

🕒 Создано: 18.03.2026 в 14:31

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 12:15

**Мария Тарабина, Спутник**

**79864144283**

**Москва, Волгоградский проспект, 32к8**

**20 500 000 ₹**

Москва, Волгоградский проспект, 32к8

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

13/30

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

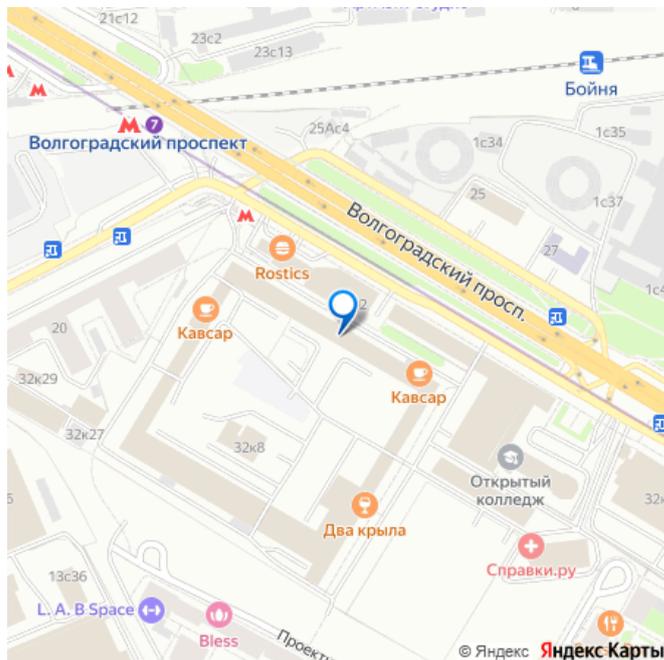
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

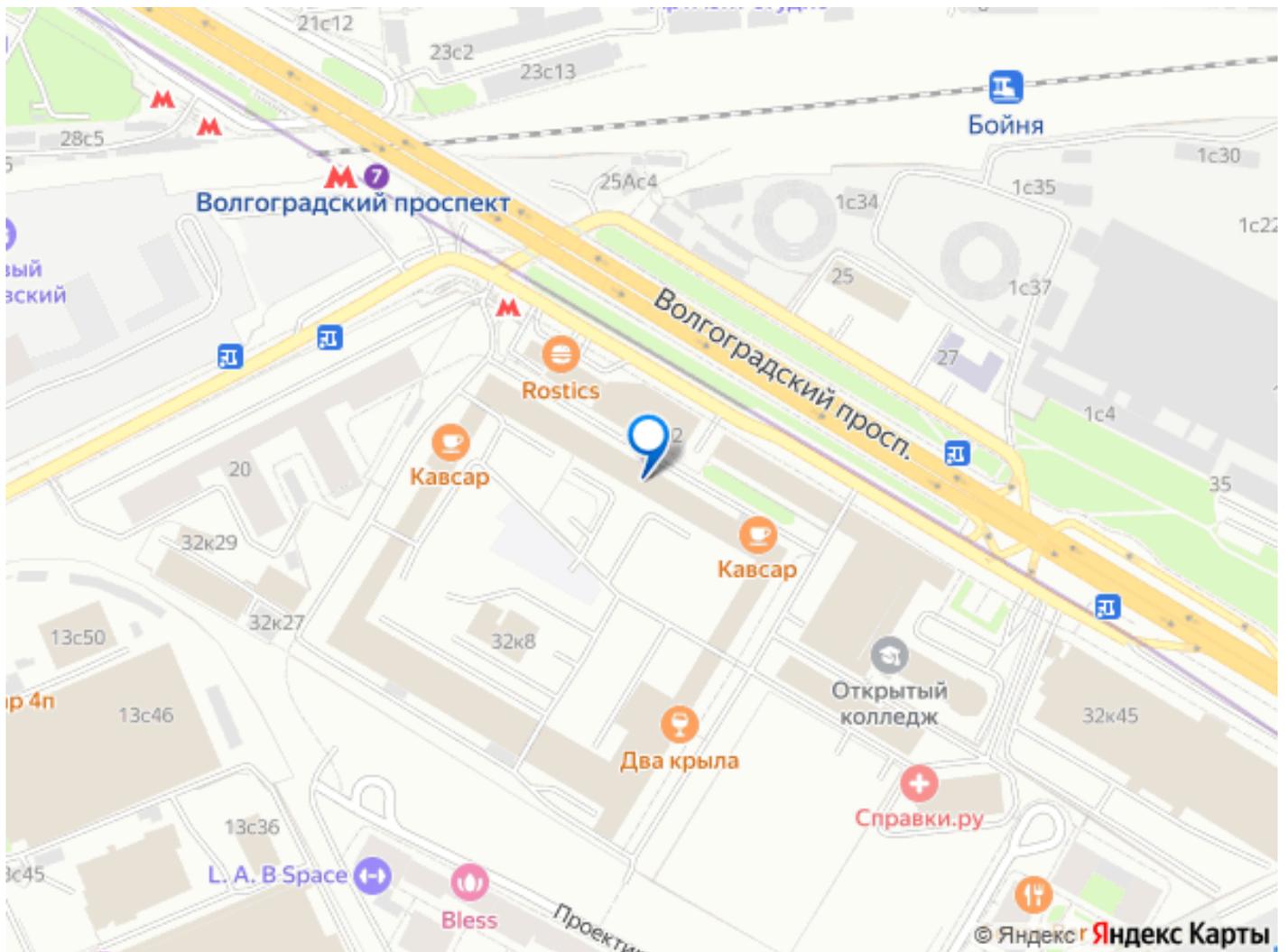
## Описание

Арт. 132966712 Продается современная, светлая и перспективная квартира евро-формата (38 кв.м.) в жилом комплексе бизнес-класса «Метрополия», корпус Гонконг. Функциональная планировка: просторная кухня-гостиная (19 кв.м.), которую легко зонировать под комфортную жизнь и прием гостей, изолированная жилая зона (10,5 кв.м.) , удобная прихожая с местом под системы хранения и вместительный санузел. Квартира расположена на 13-ом этаже из 30-оптимальный баланс высоты, видов и уюта. Квартира предлагается в предчистовой отделке White Box — идеальное решение для тех, кто хочет реализовать интерьер своей мечты без лишних затрат на черновые работы. Все основные подготовительные этапы уже выполнены, остается только создать пространство под свой вкус. ЖК «Метрополия» - это современный проект бизнес-класса с продуманной архитектурой и комфортной средой для жизни. Входные группы выполнены в стильном дизайне, есть зоны ожидания и отдыха, действует система контроля доступа и видеонаблюдение. Благоустроенная закрытая территория комплекса: уютные дворы без машин, детские и спортивные площадки, зоны для прогулок и отдыха. Вся необходимая

инфраструктура уже есть прямо на территории ЖК: продуктовые магазины, кофейни, кафе, аптеки, салоны красоты, фитнес, пункты выдачи заказов. За свежим круассаном на завтрак, за букетом цветов или на тренировку, не придется ездить далеко — достаточно просто спуститься из своей квартиры. Район с развитой социальной инфраструктурой - поблизости множество детских садиков и школ, поликлиник, несколько крупных торговых и бизнес-центров, магазинов, кафе и ресторанов, спортивных клубов и секций. Отличная транспортная доступность: всего 710 минут пешком до станции метро «Волгоградский проспект», удобный выезд на основные магистрали города позволяет быстро добраться до центра Москвы и других районов. Квартира отлично подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиции с высоким арендным потенциалом. Идеальные документы: ДДУ от застройщика, 1 взрослый собственник, свободная продажа, никто не зарегистрирован, материнский капитал не использовался, полная стоимость в договоре. Квартира продается риэлтором из агентства с рейтингом 5.0, одобрим покупателю ипотеку со скидкой в любом банке, гарантия юридической чистоты квартиры







Move.ru - вся недвижимость России