

🕒 Создано: 12.03.2026 в 00:16

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 10:32

**Москва, Тайнинская улица, 15К1**

**12 700 000 ₺**

Москва, Тайнинская улица, 15К1

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Тайнинская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

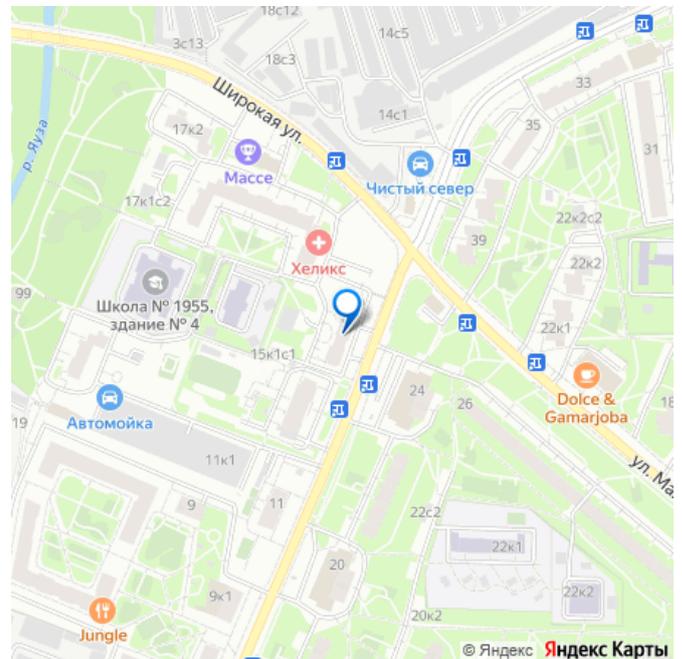
балкон

<https://move.ru/objects/9291668751>

**Андрей Перевезенцев, Частный  
маклер**

**79856355616**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Светлая квартира в Лосиноостровском районе — идеальный вариант для жизни или инвестиций! О квартире Уютная однокомнатная квартира расположена на 17-м этаже (над квартирой — технический этаж, что гарантирует отсутствие шума сверху).

Удачная планировка серии П-44: просторная изолированная комната, функциональная кухня и прихожая. Из окон открывается приятный вид на город. • Состояние:

Выполнен аккуратный ремонт. • Мебель и техника: В квартире остается кухонный гарнитур и системы хранения (шкафы).

Кондиционер в комнате Дом и двор

Панельный дом популярной серии П-44, отличающийся хорошей тепло- и звукоизоляцией. • Чистый ухоженный

подъезд, работают два лифта (пассажирский и грузовой). • Придомовая территория

благоустроена: современные детские и спортивные площадки. • Всегда в наличии

парковочные места во дворе. Транспортная доступность Дом удачно расположен

относительно транспортных узлов: •

Транспорт: 5 минут на автобусе до метро

Медведково или Бабушкинская (остановка в 2 минутах от дома). • На автомобиле: Удобный

выезд на Осташковское шоссе и МКАД (около 7-10 минут). Инфраструктура рядом Район с

максимально развитой сложившейся

инфраструктурой. В шаговой доступности: •

Зеленые зоны: Живописный сквер по ул.

Тайнинской и обширный парк Джамгаровский пруд с зонами отдыха и набережной. •

Образование: Школы 1444 и 1955, несколько детских садов. • Магазины: Супермаркеты

Пятерочка, Магнит, ВкусВилл, аптеки и отделения банков. Условия продажи •

Юридический статус: Свободная продажа. •

Собственник: 1 взрослый собственник. •

Обременения: Отсутствуют. • Документы:

Полная стоимость в договоре купли-продажи.

Быстрый выход на сделку.

