

Создано: 13.11.2025 в 08:04

Обновлено: 18.11.2025 в 17:27

<https://move.ru/objects/9286546424>

Собственник

**79315455357, 7916763
5137**



Москва, Березовая аллея, 5

12 300 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 5

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.8 м²

Площадь кухни

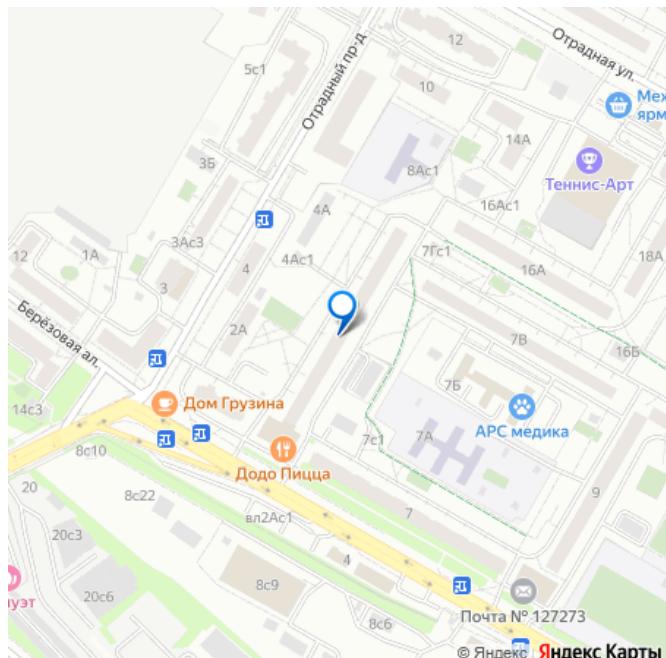
8.7 м²

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

2/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

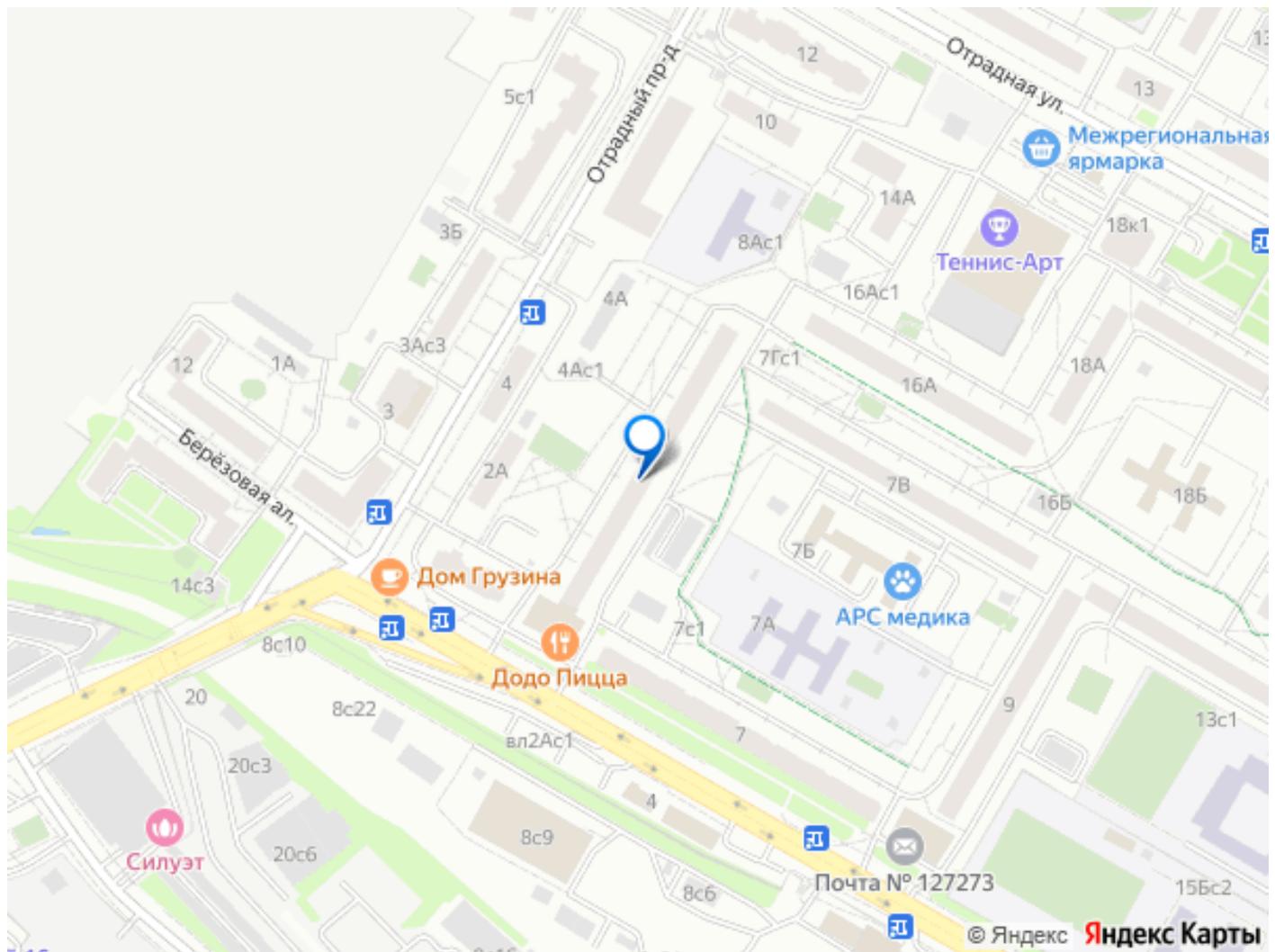
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риелторов и посредников просьба не беспокоить!!!! Просторная и светлая однокомнатная квартира в отличной транспортной доступности! Всего 17 минут неспешной прогулки или 5 минут на автобусе до станций метро Отрадное и Владыкино, МЦК Владыкино. Расположение в тихом и зеленом районе Северо-Востока Москвы, рядом с Ботаническим садом, ВДНХ, парком Свибловские пруды — идеальное место для прогулок на свежем воздухе и активного отдыха. В шаговой доступности школы, детские сады и поликлиники, что делает эту локацию особенно удобной для семей с детьми. В округе множество магазинов, кафе и аптек, обеспечивающих комфортное проживание. Все необходимое — всё под рукой! Удобный выезд на СВХ и Алтуфьевское шоссе позволит вам легко добраться до любой точки Москвы. Квартира с качественным современным ремонтом. Кухонная мебель, встраемая техника и холодильник остаются новому владельцу. В комнате установлен кондиционер. В коридоре большой вместительный встроенный шкаф. Идеальное решение для комфортного заезда! Один взрослый собственник, обременений нет, мат. капитал не использовался. Квартира хороша как для жизни, так и для инвестиций! Не упустите шанс приобрести уютную, современную квартиру в прекрасном районе. Звоните с 16:00 до 21:00, чтобы записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России