

🕒 Создано: 22.11.2025 в 22:39

Обновлено: 23.11.2025 в 10:57

<https://move.ru/objects/9286820950>

Собственник

79850840904

Москва, Старобитцевская улица, 11

13 800 000 ₽

Москва, Старобитцевская улица, 11

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Старобитцевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

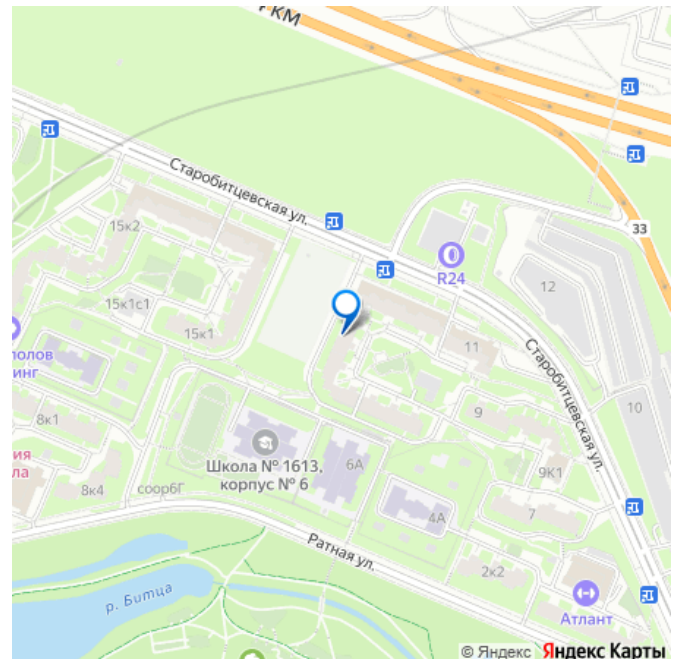
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая просторная 1-комнатная квартира с большим балконом в спальном районе. Из окон открывается вид на большой зеленый парк. 1 собственник, квартира без обременения. Объект: 1-комнатная квартира общей площадью 39,2 кв м (без учета застекленного отремонтированного балкона), включает кухонную зону 8,4 кв. м. и просторный совмещенный санузел. Этаж 5/12. Выполнен качественный современный ремонт. Квартира продается с мебелью и основной техникой: диван, кровать и тумба ИКЕА, телевизор LG 65 дюймов, кухонный гарнитур ИКЕА, посудомоечная машина, стиральная машина, шкафы и т.д. Дом и район: Дом серии П-46 оборудован 2-мя пассажирскими лифтами, мусоропроводом. Имеется наземная парковка вокруг дома. Рядом с домом многоуровневый паркинг и гаражные кооперативы. Дом расположен в благоустроенном спальном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности 2 школы и детские сады, поликлиники, торговый центр Северное сияние с супермаркетом, пунктами выдачи, банкоматами, фитнес-клубом, ресторанами. В

доме имеется Пятерочка, Ozon, аптека, КБ, пиццерия, кулинария. Пункт WB в соседнем доме. В 10-ти минутах пешком располагается Битцевский парк. Транспортная доступность: В пешей доступности общественный транспорт: 2 мин до автобусной остановки, 12 мин до метро Бульвар Дмитрий Донского; 13 мин до метро Лесопарковая; 13 мин до метро Аннино. Отличный вариант для собственного проживания или под сдачу в аренду.



