

Создано: 24.11.2025 в 17:09

Обновлено: 07.02.2026 в 19:48

<https://move.ru/objects/9286864962>

Собственник

**79857820604**

**Москва, Магнитогорская улица, 5**

**10 700 000 ₽**

Москва, Магнитогорская улица, 5

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

21.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

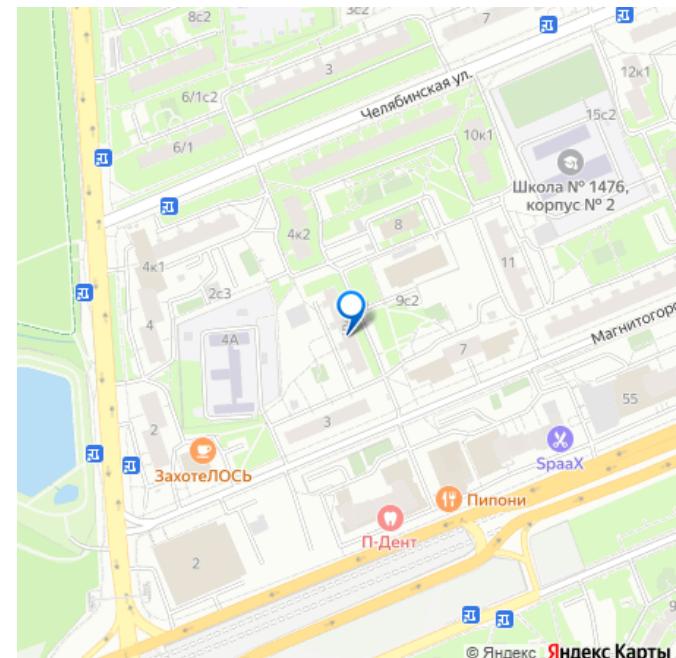
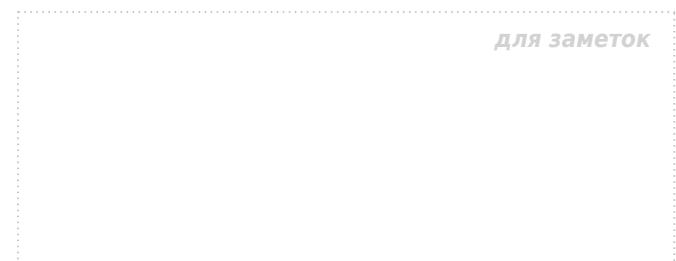
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Если вы видите это объявление - оно актуально! Продает собственник напрямую без агентов. Агенты не интересуют. Продаю не спеша. Продается квартира, готовая к продаже в тот же день! Идеальный вариант для тех, кто ищет объект без рисков и с быстрой сделкой. Главные преимущества: 100% юридическая чистота. Один собственник (мологе 60 лет).

Альтернативная продажа (вариант уже есть). Никто не прописан. Обременений и долгов нет. В наследстве более 5 лет. Выход на сделку в тот же день! Расположение: Район с развитой инфраструктурой. Рядом уютный парк с прудами для прогулок и отдыха. Тихие и спокойные соседи. До метро 16 минут на автобусе (остановка у дома). Состояние: Квартира требует косметического ремонта. Всю мебель мы вывезем, освобождая пространство для вас.

☒

☒

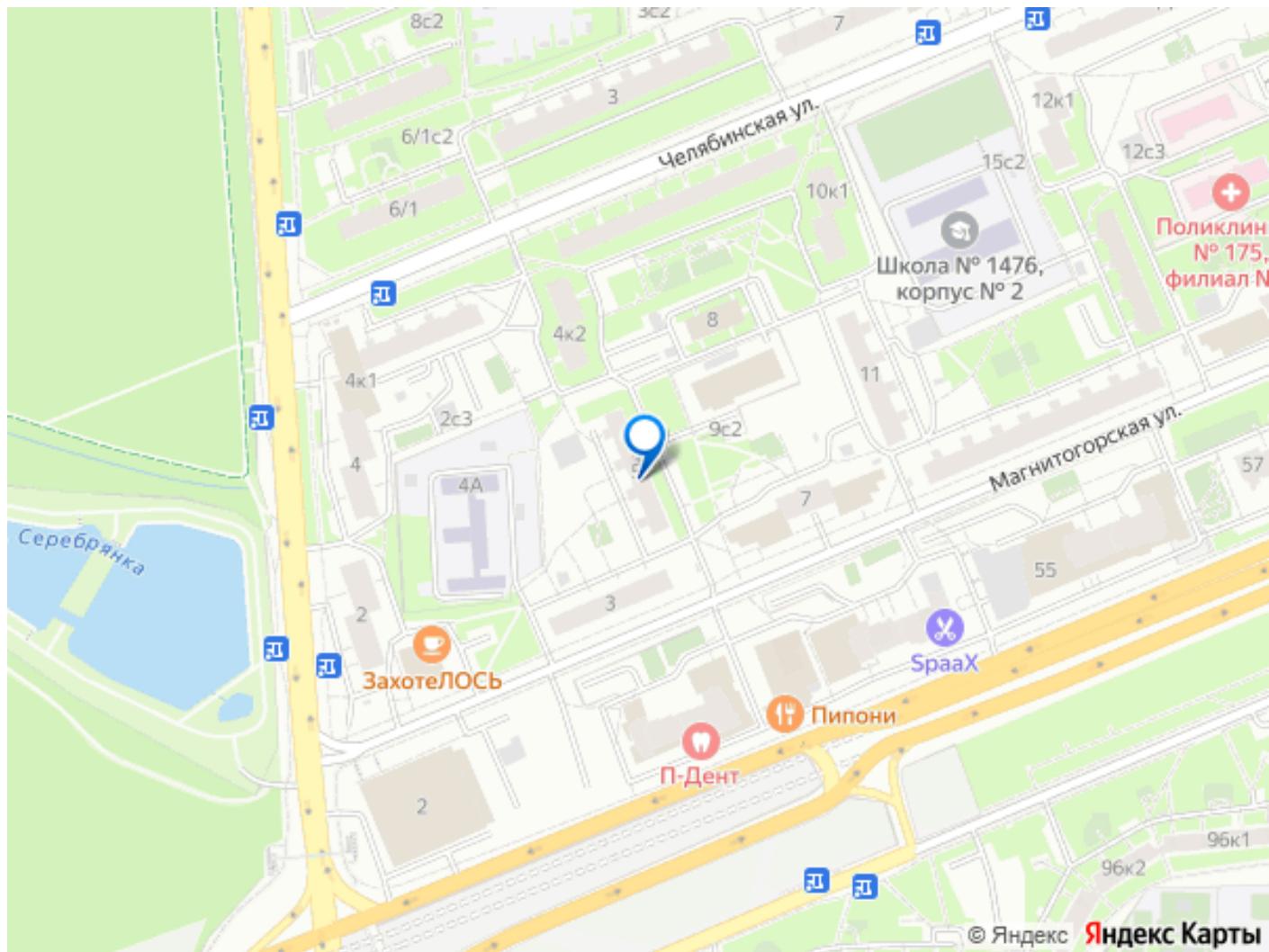
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России