

Создано: 24.03.2026 в 14:14

Обновлено: 02.04.2026 в 11:52

Москва, улица Рогова, 12К1

13 500 000 ₺

Москва, улица Рогова, 12К1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Рогова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

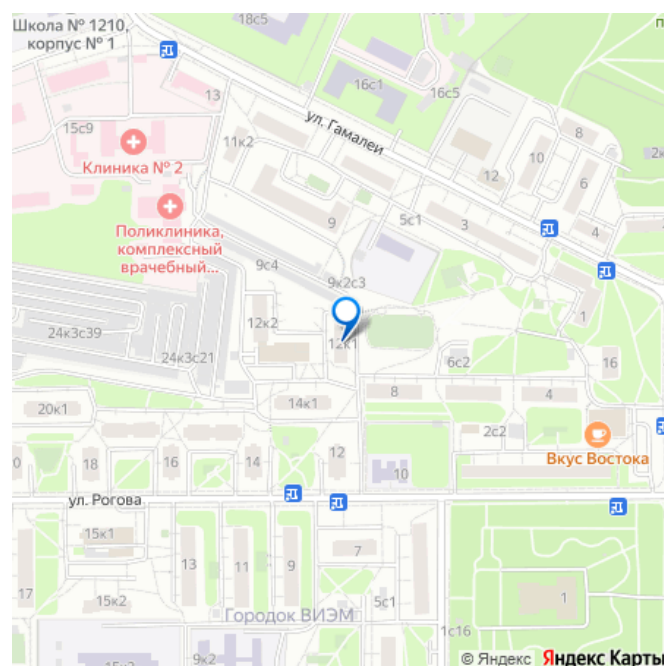
<https://move.ru/objects/9292995445>

Ляна Гурамовна Шенгелия, Этажи

Москва

79152837596

для заметок



Номер в базе: 12120229. Вашему вниманию предлагается однокомнатная квартира в одном из лучших экологических районов Москвы — Щукино. О КВАРТИРЕ Общая площадь 39,2 м², комфортный 4-й этаж из 12. Раздельный санузел. Редкое для однокомнатной квартиры преимущество — лоджия из комнаты и балкон с кухни. Квартира продаётся под ремонт — возможность создать пространство полностью под себя. О ЛОКАЦИИ И РАЙОНЕ Серебряный бор с песчаными пляжами, Щукинский парк, набережная Москвы-реки — всё в пешей доступности. Тихий зелёный двор, дом на второй линии от дороги. Метро «Щукинская» — 15 минут пешком, остановка автобуса — 3 минуты от подъезда. Школы, детские сады, поликлиники, сетевые магазины, ТЦ «Щука» — всё рядом. ПОЧЕМУ СТОИТ ОБРАТИТЬ ВНИМАНИЕ В 2026 году в непосредственной близости откроется станция метро «Серебряный Бор» Рублёво-Архангельской линии. Это район, который прямо сейчас растёт в цене. Квартира подходит как для комфортной жизни в одном из самых зелёных уголков Москвы, так и под сдачу в аренду с высоким спросом, а также как инвестиция с потенциалом роста стоимости после открытия метро. О СДЕЛКЕ Один взрослый собственник. Свободная продажа. Без обременений. Собственность более 3 лет. Полная стоимость в договоре. Договор передачи (приватизация). ПОКАЗ 26 марта с 17 часов. Код пользователя: 167290



