

Создано: 10.06.2024 в 17:17

Обновлено: 11.12.2025 в 18:12

<https://move.ru/objects/9256282219>

Ольга Елканова, Chase R.E.S.

**79339362780**

## Москва, улица Шеногина, вл2/15

**21 800 000 ₽**

Москва, улица Шеногина, вл2/15

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица



[улица Шеногина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

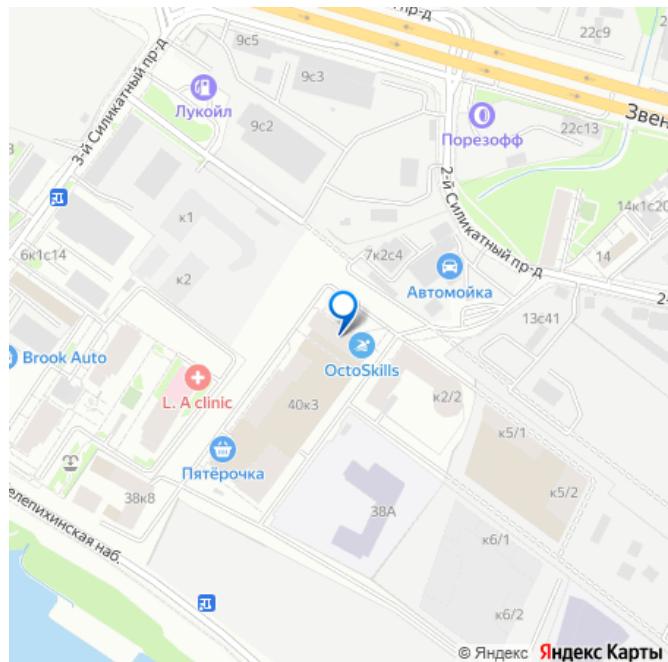
15.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>



Этаж

17/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

## Описание

ПЕРЕУСТУПКА!!! Продается отличная однокомнатная квартира в жилом комплексе Sydney City - в уникальной столичной локации на Шелепихинской набережной, на берегу Москвы-реки с прекрасным видом на реку. Площадь квартиры 39,1 к.метра, без отделки. Дом сдан!!! Проект расположен районе Хорошёво-Мнёвники на северо-западе Москвы. В него входят монолитные дома высотой 24-44 этажа с инфраструктурой по принципу город в городе. В новостройке реализована концепция Well-being особое внимание уделено экологии, комфорту и безопасности будущих жителей. Вместе с домами будут построены отдельный детский сад, школа, паркинг и торговый центр с кинотеатром. Расположение: Рядом с ЦАО, буквально через улицу от Москва-Сити на берегу Шелепихинской набережной Прямые выезды на ТТК: Звенигородское шоссе и Северо-Западную хорду Все виды транспорта в том числе выход к Москва-реке к речным трамвайчикам Вблизи парков: Фили, Крылатские холмы, Серебряный бор, Березовая роща. Прямой выход на набережную Москва-реки Трехуровневое озеленение дворов Особенности дома: Фильтрация воды Специальная система отопления Повышенная шумоизоляция Продуманное освещение дворов Улучшенная инсоляция Номер в базе: J58422

