

🕒 Создано: 19.02.2026 в 18:12

Обновлено: 12.04.2026 в 17:15

**Агент**

**79863620021**

**Москва, улица Юных Ленинцев, 73**

**14 700 000 ₹**

Москва, улица Юных Ленинцев, 73

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Юных Ленинцев](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

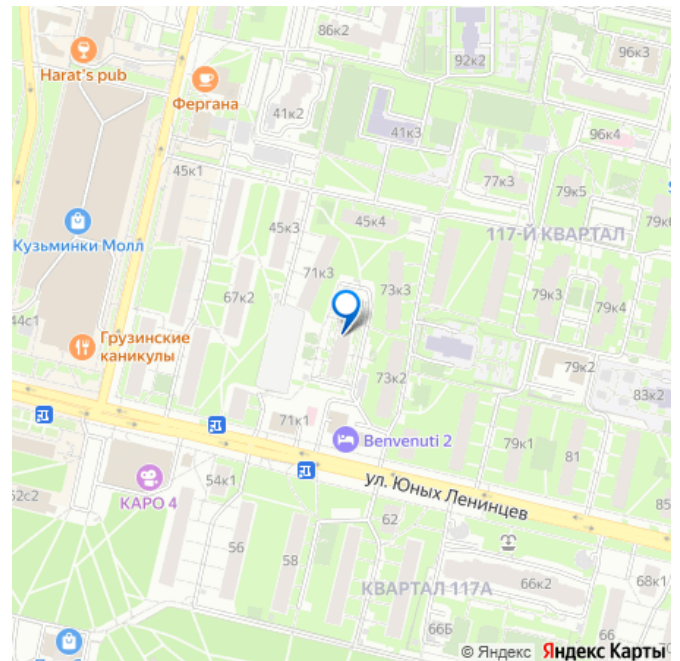
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном монолитном доме, построенном в 2021 году. Общая площадь квартиры составляет 39.1 кв. м, из которых 20.8 кв. м жилая площадь, а кухня занимает 10 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже из 10, с окнами, выходящими во двор. Высота потолков 2.7 метра, что создает ощущение простора. До станции метро «Кузьминки» всего 8 минут пешком. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Просторная кухня позволит комфортно готовить и принимать гостей. Санузел совмещенный, что очень удобно в повседневной жизни. Балкон это дополнительное место для отдыха или хранения вещей. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для подъема с покупками или переезда. Наземная парковка рядом с домом всегда готова принять ваш автомобиль. В доме есть мусоропровод, поэтому можно забыть о длительных прогулках с мусорным пакетом. Инфраструктура района развита на высоком уровне. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни рядом. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до

центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи.

Возможна ипотека, что делает это предложение еще более привлекательным для покупателей. Юридически чистая сделка, без обременений и скрытых условий.

Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита.

Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры в одном из лучших районов города.



