

🕒 Создано: 12.03.2026 в 20:22

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 19:35

Москва, аллея Жемчужовой, 5К3

**12 800 000 ₹**

Москва, аллея Жемчужовой, 5К3

Округ

[ВАО, район Вешняки](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

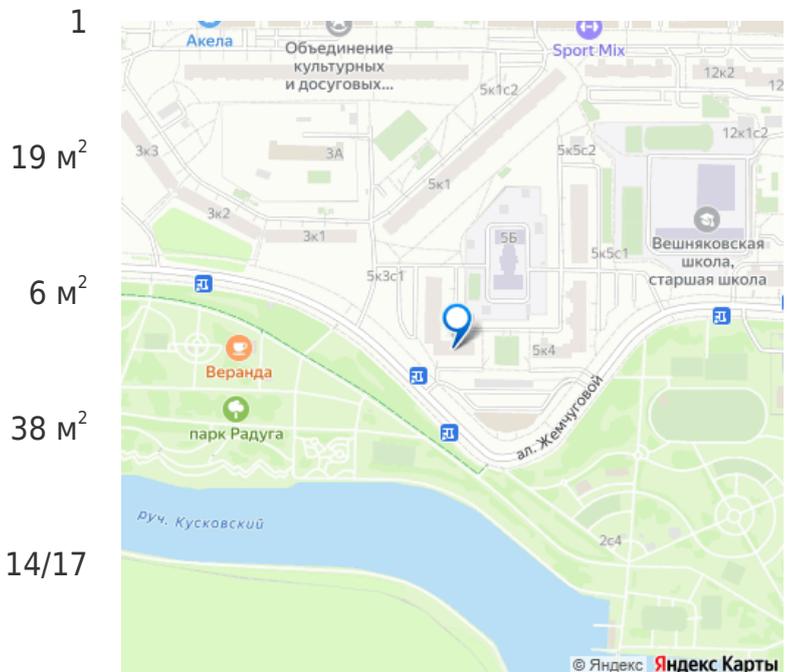
<https://move.ru/objects/9291668745>

**Людмила Тырлышкина, Частный**

**маклер**

**79161344604, 7916673  
9794**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

## Описание

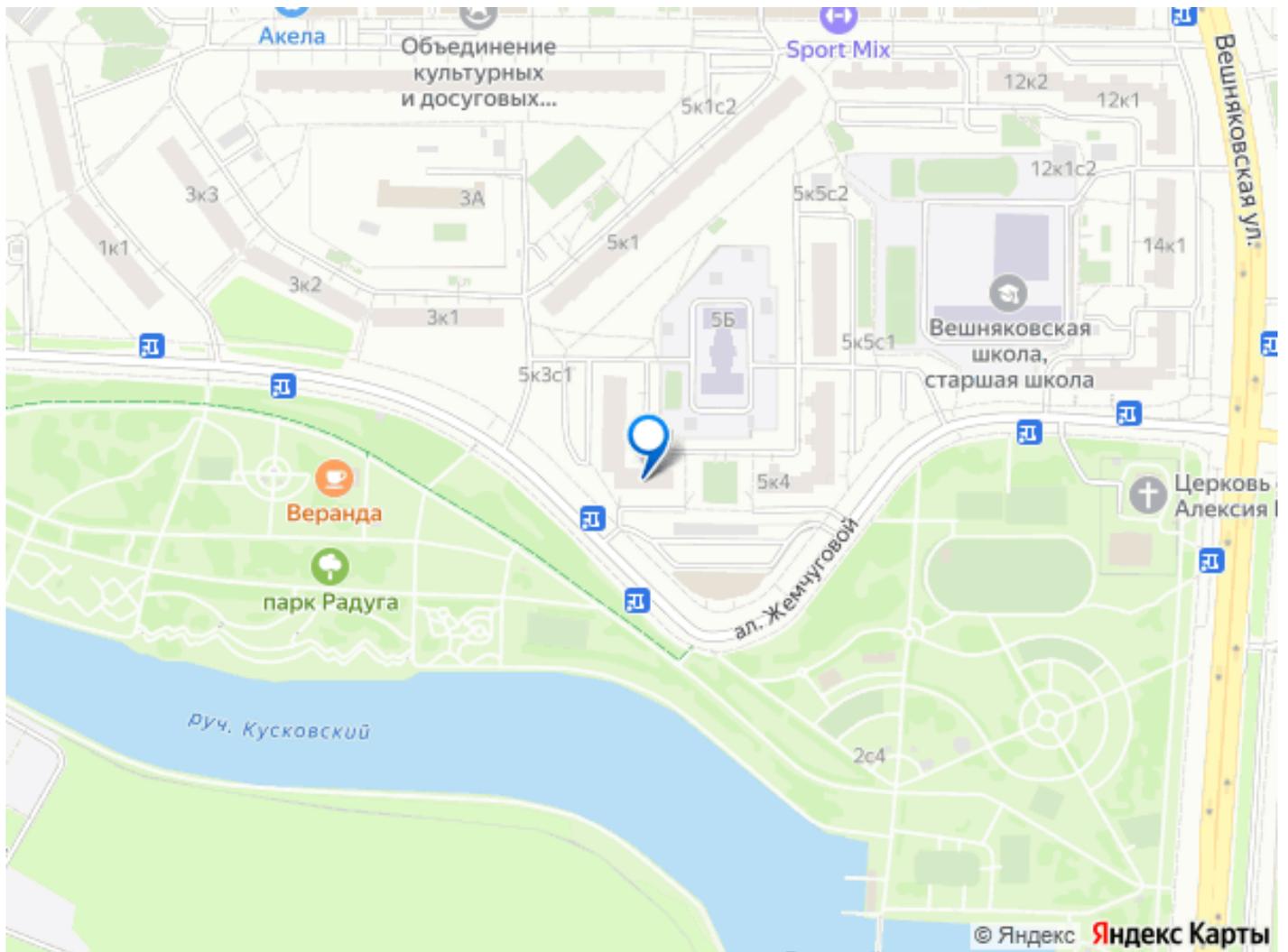
Продаётся уютная однокомнатная квартира на 14-м этаже дома серии П-44Т с улучшенной планировкой, построенного в 2000 году, расположенная в зелёном районе Вешняки, неподалёку от парка Радуга и Шibaевского пруда. О КВАРТИРЕ:

Преимущества квартиры - это готовый ремонт, позволяющий сразу же въехать и наслаждаться жизнью в комфортных условиях. Просторная комната обеспечивает много света благодаря окнам. Высота потолков составляет комфортные 2.75 метра, что добавляет ощущения простора и свободы внутри помещения. Имеется балкон.

ИНФРАСТРУКТУРА: Для тех, кому важна хорошая инфраструктура района, здесь также найдутся все необходимые удобства. Во дворе расположен детский сад, рядом находятся школа имени В.П. Бехтина и музыкальная школа им. Шостаковича, что идеально подходит семьям с детьми. Рядом расположены парк и пруд, где можно прогуляться или заняться спортом. Хорошее транспортное сообщение обеспечивается удобной доступностью Рязанского шоссе, МКАД и МСД, а также наличием обширной сети городского транспорта. ДОКУМЕНТЫ:

Один собственник владеет квартирой более десяти лет, что гарантирует юридическую чистоту объекта недвижимости и быстрый выход на сделку. Возможна покупка в ипотеку. Никаких обременений и задолженностей нет, объект свободен для любых сделок. Приобретение этой квартиры станет прекрасным выбором для тех, кто ценит тишину, природу и качество жизни в живописном уголке столицы.





Move.ru - вся недвижимость России