

🕒 Создано: 01.03.2026 в 22:15

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 06:45

**Оксана Михайловна Разуваева, Этажи
Москва**

79315546352

Москва, Гурьевский проезд, 11К1

12 500 000 ₺

Москва, Гурьевский проезд, 11К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[проезд Гурьевский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

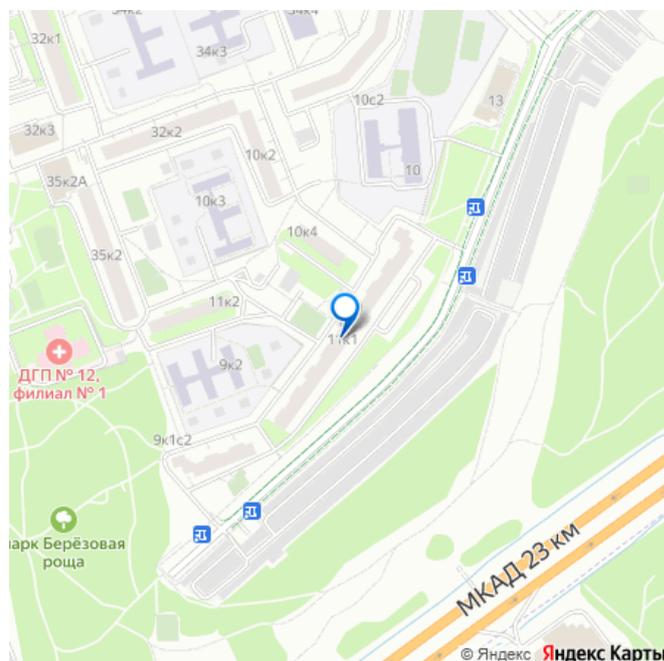
Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

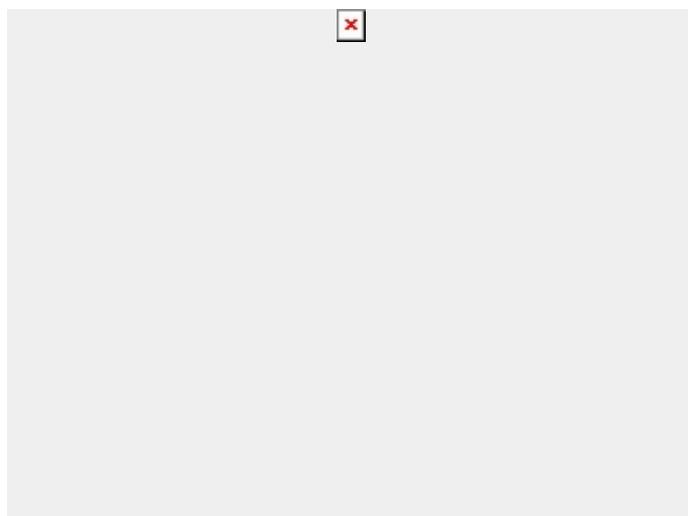
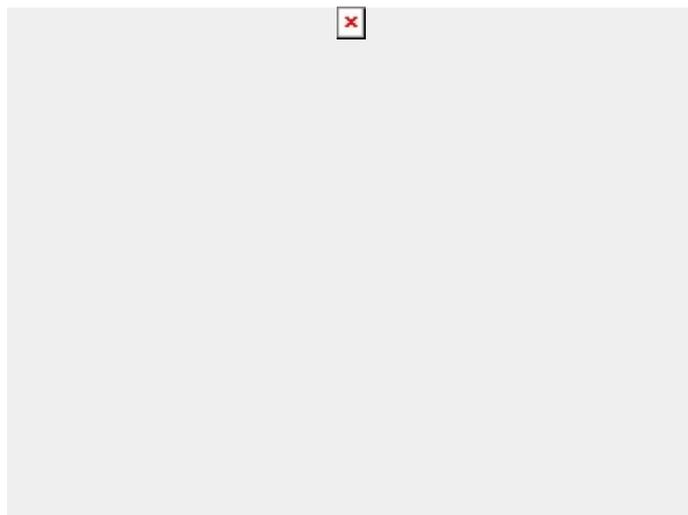
Описание

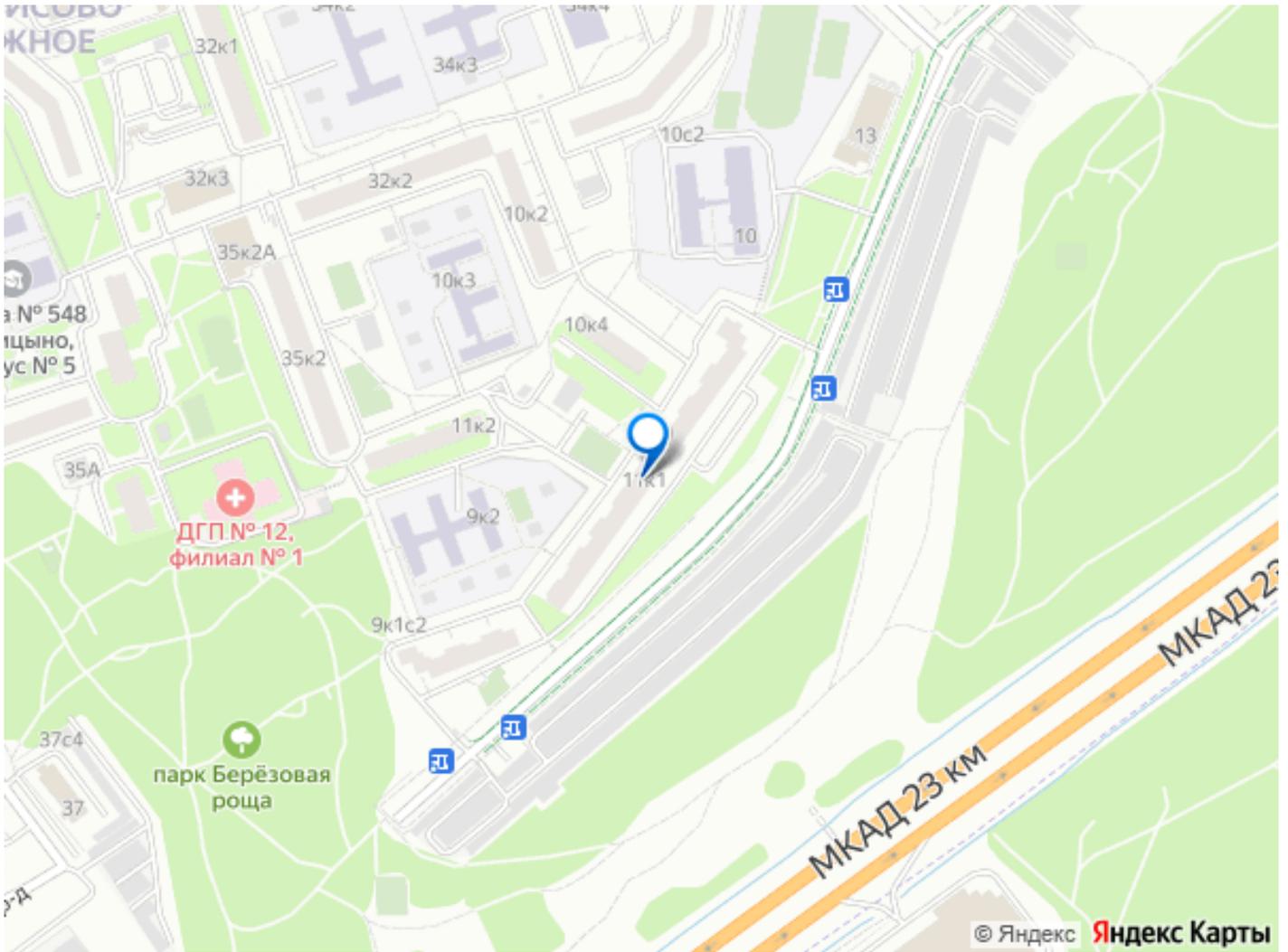
Номер в базе: 11922320. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто стремится создать тихое и спокойное жилье вдали от шума центральных улиц столицы, сохраняя при этом высокую степень удобства городской инфраструктуры. Кроме того, объект обладает высоким потенциалом для сдачи в аренду, поскольку квартир подобного уровня востребованности в данном районе немного, а уровень спроса стабильно высок.

ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник - Квартира подходит под ипотеку, поможем с бесплатным одобрением по самой низкой ставке. **КВАРТИРА:** - Просторная и уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом - Мебель остается - 1 с/у - Кухня -9м² - Большие окна, в квартире всегда много света - Красивые виды из окон, без соседних домов - Высота потолков 2,64м **ДОМ:** Жизнь в этом месте станет комфортной и безопасной благодаря следующим преимуществам: - Удобное расположение - Теплый, качественно построенный дом 1986г. - Дом прикреплен к школе: ГБОУ Школа 949; ГБОУ Школа 979 - Рядом с домом всегда есть свободные места для парковки. **РАЙОН:** Район характеризуется развитой инфраструктурой (магазины, школы, садики, поликлиники), -Зеленые зоны: парк Шмелевский ручей и Березовая роща рядом с домом -Тихий жилой квартал в ЮАО. Рядом с метро «Зябликово» и «Красногвардейская» (пешая доступность-15 минут) - Удобный выезд на МКАД и Каширское шоссе. Звоните, готова

организовать оперативный показ. Код

пользователя: 197057





Move.ru - вся недвижимость России