

🕒 Создано: 14.02.2026 в 11:34

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 20:13

Офис «На Николаямской», МИЭЛЬ 79151639583

Москва, Мячковский бульвар, 5к1

13 200 000 ₽

Москва, Мячковский бульвар, 5к1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[бульвар Мячковский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.86 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

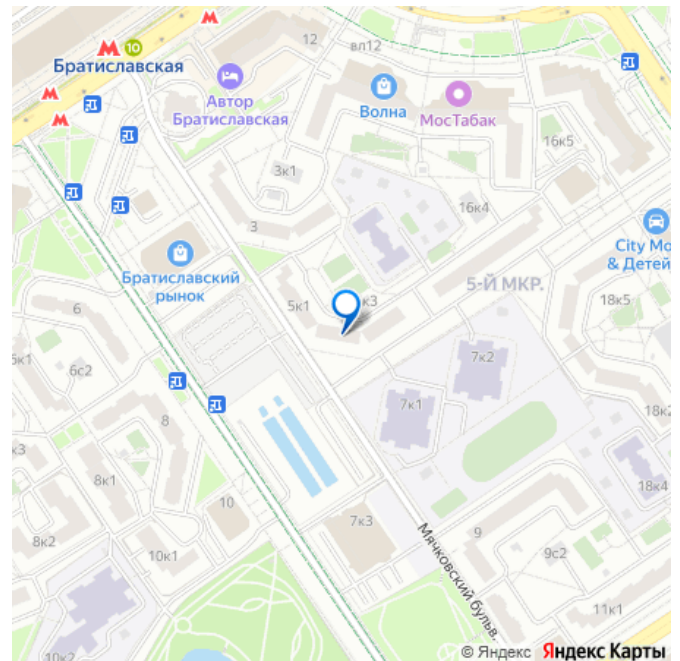
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2043210. Добротная квартира для спокойной жизни рядом с метро Братиславская. Квартира идеально подойдёт как для проживания небольшой семьи, так и для инвестиций. Она может стать вашим уютным гнёздышком или приносить стабильный доход от аренды. Описание квартиры: Общее состояние квартиры - требует ремонта, без мебели.

Функциональная планировка позволяет воплотить в жизнь рациональное зонирование, приличная площадь кухни, окна на улицу, приятный вид из окон. Есть застекленная лоджия. Дом и двор:

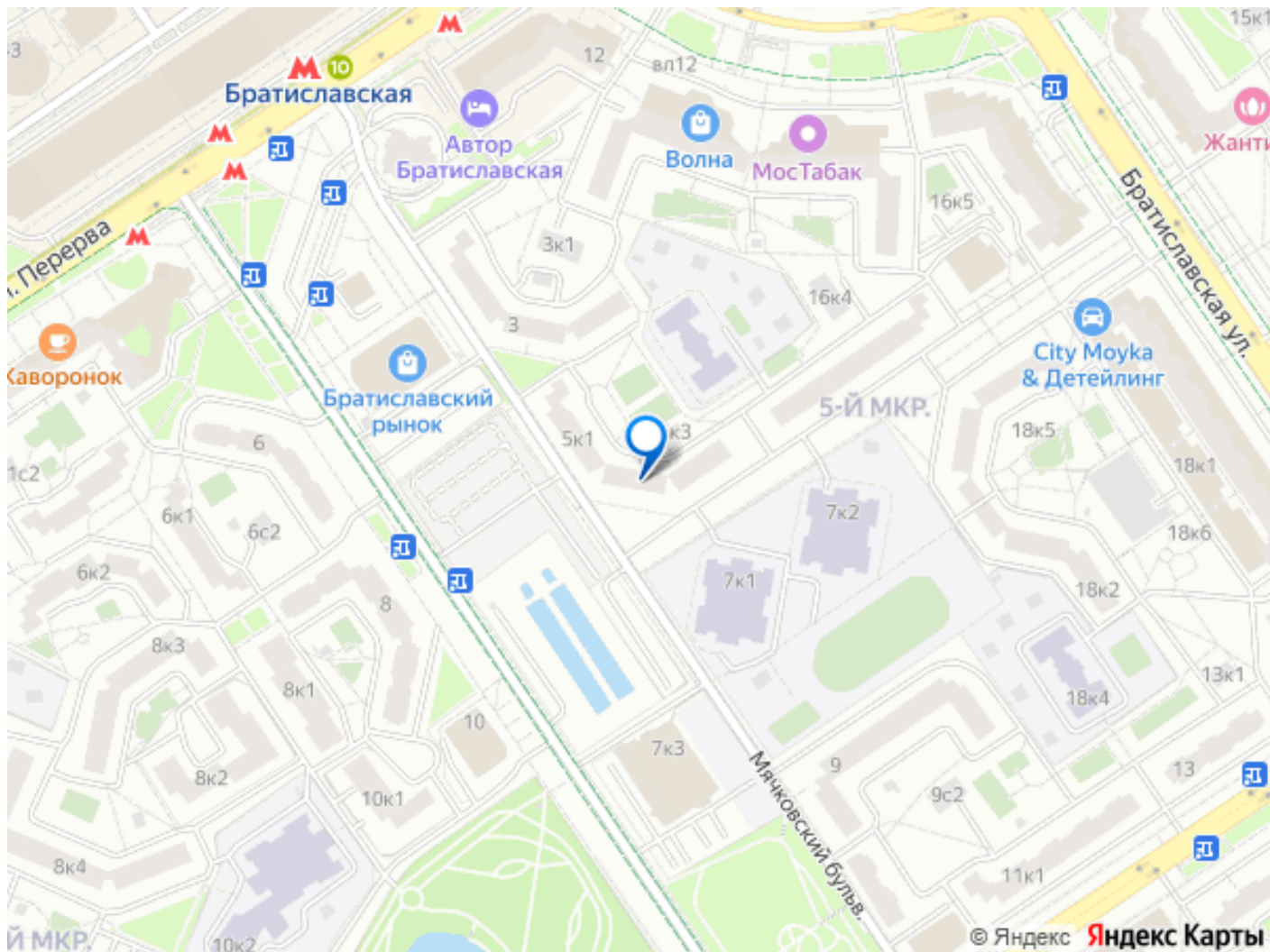
Четырнадцатизэтажный панельный дом 1997 года застройки, чистый подъезд, ухоженная придомовая территория, в зимнее время активно работает снегоуборочная техника, парковка стихийная, всегда можно найти местечко, рядом строится многоуровневый паркинг. Транспортная доступность:

Идеальная транспортная доступность , до метро 4 минуты пешком! Рядом автобусная станция. Хорошая дорожная развязка в сторону центра. Инфраструктура: Развитая инфраструктура рядом- несколько парков,

зеленые зоны, торговые центры ,
мед.клиники, ледовый дворец , 4
действующих катка в зимний период, кафе-
рестораны на любой кошелек и вкус-
прекрасная досуговая инфраструктура, во
дворе дома детский сад, рядом 2 школы.
Условия продажи: Свободная продажа, 2
взрослых собственника, обременения
отсутствуют, полная стоимость в договоре .
Готовы к быстрой сделке. Работать с МИЭЛЬ
выгодно и надёжно: покупателю выдаётся
Правовой сертификат, гарантирующий
юридическую чистоту объекта возможна
ипотека с особыми условиями для клиентов
МИЭЛЬ от банков-партнёров, работаем с
любыми источниками финансирования
(материнский капитал, военный сертификат
и т.д.) бонусы по партнёрским программам
МИЭЛЬ на товары и услуги от известных
брендов сотрудничаем со страховыми
компаниями.







Move.ru - вся недвижимость России