

Сергей Печихин, Isaev Estate

**79164939570,7916493
8277**

🕒 Создано: 24.02.2026 в 13:52

Обновлено: 25.02.2026 в 16:06

Москва, Перовская улица, 6А

17 950 000 ₺

Москва, Перовская улица, 6А

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Перовская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

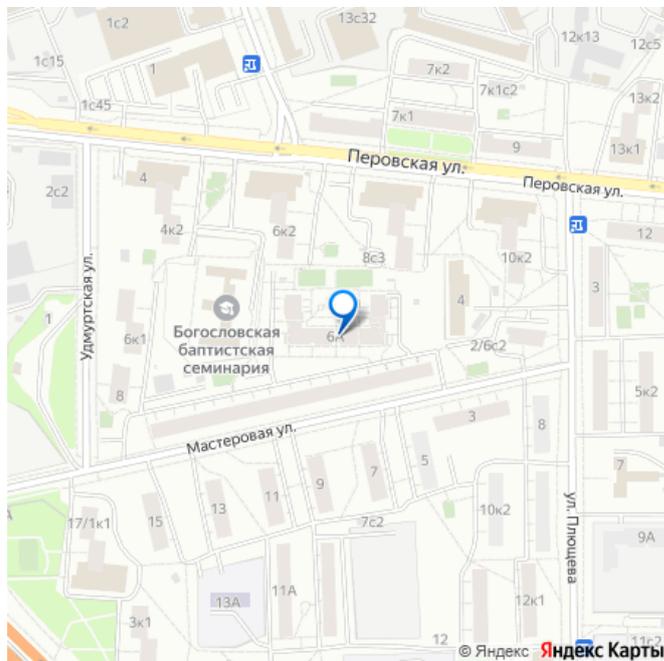
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

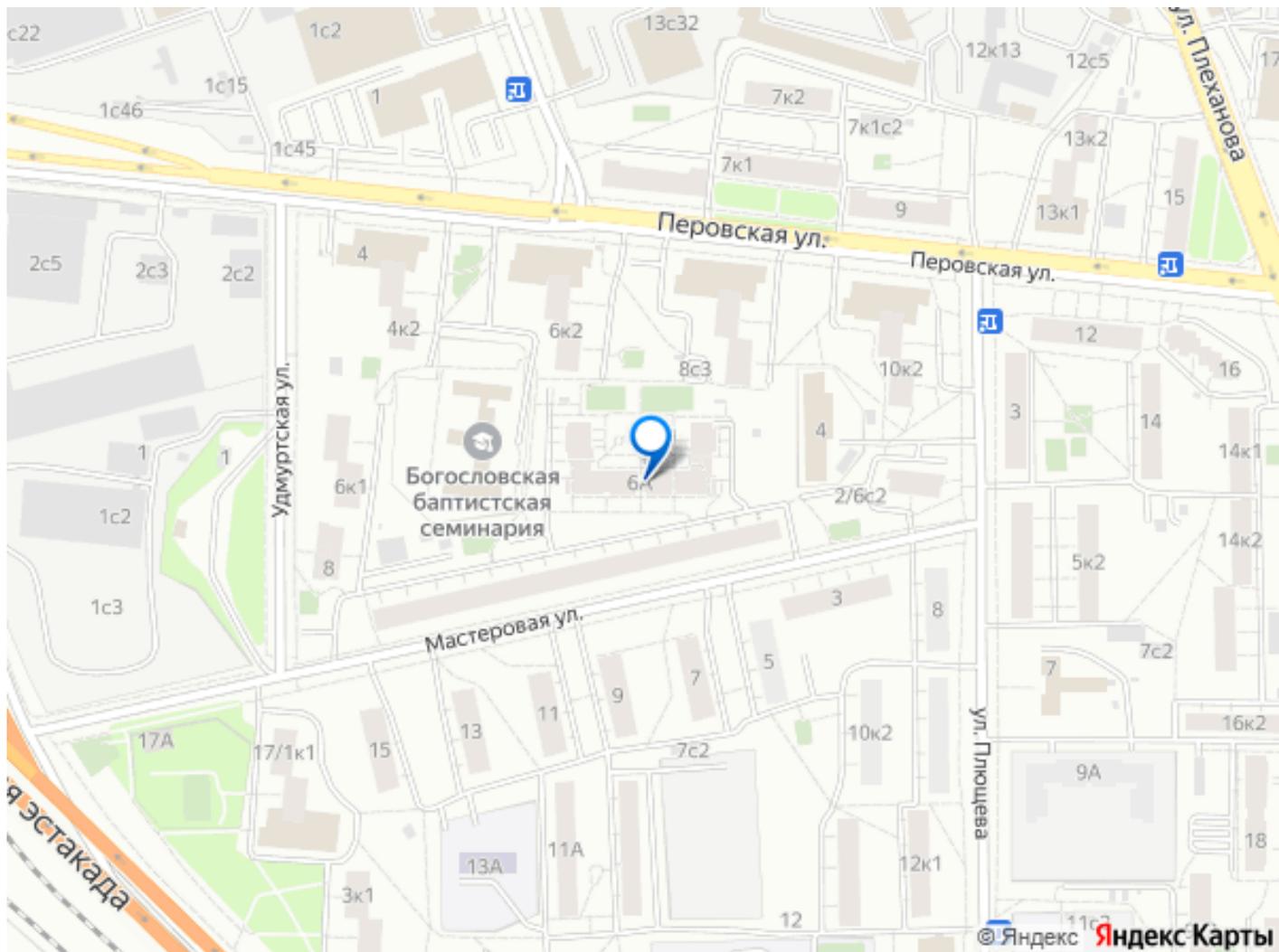
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: 17-этажный уютный монолитно-кирпичный дом. Материалы стен обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Соседи дружелюбные и гостеприимные, в беде никогда не оставят. В подъезде установлены два скоростных лифта, обеспечивающие быстрый подъем на нужный этаж. Широкие лестничные проёмы и светлые коридоры обеспечивают максимальный комфорт от перемещения по подъезду. КВАРТИРА: 38 кв. м, продуманная планировка включает просторную кухню 11 кв. м и уютную жилую зону 20 кв. м. Высота потолков 2,7 метра создаёт ощущение лёгкости и пространства. Из окон открывается вид во двор, есть лоджия — дополнительное место для отдыха или организации уютной зоны релакса. Интерьер выполнен по индивидуальному дизайнерскому проекту с использованием качественных материалов и актуальных решений. Встроенная мебель и современная техника остаются новым владельцам — можно заехать сразу после сделки и наслаждаться жизнью без лишних хлопот. Стоимость улучшений составляет более 2 000 000 рублей. Квартира оснащена техникой премиального бренда Bosch. Световые решения реализованы с использованием

продукции Maytoni и Techno Light — продуманное освещение подчёркивает стиль интерьера и создаёт уютную атмосферу. Электрика выполнена на базе оборудования Schneider Electric — надёжность и безопасность на высшем уровне. Сплит-система выведена в коридор и эффективно охлаждает всю квартиру, поддерживая комфортный микроклимат в любое время года. Санузел совмещённый, полностью оборудован и оформлен в единой концепции с интерьером. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности: - Кафе и рестораны: Гюмри Хаус, кафе фастфуда (106 м), кафе кавказской кухни (369 м), СушиСет, кафе быстрого питания (373 м). - Магазины: Магнит, супермаркет (124 м), Пятёрочка, супермаркет (185 м, 201 м). - Аптеки: Еаптека, аптека (130 м), Будь Здоров!, аптека (132 м), Планета здоровья, аптека (185 м). - Салоны красоты: Салон красоты, г. Москва (132 м), ногтевая студия (176 м), эконом-парикмахерская (176 м). - Детские сады: Росинка, дошкольные группы (274 м), Солнышко, дошкольные группы (446 м), Радуга, дошкольные группы (452 м). - Школы: Перово, корпус 3 (377 м), Перово, корпус 1 (512 м), Перово, корпус 2 (636 м). - Поликлиники и больницы: поликлиника 69, филиал 2 (709 м), многопрофильный медицинский центр РЖД Медицина (817 м), отделенческая поликлиника на станции Москва-Курская РЖД (830 м). ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственника. ДКП-2025. Свободная продажа Приглашаем вас на просмотр, чтобы вживую оценить все достоинства этой квартиры. Звоните, чтобы договориться о встрече и задать интересующие вас вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России