


**Надежда Петрухина, Частный маклер**  
**79162856583**

 Создано: 19.10.2025 в 13:02  
Обновлено: 21.01.2026 в 14:06

**Москва, Щелковское шоссе, 93**

**13 400 000 ₽**

Москва, Щелковское шоссе, 93

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

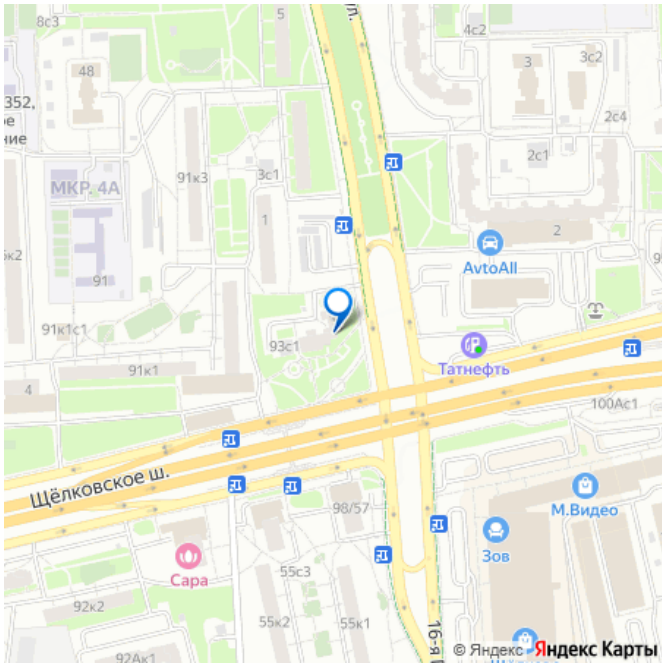
8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 39,1 кв. м, расположенная на 13-м этаже 14-этажного панельного дома, построенного в 2001 году. Квартира находится в 22 минутах пешком от метро Щёлковская, что делает ее отличным вариантом для тех, кто ценит тишину и спокойствие, но хочет оставаться в шаговой доступности от городской инфраструктуры. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволяет новым владельцам сразу же заселиться и наслаждаться комфортом. Мебель, бытовая техника, предметы интерьера входят в стоимость : кухонный гарнитур, варочная панель, духовка, вытяжка, холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина, кухонный стол и стулья, телевизор, диван кровать, два кресло-кровати, шкафы, комоды, прихожая, сантехническое оборудование, люстры, светильники, шторы. Установлен WIFI. Санузел раздельный, что обеспечивает дополнительное удобство. Приятным бонусом является наличие застекленной, утепленной лоджии, которая может стать отличным местом для отдыха. Дом ухоженный, с двумя лифтами: пассажирским и грузовым, поэтому можно легко перемещаться с багажом или коляской. Во дворе есть наземная парковка,

поэтому вашей машине всегда найдется место. Район располагает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. До центра города можно быстро добраться как на общественном транспорте, так и на автомобиле. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна продажа в ипотеку, условия обсуждаются индивидуально. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Записывайтесь на удобное для вас время и приезжайте!



