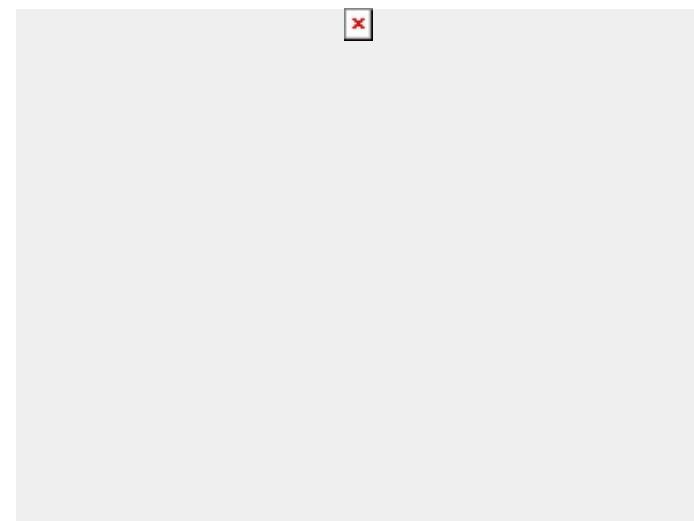
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России