

**Владимир Бобров, Нотеарр**

**79820865447**

🕒 Создано: 10.03.2026 в 10:27

Обновлено: 11.03.2026 в 23:39

**Москва, Онежская улица, 17**

**17 200 000 ₺**

Москва, Онежская улица, 17

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Онежская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

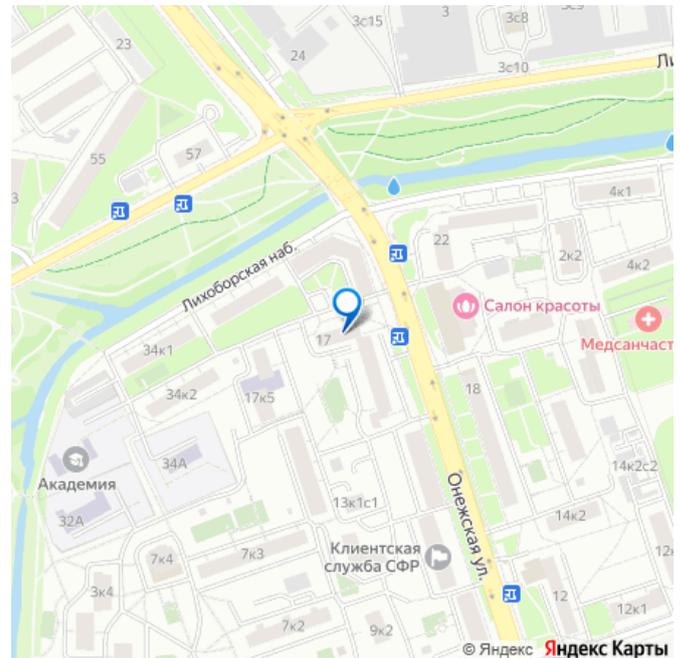
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер лота: 99754. Ищете гармонию между ритмом большого города и загородным спокойствием? Продается светлая и очень уютная квартира евро-формата в зеленом Головинском районе. Идеальный вариант для тех, кто хочет сразу заехать и жить, не тратя нервы на ремонт! О КВАРТИРЕ: ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ. Умная планировка (38 м<sup>2</sup> на 15 этаже): Квартира зонирована в модном формате «евро-двушки». У вас будет отдельная уютная спальня для отдыха и комфортная гостиная зона для встреч с друзьями. Свежий ремонт (лето 2025 г.): Делали с душой и акцентом на качество. На полу — стильный и неубиваемый влагостойкий ламинат (12 мм, 33 класс). Обои под покраску позволят вам легко сменить цвет стен под свое настроение. Надежность в деталях: Заменены счетчики воды, установлены качественные итальянские вводные краны, новые люстры. Кухонный гарнитур оснащен плавными доводчиками. Места для хранения: В коридоре продуманы два больших встроенных шкафа — вам не придется загромождать пространство лишней мебелью. Тишина и комфорт: Окна выходят в

тихий двор, никакого шума от дорог.

ЛОКАЦИЯ: КУРОРТ В МЕГАПОЛИСЕ. Природа у дома: Всего 6 минут пешком — и вы гуляете по живописной усадьбе Михалково или отдыхаете у Головинских прудов. До парка Дружбы и Тимирязевского лесопарка — около 15 минут. Транспортная доступность: До МЦК «Коптево» всего 12 минут пешком. Прямо у дома остановка — автобусы ходят каждые 2-3 минуты! До метро «Водный стадион» — 6 минут пути, до МЦД Моссельмаш — 12 минут.

ДОМ И БЕЗОПАСНОСТЬ. Идеальные соседи: На этаже всего 4 квартиры. Отдельный тамбур закрывается на надежную металлическую дверь. Соседи тихие и интеллигентные. Спокойствие: В подъезде дежурит консьерж. Парковка: Огромный плюс для Москвы — у дома нет проблем с парковочными местами! Инфраструктура: Вся инфраструктура в радиусе 5 минут. Вокруг есть абсолютно всё для комфортной жизни — «Перекресток», два «ВкусВилла», «Пятерочки», круглосуточный «Магнит» и аптека 24/7. Рядом Ozon, Wildberries, цветочные магазины, а также престижные школы, детские сады и поликлиники. До ТЦ «Метрополис» — 20 минут. Документы: Чистая продажа. Квартира без долгов, обременений и залогов. ДКП. Прозрачная история и прозрачные планы. Звоните! С удовольствием отвечу на все вопросы и организую показ в удобное для вас время. Приходите на просмотр — вы влюбитесь в эту квартиру с первого взгляда!



