

🕒 Создано: 24.05.2025 в 00:21

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 11:00

ПИК, ПИК

79230727051

21 646 440 ₹

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

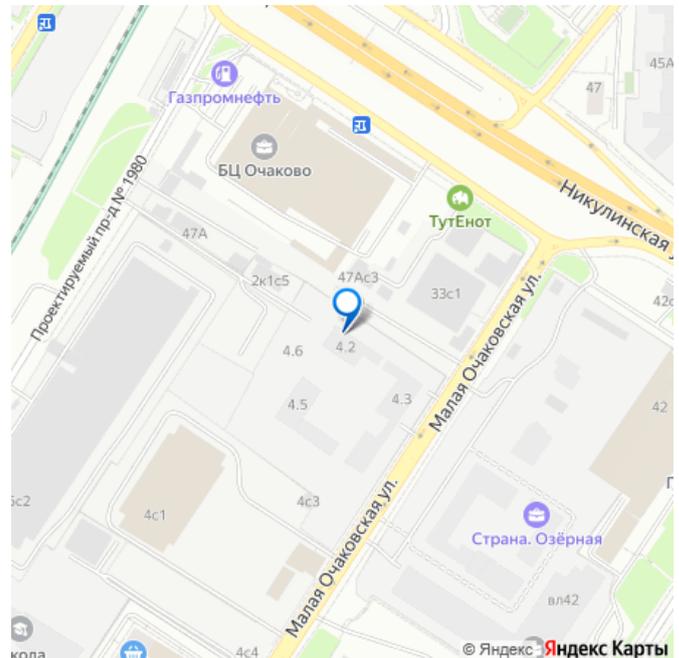
18.2 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

21/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 39,3 кв.м на 21 этаже 24 этажного дома (Корпус 4.2, Секция 1) проекта ПИК Мичуринский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. «Мичуринский парк» расположен на западе Москвы, в районе Очаково-Матвеевское, в 7 минутах пешком от метро «Озёрная». У подъездов будет два выхода: на улицу и во двор-парк. В наших дворах мы установим столы и лавочки со встроенными зарядными устройствами. Не нужно будет возвращаться домой, чтобы зарядить смартфон или ноутбук: можно весь день работать на свежем воздухе. В лобби «Мичуринского парка» будет удобная зона ожидания, где можно встретить друзей, курьера или дождаться такси, а также гостевая туалетная комната со столиком для пеленания. На территории проекта предусмотрен подземный паркинг и кладовые с надежной системой вентиляции, пожаротушения и системой круглосуточного видеонаблюдения. Собственная инфраструктура проекта включает два детских сада и две школы. Вдоль всего «Мичуринского парка» будут проходить несколько пешеходных бульваров с местами для отдыха. Рядом с проектом несколько зелёных зон, которые прекрасно подойдут

для отдыха и спорта на свежем воздухе.

Жители «Мичуринского парка» смогут выбирать, куда отправиться на прогулку: в пешей доступности Очаковский парк, парк Школьников и парк Олимпийской деревни, а на автомобиле можно быстро добраться до Тропарёвского лесопарка и Мещерского парка. Вблизи «Мичуринского парка» расположены ведущие вузы: МИРЭА, МГИМО, РАНХиГС, Институт радиотехники и телекоммуникационных систем и Академия ФСБ. Артикул 983836 (Застройщик ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ОЗЁРНАЯ 44»)



