

ЕВГЕНИЯ КИДАШ, ГОРОБМЕН
79197756769

Создано: 23.12.2025 в 12:30

Обновлено: 14.02.2026 в 12:42

12 500 000 ₽

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Продам

[Квартиры](#)

балкон

совмещенный

на улицу

для заметок



1
9.8 м²
18.6 м²
39.2 м²
4/18



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНА-
МОСКОВСКАЯ ПРОПИСКА!!! Продаться 1-комн.
квартира в ЖК «Саларьево Парк» в
перспективном Новомосковском округе
столицы. Район сочетает в себе комфорт,
доступность, природу, собственную
инфраструктуру. Квартира расположена в
Корпусе 74.2(Секция 2),который состоит из
18-ти этажей, квартира находится 4-ом
комфортном для проживания этаже. Общая
площадь 39,2кв м Удобная и функциональная
планировка включает в себя: КУХНЯ-
ГОСТИННАЯ площадью 18,6 кв м ЖИЛАЯ
КОМНАТА площадью 9,8кв м ГАРДЕРОБНАЯ
площадью- 2,9кв м САНУЗЕЛ площадью- 3,7кв
м ХОЛЛ площадью- 3,9кв м БАЛКОН
площадью-0,3кв м Квартира будет сдаваться
в Предчистовой отделке. Будущим
владельцам квартиры остается сделать
финишные работы на свой вкус или по
дизайнерскому проекту. Заселение до апреля
2028 года. РАСПОЛОЖЕНИЕ И
ИНФРАСТРУКТУРА: - Жилой комплекс
«Саларьево парк» строиться в Новой Москве.
Для жильцов предусмотрена собственная
инфраструктура: Магазины, кафе, аптеки и
многое другое. Дворы оборудованы
современными детскими и спортивными

площадками, зонами для прогулок и отдыха.

- Рядом множество школ и детских садов.
- В шаговой доступности находится Торговые центры «Салярис», «Метро», «Лемана Про».
- Для любителей прогулок и отдыха рядом Ульяновский лесопарк, Парк Филатов Луг.
- Есть наземный и подземный паркинги.

большое количество мест на многоуровневых паркингах.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

- Рядом три станции метро: Станция метро Саларьево- 8 минут пешком; Станция метро Филатов луг- 8 минут пешком; Станция метро Прокшино- 5 минут на транспорте.
- Удобная транспортная развязка на Киевское, Калужское, Минское шоссе. Дублёр на МКАД обеспечивает отличную транспортную доступность для автомобилистов. До центра Москвы можно доехать за 2530 минут.

ЗВОНИТЕ!!! ОТВЕТИМ НА ВСЕ ИНТЕРЕСУЮЩИЕ ВАС ВОПРОСЫ!!!





