

Создано: 08.07.2025 в 17:24

Обновлено: 17.01.2026 в 16:54

для заметок

## Москва, Магнитогорская улица, 3

# 9 800 000 ₽

Москва, Магнитогорская улица, 3

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

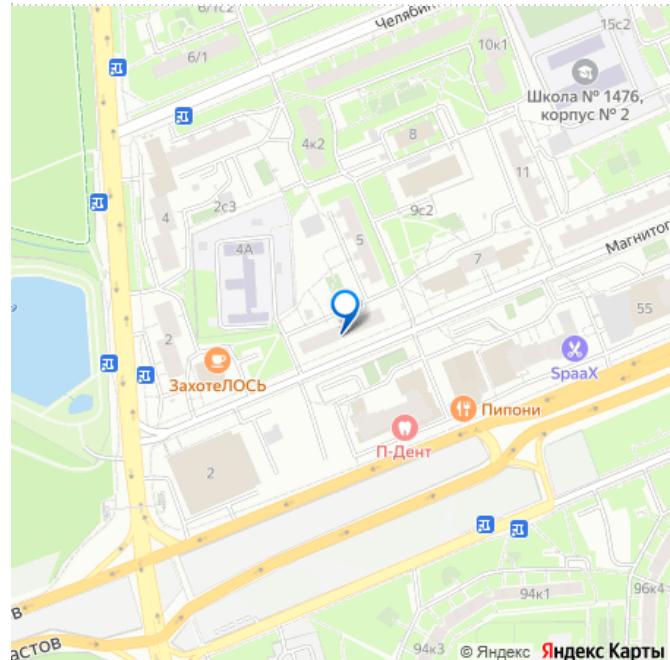
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

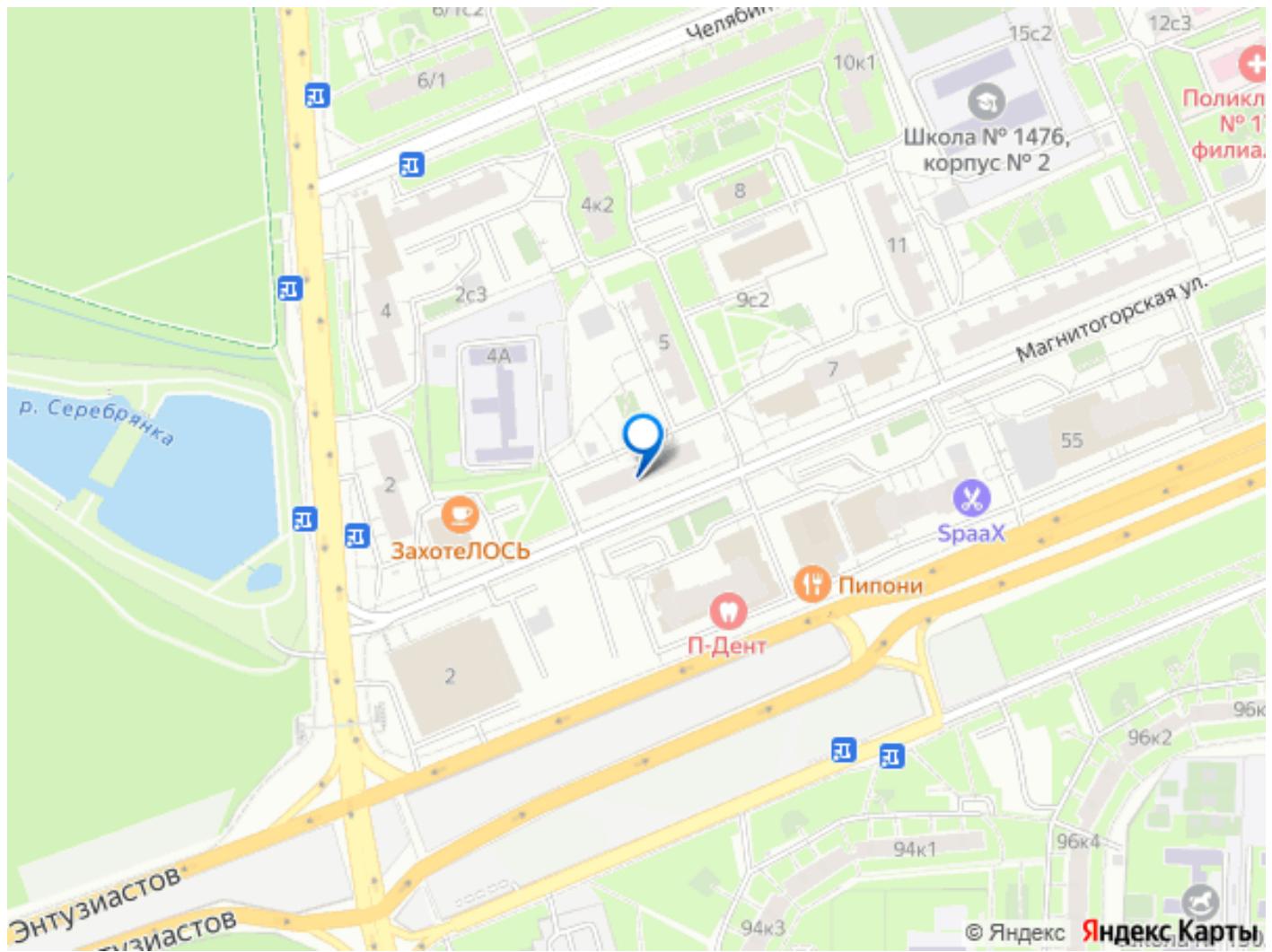
## **Описание**

Продается 1-комнатная квартира в г. Москве, ВАО, в одном из самых экологически чистых районов на востоке Москвы, район Южное Измайлово, ул. Магнитогорская, д. 3, на 9 этаже 12-ти этажного панельного дома.

Общая площадь 39,1 кв.м, жилая площадь 20,7 кв.м, кухня 8,9 кв.м, с/у раздельный, застекленный балкон. Дом 1976 года постройки, ж/б перекрытия, серия: П-47.

Развитая инфраструктура: детские сады, школы, магазины, детская и взрослая поликлиники, институт МГПУ, почта, банки, Терлецкий парк и лесопарк Измайлово в 200 м (прекрасное место для прогулок).

Транспортная доступность: 10 минут до метро: в одну сторону м.Первомайская, в другую м.Новогиреево, автобусная остановка возле дома, удобный выезд на шоссе Энтузиастов.



Move.ru - вся недвижимость России