

Создано: 18.12.2025 в 09:42

Обновлено: 27.12.2025 в 17:39

<https://move.ru/objects/9287504411>

Мария Дихтун, Мария Дихтун

79863621571

Москва, Магнитогорская улица, 21

10 100 000 ₽

Москва, Магнитогорская улица, 21

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

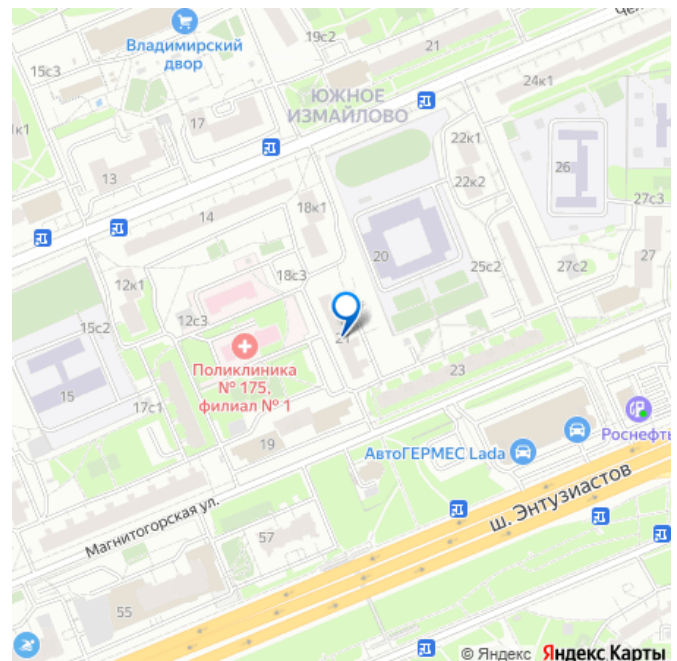
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

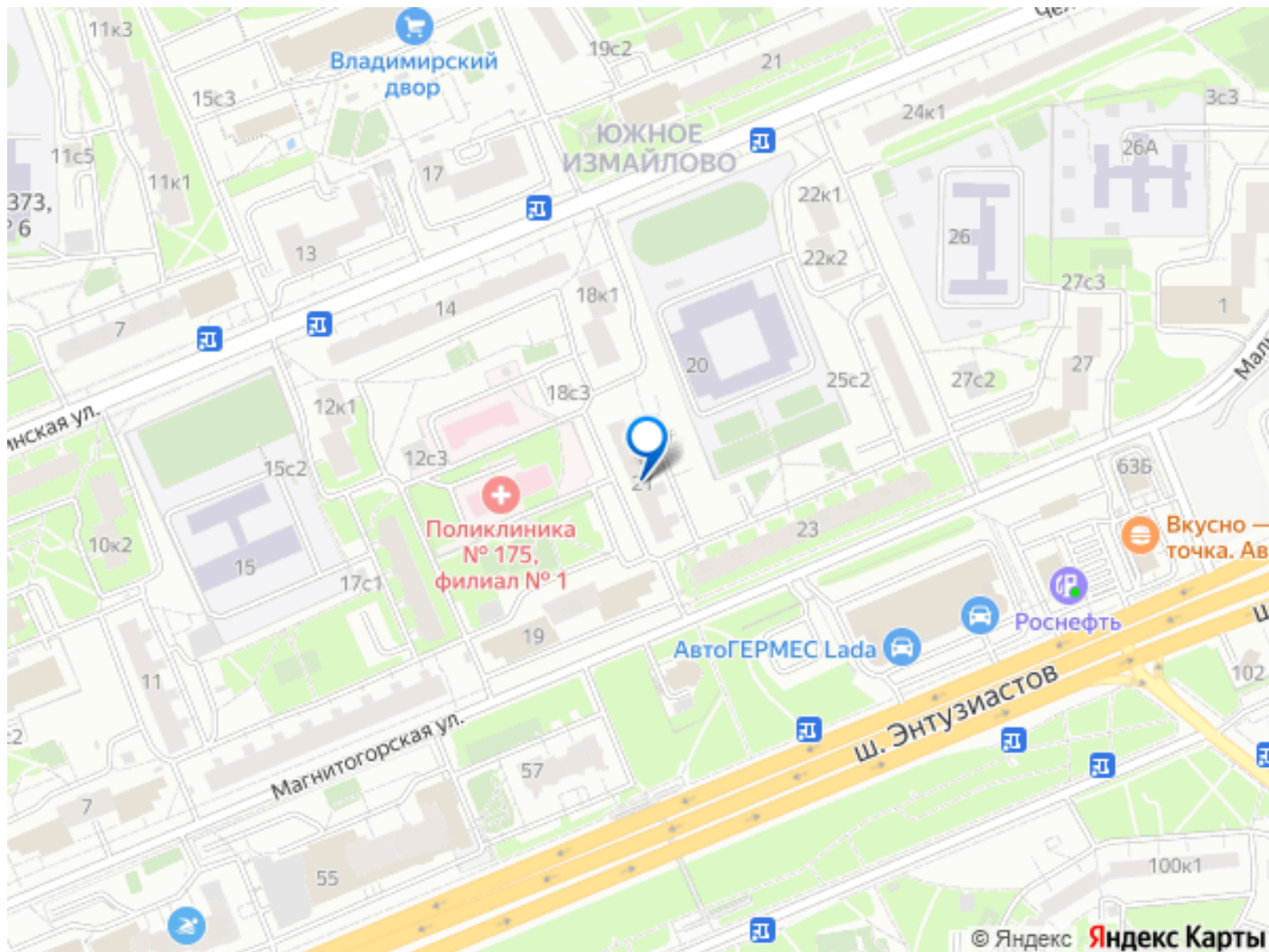
Прекрасная локация - рядом расположен живописный парк Измайлово. Ближайшие станции метро - Новогиреево и Первомайская - 10 минут на транспорте. Инфраструктура хорошо развита, есть всё необходимое.

Напротив дома расположены школа и детский сад. Территория вокруг ухоженная.

Рядом с домом прекрасная развитая инфраструктура :детские учреждения, магазины, службы быта, спортивные учреждения, взрослая и детская площадка, два больших лесопарка. Продается отличная однокомнатная квартира в районе метро Новогиреево. Квартира расположена на последнем, 12 этаже дома, что обеспечивает отсутствие шума сверху. Общая площадь составляет 39.1 кв. м, жилая площадь 21 кв. м , кухня — 8.5 кв. м, Просторная лоджия выходит во двор. Санузел раздельный.

Квартира готова к продаже. Юридически чистая сделка, без обременений. Подходит для приобретения в ипотеку. Это отличное предложение как для проживания, так и для инвестиций. 1 взрослый собственник, полная стоимость в ДКП, свободна физически и юридически. Аргументированный ТОРГ приветствуется





Move.ru - вся недвижимость России