

🕒 Создано: 12.02.2026 в 01:51

Обновлено: 12.02.2026 в 01:51

**Московская область, Одинцовский район,  
Одинцово, ул. Западная, стр. 11**

**11 208 000 ₽**

Московская область, Одинцовский район, Одинцово, ул.  
Западная, стр. 11

Улица

[улица Западная](#)

Шоссе

[Можайское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

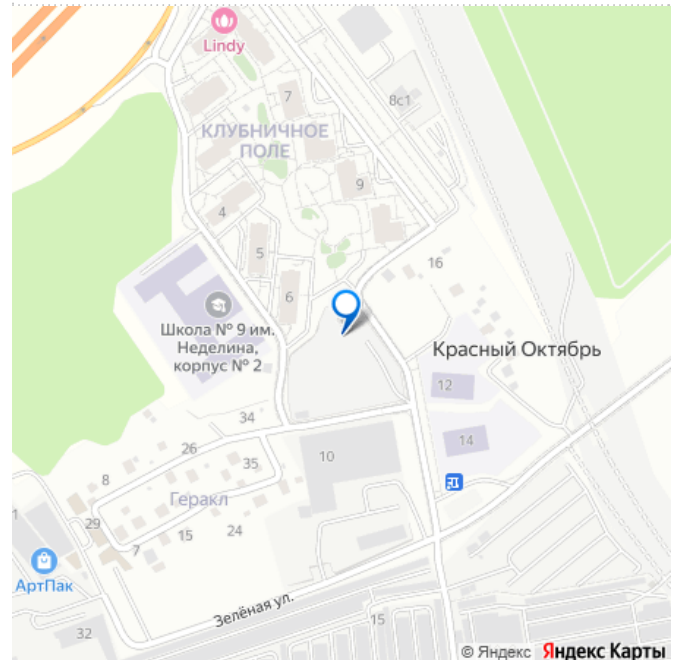
с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

для заметок



Прямая продажа от застройщика. Продается 1-комн. квартира площадью 39,13 кв.м на 8 этаже 23 этажного дома в ЖК «Одинград» от федерального девелопера ГК «Вектор».

Жилой комплекс «Одинград. Квартал «Семейный»» состоит из 11 монолитных корпусов с авторской архитектурой.

Панорамные лоджии позволяют любоваться рассветами и закатами, а квартиры предлагаются с чистовой отделкой, разнообразными планировками и площадью от 20 до 99 кв. м. Высота потолков варьируется от 2,7 до 3,6 м. Для семейного отдыха и активного времяпрепровождения на территории комплекса создан ландшафтный парк площадью 4,8 га.

Внутренний двор «Фабрика детства» включает зоны воркаута, игровые и спортивные площадки для детей всех возрастов, гамаки, лежаки, велосипедные и беговые дорожки. Двор полностью свободен от автомобилей, а игровое оборудование рассчитано на самостоятельное использование. В квартале предусмотрена развитая инфраструктура: три детских сада и собственная школа. Для автомобилей организован наземный паркинг с круглосуточным видеонаблюдением.

Природные объекты площадью 2 тыс. га находятся в шаговой доступности, здесь можно гулять, кататься на велосипеде, роликах или лыжах, проводить выходные с семьей на свежем воздухе. Комплекс удобно расположен с точки зрения транспорта.

Остановка общественного транспорта находится всего в 100 м от домов, а планируемый выезд на платную скоростную трассу М-1 позволит за 15 минут добраться до Москвы и за 30 минут — до центра столицы. Архитектурный проект разработан бюро Tikkanen в финском стиле. Входные

This map shows a residential area with several streets and landmarks. A blue location pin is placed on a street between the school and the 'Красный Октябрь' area. The school is labeled 'Школа № 9 им. Неделина, корпус № 2'. Other labels include 'КЛУБНИЧНОЕ ПОЛЕ', 'Красный Октябрь', 'Геракл', and 'Зелёная ул.'. Various building numbers are visible, such as 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 15, 16, 24, 26, 29, 30/1, 30/4, 30/6, 32, 33, 34, 35, 50, 5c, 6A, 8, 8c1, and 10c9. A red 'P' parking icon is in the top left, and a blue shopping bag icon for 'АртПак' is in the bottom left. The bottom right corner shows the 'Яндекс Карты' logo and copyright information.