

Создано: 04.01.2026 в 14:11

Обновлено: 04.01.2026 в 15:52

<https://move.ru/objects/9287815022>

Собственник

79153204173

Москва, Ореховый бульвар, 61К1

13 700 000 ₽

Москва, Ореховый бульвар, 61К1

Округ

для заметок

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

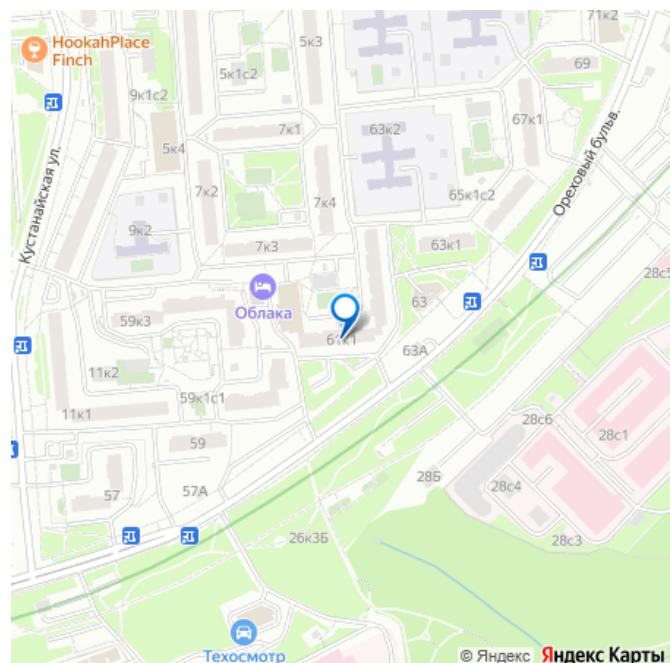
21 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

39.2 м²



Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 39,2 кв. м на последнем, 14-м этаже дома. Дом был построен в 1986 году, это панельное здание в хорошем состоянии. У дома есть удобная наземная парковка, а также два пассажирских лифта, которые обеспечат комфортный доступ на нужный этаж. В квартире выполнен современный евроремонт, что придает ей стильный и ухоженный вид. Жилая площадь составляет 21 кв. м, кухня 8,6 кв. м, что позволяет с комфортом разместиться и готовить любимые блюда. В квартире есть один балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Потолки высотой 2,64 метра создают ощущение простора и света. Дом расположен всего в 10 минутах пешком от станции метро Красногвардейская, что делает его местоположение особенно привлекательным. Вокруг хорошо развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины все необходимое для комфортной жизни. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что исключает дополнительные комиссии и посредников. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Квартира находится в собственности, без обременений, поэтому продажа пройдет быстро и без лишних хлопот. Поторопитесь, чтобы не упустить возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом.

☒

☒

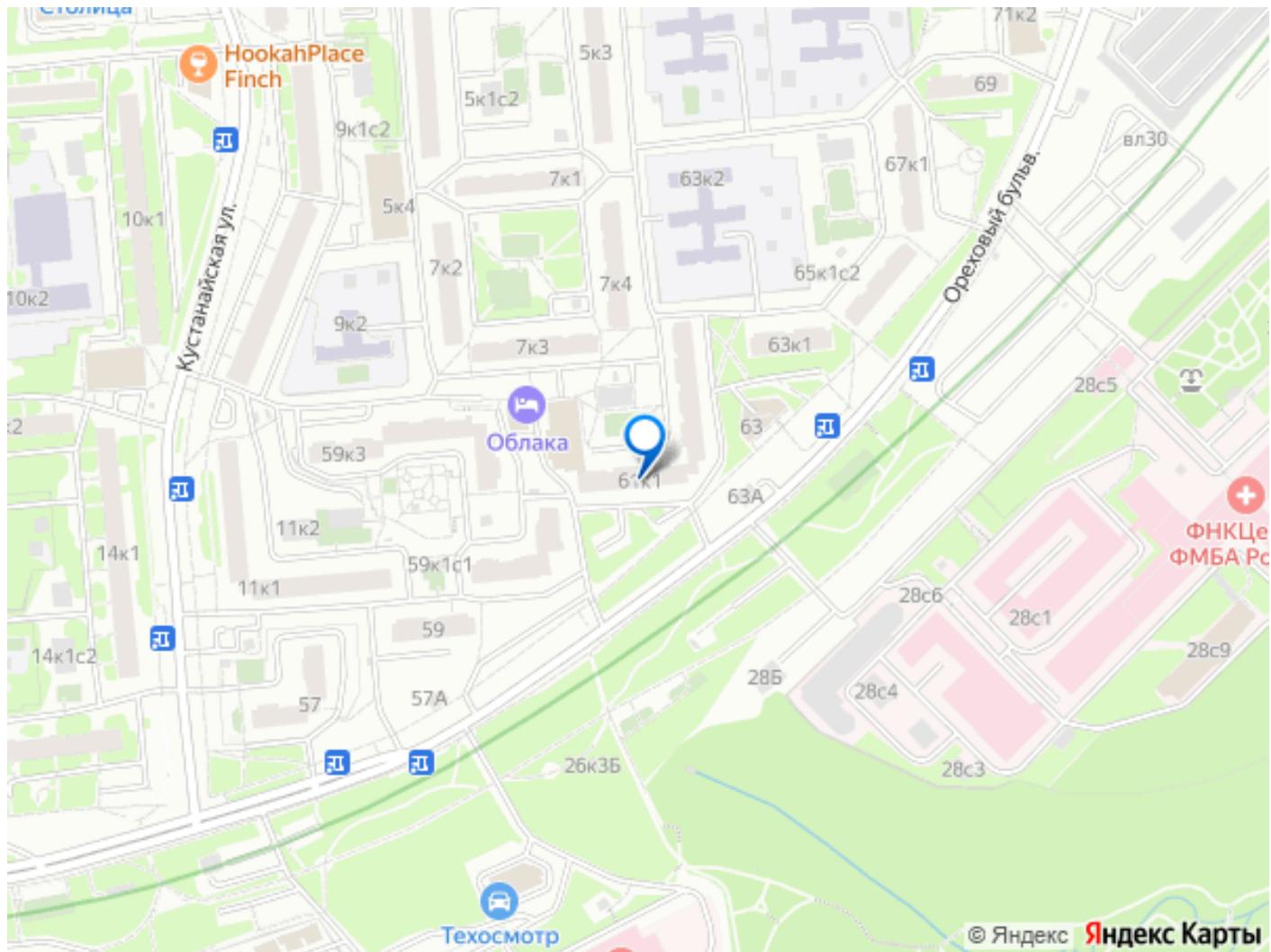
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России