

Создано: 23.12.2025 в 12:30

Обновлено: 14.02.2026 в 12:42

<https://move.ru/objects/9287604739>

ЕВГЕНИЯ КИДАШ, ГОРОБМЕН

**79197756769****12 500 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)**Квартира**

Количество комнат



1

Жилая площадь

9.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

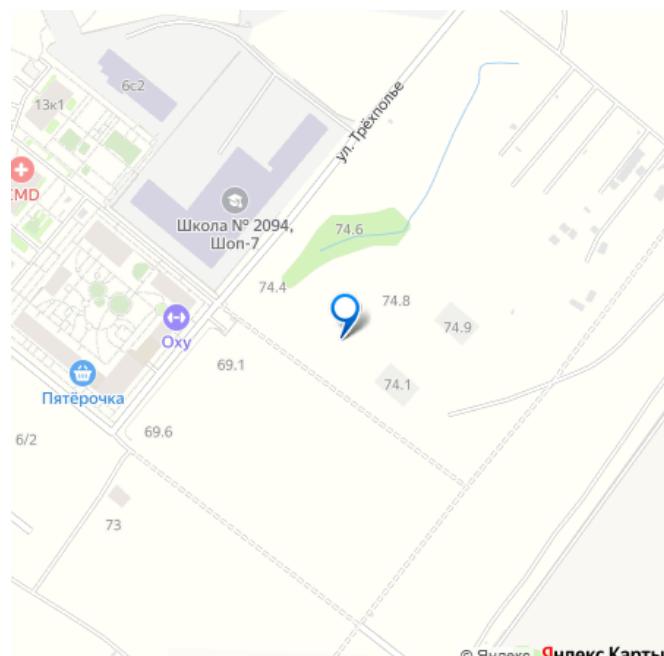
18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНА-  
МОСКОВСКАЯ ПРОПИСКА!!! Продается 1-комн.  
квартира в ЖК «Саларьево Парк» в  
перспективном Новомосковском округе  
столицы. Район сочетает в себе комфорт,  
доступность, природу, собственную  
инфраструктуру. Квартира расположена в  
Корпусе 74.2(Секция 2), который состоит из  
18-ти этажей, квартира находится 4-ом  
комфортном для проживания этаже. Общая  
площадь 39,2 кв м Удобная и функциональная  
планировка включает в себя: КУХНЯ-  
ГОСТИННАЯ площадью 18,6 кв м ЖИЛАЯ  
КОМНАТА площадью 9,8 кв м ГАРДЕРОБНАЯ  
площадью- 2,9 кв м САНУЗЕЛ площадью- 3,7 кв  
м ХОЛЛ площадью- 3,9 кв м БАЛКОН  
площадью-0,3 кв м Квартира будет сдаваться  
в Предчистовой отделке. Будущим  
владельцам квартиры остается сделать  
финишные работы на свой вкус или по  
дизайнерскому проекту. Заселение до апреля  
2028 года. РАСПОЛОЖЕНИЕ И  
ИНФРАСТРУКТУРА: - Жилой комплекс  
«Саларьево парк» строится в Новой Москве.  
Для жильцов предусмотрена собственная  
инфраструктура: Магазины, кафе, аптеки и  
многое другое. Дворы оборудованы  
современными детскими и спортивными

площадками, зонами для прогулок и отдыха.

- Рядом множество школ и детских садиков. -

В шаговой доступности находится Торговые центры «Салярис», «Метро», «Лемана Про». -

Для любителей прогулок и отдыха рядом

Ульяновский лесопарк, Парк Филатов Луг. -

Есть наземный и подземный паркинги.

большое количество мест на многоуровневых паркингах. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: -

Рядом три станции метро: Станция метро

Саларьево- 8 минут пешком; Станция метро

Филатов луг- 8 минут пешком; Станция метро

Прокшино- 5 минут на транспорте. -Удобная

транспортная развязка на Киевское,

Калужское, Минское шоссе. Дублёр на МКАД

обеспечивает отличную транспортную

доступность для автомобилистов. До центра

Москвы можно доехать за 2530 минут.

**ЗВОНИТЕ!!! ОТВЕТИМ НА ВСЕ ИНТЕРЕСУЮЩИЕ**

**ВАС ВОПРОСЫ!!!**



