

Создано: 17.02.2026 в 01:55

Обновлено: 02.03.2026 в 16:08

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

19 331 558 ₺

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.5 м²

Площадь кухни

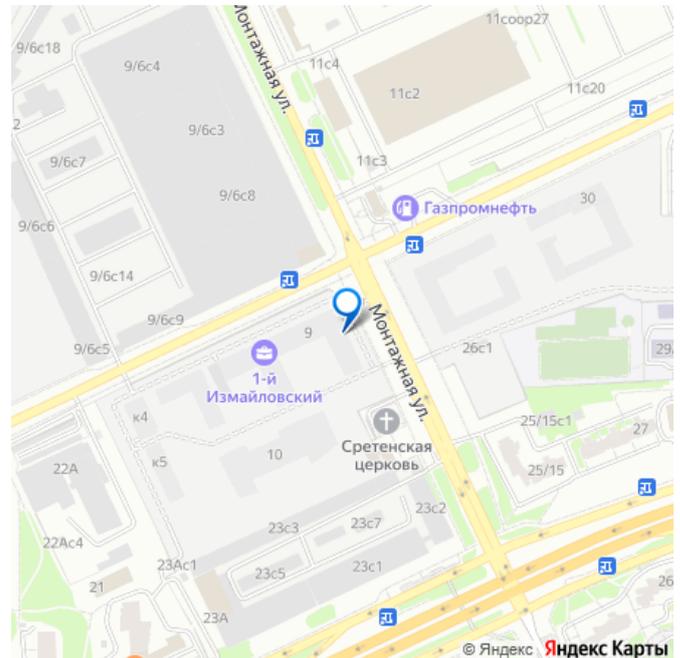
10.7 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

8/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс Комфорт класса. Продаётся 1-к
квартира номер 618 общей площадью 39.2
кв.м. на 8-м этаже 15 этажного здания.
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Организуем показ в
удобное для вас время! - Линейная
планировка - максимальная
функциональность и удобство. - Просторная
ванная - место для расслабления и
уединения. - Можно оборудовать рабочее
место - комфорт для работы и учёбы. -
Гардеробная - удобство для хранения и
организации вещей. - Балкон - открытое
пространство для отдыха. - Панорамное
остекление балкона - наслаждайтесь видами
из вашего балкона. Квартира с предчистовой
отделкой. Вам не придется заниматься
черновыми и трудоёмкими работами, а
чистовую отделку и дизайн - сделайте на
свой вкус. Информация о комплексе: ЖК «1-й
Измайловский» в восточной части Москвы:
идеальное место для жизни в окружении 14
000 гектаров леса. Наслаждайтесь лыжными
прогулками зимой и пробежками летом в
сиреневом саду и лесопарках. Комплекс
отгорожен от шоссе застройкой первой
линии и садами здоровья. Из окон
открываются виды на парк «Лосиный остров»
и зеленые дворы. Близость к природе и
спортивным объектам создаёт атмосферу
здорового образа жизни. Транспортная
доступность: Не более 2,5 км до станций
метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК
«Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет
квартал с Северо-восточной хордой и МКАД,
Центральным автовокзалом и Восточным
железнодорожным вокзалом. Две автобусные
остановки в паре минут ходьбы и 11
маршрутов общественного транспорта. На
автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК

15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: ЖК расположен в историческом районе Москвы с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: 6 детских садов (включая собственный на 125 мест), 3 школы, поликлиники, торговые центры и парки. Проект создан для здорового образа жизни: рядом стадионы, спортивные объекты для футбола, баскетбола и конного спорта, а также более 30 км беговых и велодорожек. Всё для активной жизни в окружении зелени и современной инфраструктуры. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ

