

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:44

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 01:44

ГК Основа, ГК Основа

89251234567

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, ул 8 Марта, 52**

12 763 520 ₺

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, ул 8
Марта, 52

для заметок

Улица

[улица 8 Марта](#)

Шоссе

[Косинское](#)

Квартира

Количество комнат

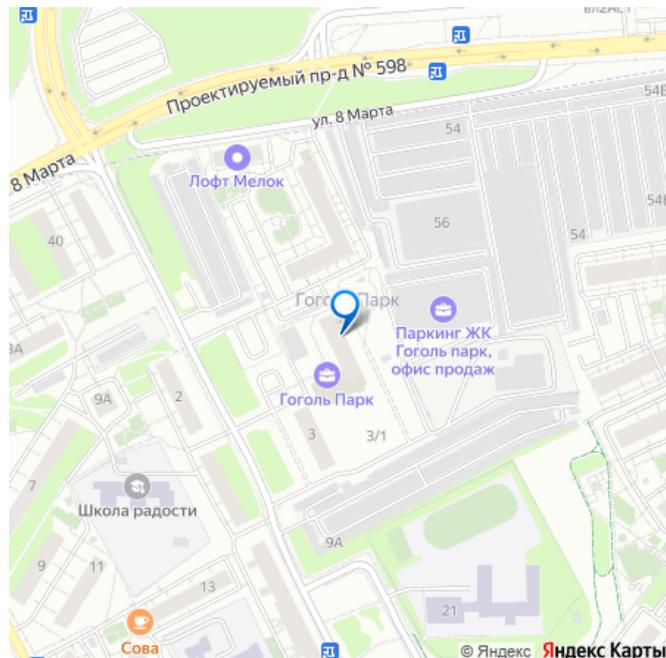
1

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

20/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается 1-к квартира площадью 39.2 кв.м. на 20-м этаже 22 этажного дома в ЖК «Гоголь парк» от ГК ОСНОВА. О проекте Жилой комплекс ГОГОЛЬ ПАРК с собственным детским садом на территории и подземным паркингом с лифтом будет построен около метро Лухмановская. ЖК ГОГОЛЬ ПАРК новая очередь проекта в Люберцах. В его рамках возведут дом переменной этажности. Первые этажи секций отданы под стрит-ритейл и другую коммерческую инфраструктуру. Особое внимание уделено благоустройству двора озеленение, игровые площадки для детей разных возрастов, уютные ротонды для взрослых, теневые навесы и всепогодная спортивная площадка под крышей.

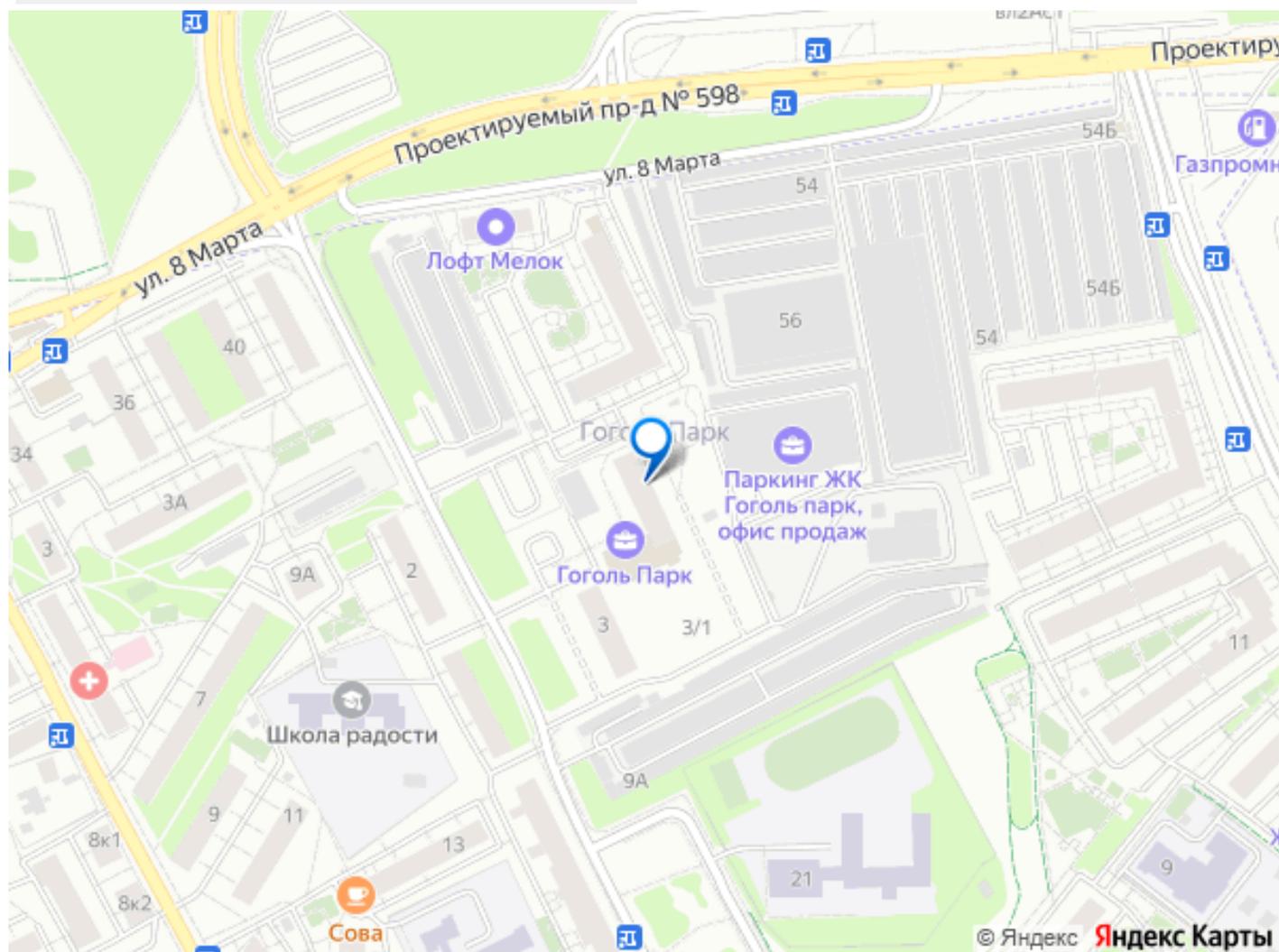
Расположение Путь до ст. м. «Лухмановская» займет всего 9 минут пешком, 4 км до МКАД, 6 минут на автомобиле до ст. м. «Дмитриевская». Инфраструктура Рядом с жилым комплексом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, поликлиники, аптеки, продуктовые магазины, парки. Ближайший сетевой магазин «Магнит» находится в 265 м от комплекса, для отдыха и прогулок неподалеку Наташинский парк.

Особенности проекта Выразительный облик новой очереди ЖК ГОГОЛЬ ПАРК дополнят большие окна, панорамное остекление балконов и витражные окна первого этажа. Предполагаются эргономичные квартиры разных форматов и комнатности, в том числе с балконами и лоджиями. В просторных общих холлах первого этажа предусмотрены мягкие зоны ожидания, комнаты матери и ребенка, гостевые санузлы и комнаты для хранения колясок, самокатов и велосипедов. На подземном уровне помимо парковочных мест кладовые для хранения сезонных вещей. В 2-х минутах от дома будет построен многоуровневый паркинг на 570 машиномест

с сервисами для авто! Строительство
завершено во втором квартале 2025 года.

Дом сдан!





Move.ru - вся недвижимость России