

🕒 Создано: 14.03.2026 в 19:17

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 09:02

**Анжелика Каспарова, Частный маклер**

**79804865460**

**Москва, 1-й Очаковский переулок, 1**

**15 300 000 ₺**

Москва, 1-й Очаковский переулок, 1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

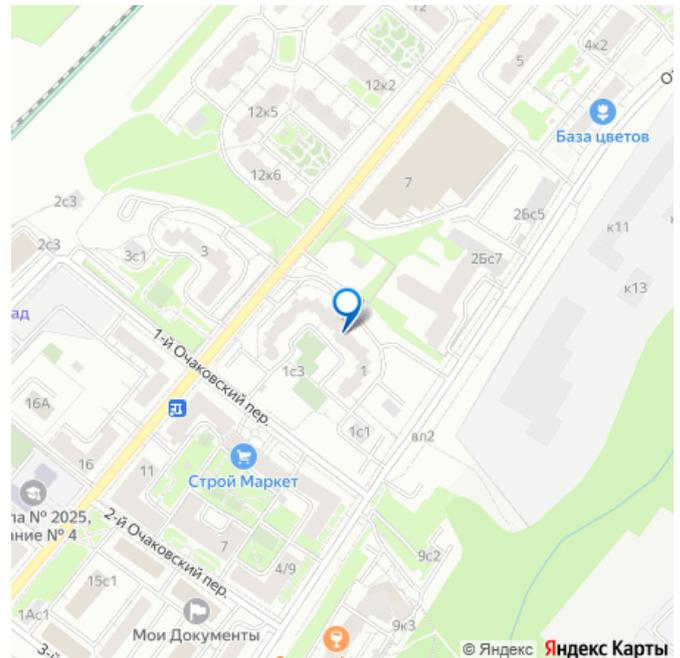
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

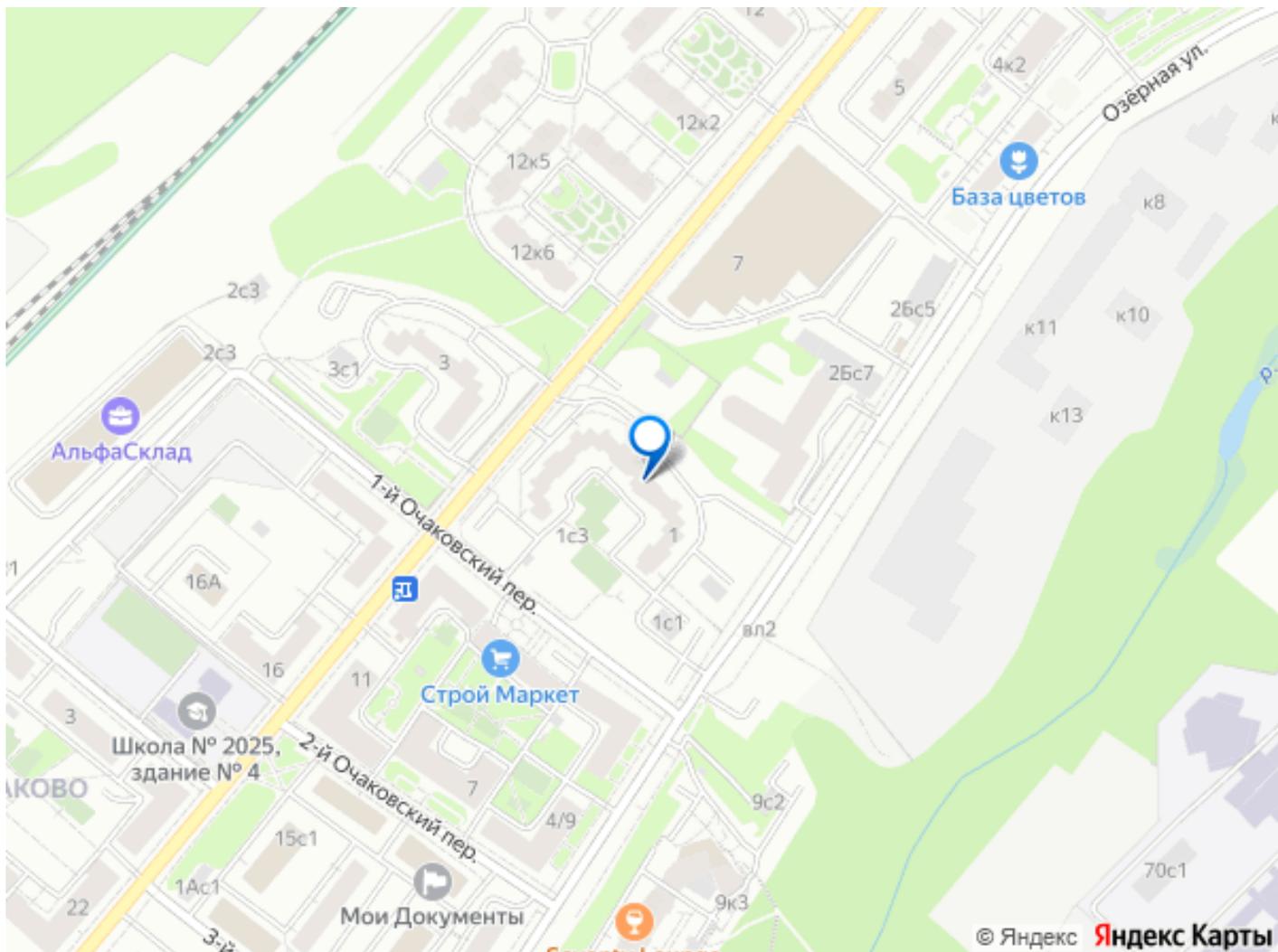
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная 1-комнатная квартира на Западе Москвы — заезжай и живи! О доме и квартире: • Комфортный 11 этаж из 17 (дом 2000 года) • Потолки 2.75 м — много воздуха и ощущения простора • Вид из окон на тихий двор (никакой шумной дороги!) • Качественный евроремонт • Современная мебель и вся необходимая техника уже есть • Отдельный санузел • Лоджия — отлично для утреннего кофе и прекрасных видов Комфорт в подъезде и во дворе: • Пассажирский и грузовой лифты • Есть пандус для удобства всех жителей • Наземная парковка со шлагбаумом — ваше место всегда в безопасности Локация и транспорт: • Экологически чистый район: рядом озеро и парки для прогулок • Всё под рукой: детские сады, клиники, магазины • Метро Аминьевская: 18 мин пешком или 5 мин на транспорте • Метро Озерная: 12 мин пешком или 5 мин на автобусе Документы и сделка: • 1 взрослый собственник • Без обременений • Ипотека возможна • Все документы готовы к сделке • Быстрый показ и оперативный выход на сделку! Звоните! С удовольствием ответчу на все вопросы и договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России