

🕒 Создано: 20.03.2026 в 18:32

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 21:19

**Михаил Иванов, Комета Эстейт**

**79339382248**

**Москва, Новочеремушкинская улица,  
39К3**

**19 650 000 ₺**

Москва, Новочеремушкинская улица, 39К3

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)



Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/23

### Детали объекта

Тип сделки

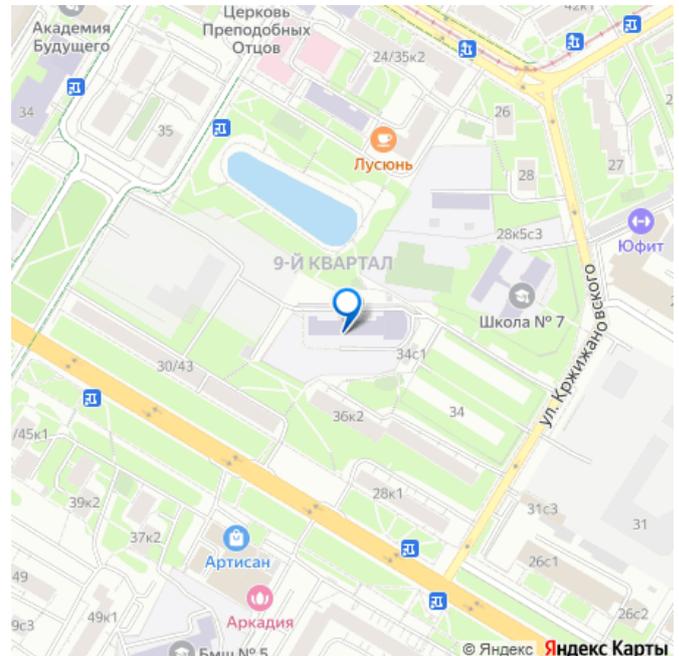
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

!! Подходит под семейную ипотеку (ставка 6%) !! Квартира с чистовой отделкой ! Не аукцион. Сдача дома 4 кв. 2027 Общая площадь — 39.1 кв. м, жилая площадь — 16.4 кв. м, кухня — 10.0 кв. м. Высота потолков 2.8 м Дом: Монолит-кирпич Расположение комплекса обеспечивает отличную транспортную доступность. В пешей доступности находятся станции метро: «Профсоюзная» (10 минут), «Новые Черёмушки» (19 минут) и «Академическая» (22 минуты). Инфраструктура: Развита внутренняя и внешняя социальная и коммерческая инфраструктура района. Большое количество магазинов, пункты выдачи. Парковка подземная. Обеспечим комфорт и безопасность сделки. Помощь в одобрении ипотеки. Дополнительная информация по телефону, звоните!



