

🕒 Создано: 07.04.2026 в 18:38

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 15:55

**Москва, Коптевская улица, 32А**

**15 450 000 ₹**

Москва, Коптевская улица, 32А

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Коптевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

## Описание

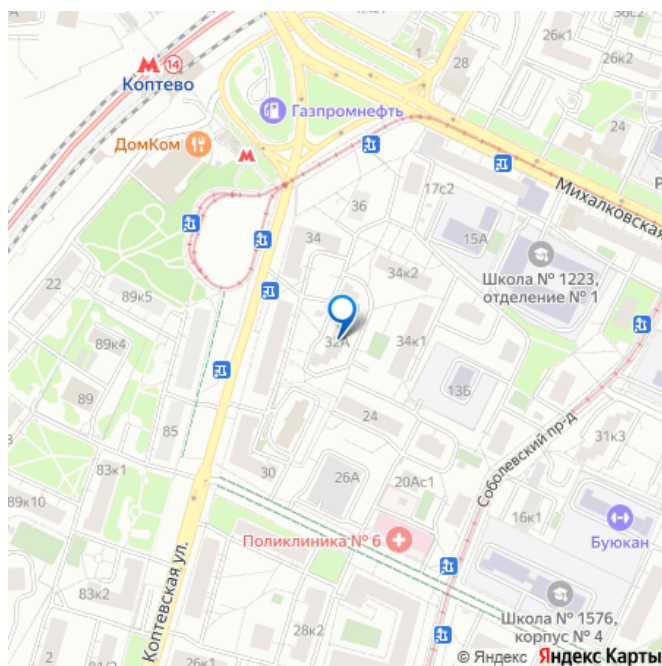
Номер в базе: 12302863. Уютная 1-комнатная квартира у метро — идеальный вариант для

<https://move.ru/objects/9293519709>

**Ирина Владимировна Ободовская,  
Этажи Москва**

**79230758095**

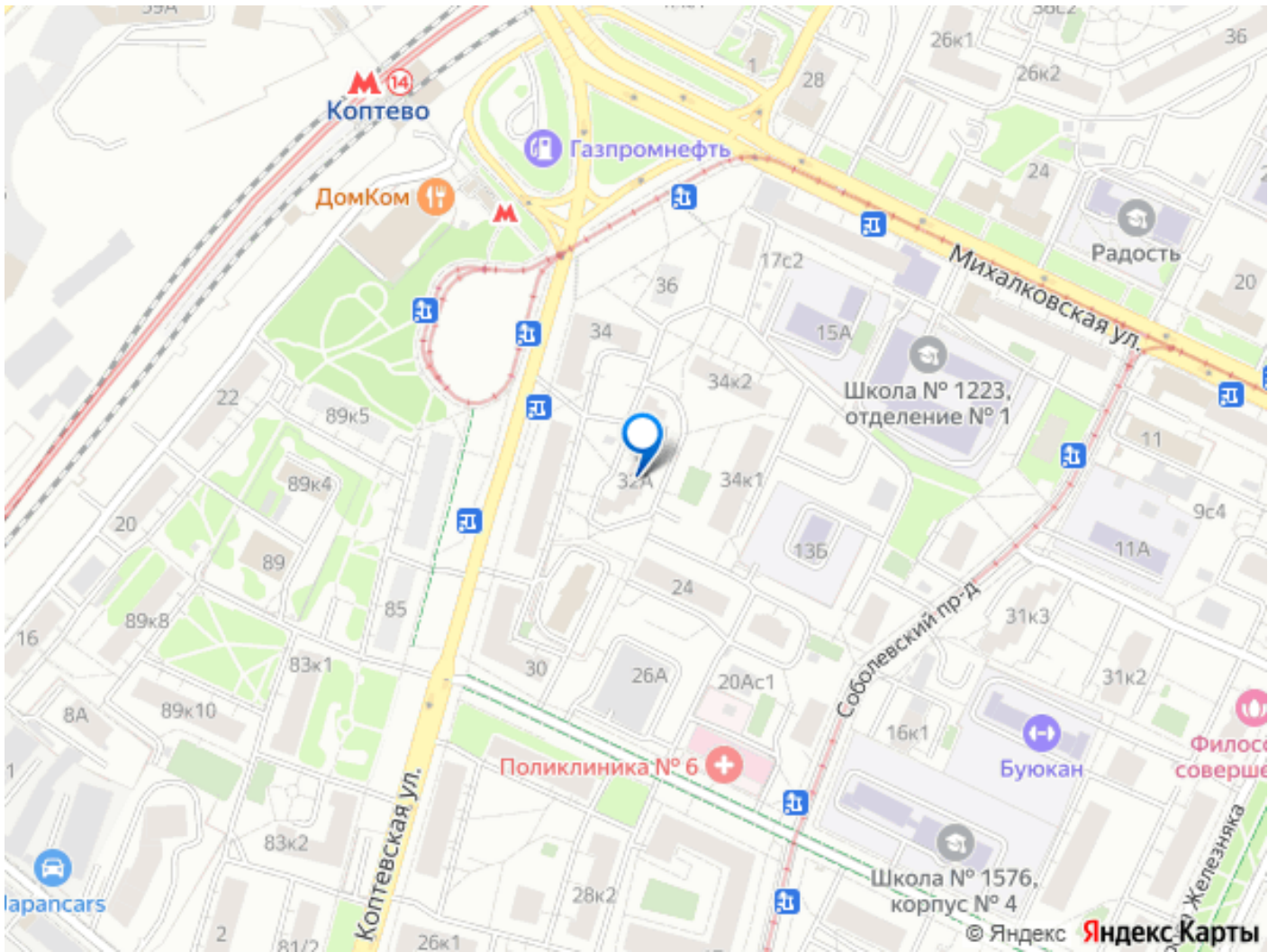
для заметок



жизни и инвестиций. Москва, в 3 минутах пешком от МЦК Коптево. Продаётся светлая и функциональная 1-комнатная квартира с удачной планировкой — отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Параметры квартиры: • Общая площадь: 38 м² • Жилая: 21 м² • Кухня: 8,5 м² • Раздельный санузел • Просторная лоджия Квартира в хорошем состоянии: Встроенная кухня остаётся. Остальная мебель — по договорённости. Удобное расположение электрического щитка (в квартире). Транспорт — одно из главных преимуществ • 3 минуты пешком до МЦК Коптево • 10 минут до Войковская (трамвай/автобус) • 8 минут до Водный стадион • Быстрый доступ к Тимирязевская и Дмитровская Все остановки — рядом, но при этом дом расположен во дворе: тихо и спокойно. Инфраструктура — комфортная жизнь каждый день Район полностью обжитой и зелёный: Образование: • Школа с углублённым изучением английского языка. • Детские сады в пешей доступности. • Рядом Российский государственный аграрный университет МСХА имени К. А. Тимирязева. Здоровье: • Поликлиники для взрослых и детей поблизости. Отдых и природа: • Тимирязевский парк с прудом и зонами для отдыха. Магазины: • Пятёрочка • Дикси • Лента — всё в шаговой доступности О доме • Дом 2004 года постройки • Серия П-46М • Консьерж • Чистый подъезд Документы Один взрослый собственник Договор купли-продажи более 10 лет Без обременений Почему стоит купить именно эту квартиру: • Отличная транспортная доступность • Тихий двор без шума • Готова к проживанию • Высокий арендный потенциал Звоните и записывайтесь на просмотр — такие варианты долго не задерживаются на рынке!

Код пользователя: 199281





Move.ru - вся недвижимость России