

🕒 Создано: 24.02.2026 в 12:32

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 20:38

Агент

79921287559

Москва, проспект Защитников Москвы, 12

11 000 000 ₹

Москва, проспект Защитников Москвы, 12

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[проспект Защитников Москвы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

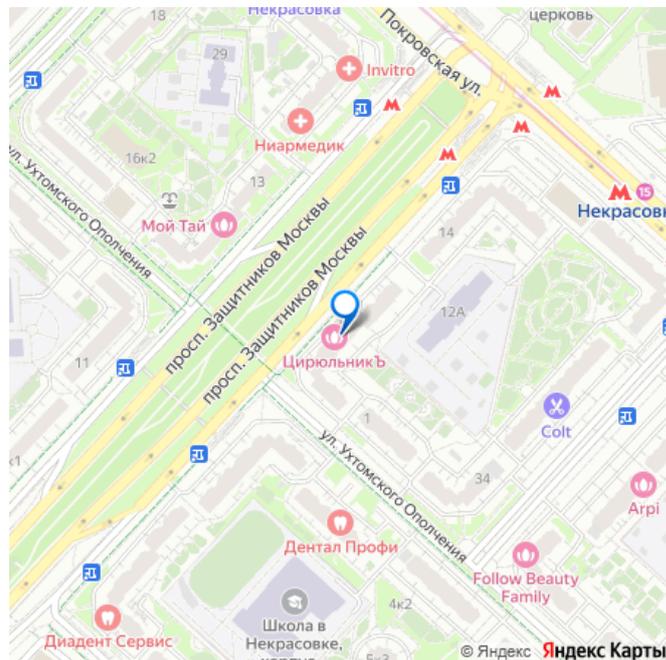
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 37,6 кв.м. в современном панельном доме 2012 года постройки. Квартира расположена на 2 этаже. Окна смотрят во двор. В квартире сделан космический ремонт, установлена межкомнатная дверь. Планировка включает в себя жилую комнату 19 кв.м. и кухню 7,3 кв.м., совмещённый санузел, небольшую лоджию. Перепланировки не было. Дом оборудован всеми необходимыми удобствами: есть пассажирский и грузовой лифты, пандус и мусоропровод. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Во дворе детский сад, большое количество детских площадок. В пешей доступности магазины, ПВЗ, сквер, ФОК, ТЦ. До станции метро Некрасовка 3 минуты пешком. Один взрослый собственник, квартира в собственности более 5 лет. Дом находится в благоустроенном районе, где есть все для комфортной жизни. В непосредственной близости расположены школы, детские сады и клиники, что делает его отличным выбором для семьи с детьми. Магазины и другие важные объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности, поэтому можно легко справляться с ежедневными делами. Удобное

транспортное сообщение — еще одно преимущество этой квартиры. Всего 3 минуты пешком до станции метро Некрасовка, что обеспечивает быстрый доступ к любой точке города. Возможна покупка в ипотеку, что делает этот объект доступным для широкого круга покупателей. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы всегда готовы показать вам ваш будущий дом!



