

🕒 Создано: 01.11.2025 в 00:28

Обновлено: 30.11.2025 в 12:19

**Собственник**

**79153239390**

**Москва, улица Академика Янгеля, 14К8**

**12 300 000 ₽**

Москва, улица Академика Янгеля, 14К8

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Академика Янгеля](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

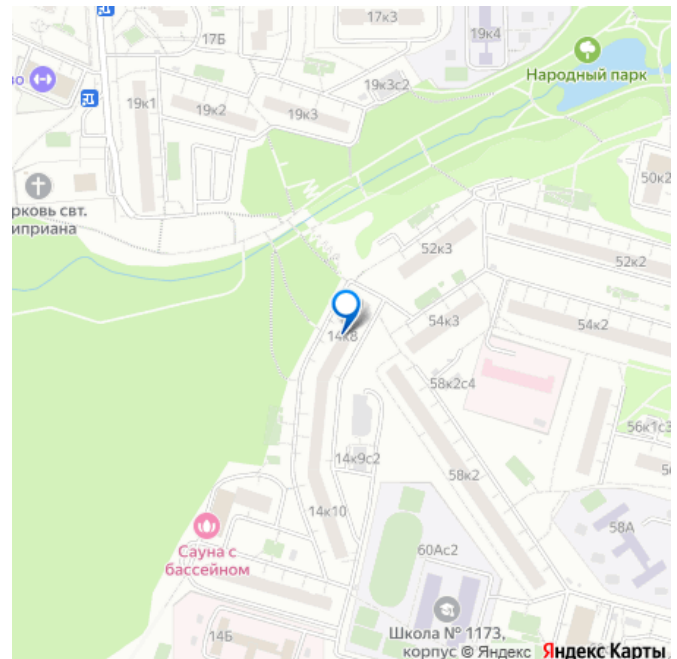
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

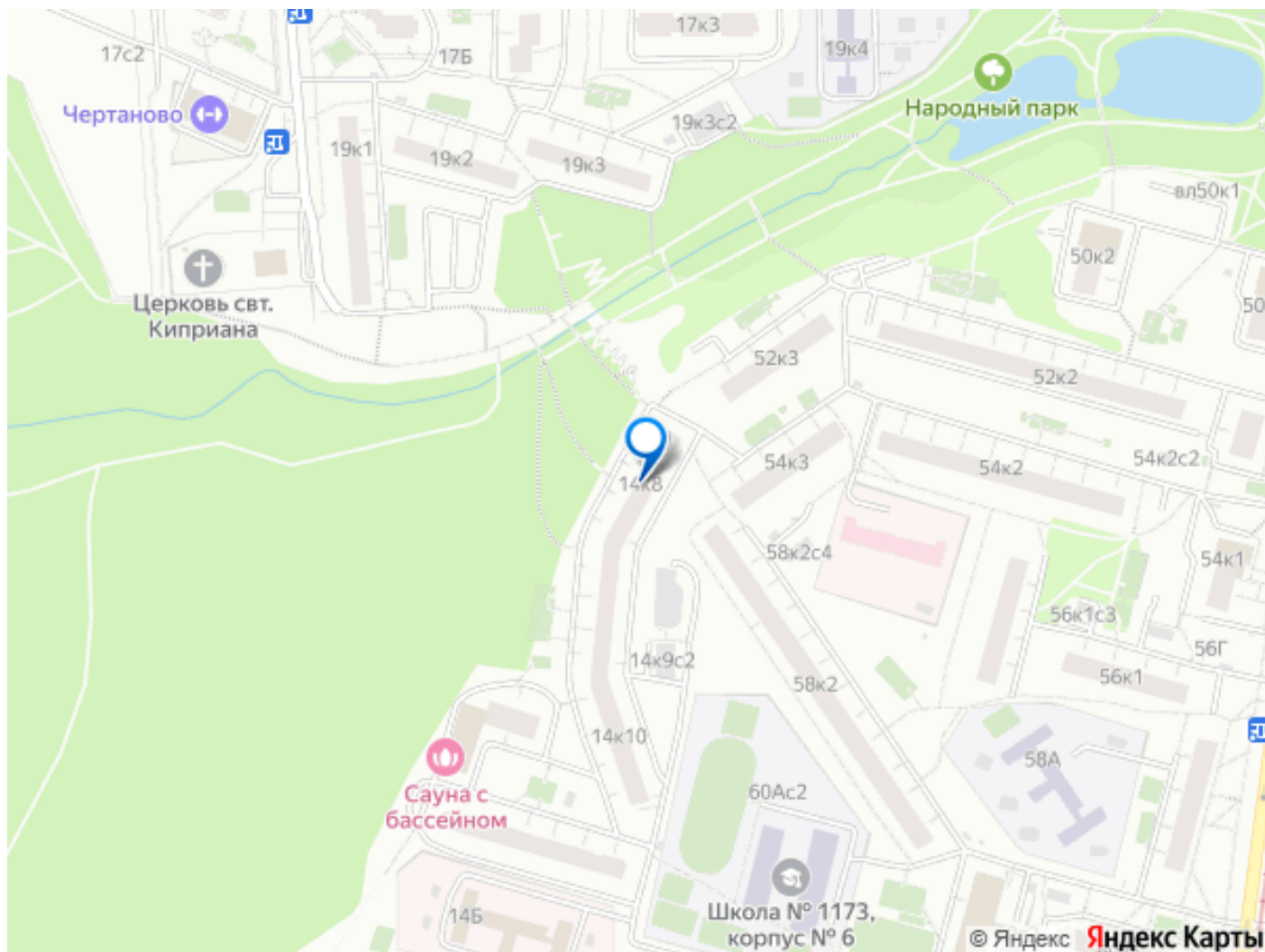
евро

лифт, парковка

## Описание

Продам уютную однокомнатную квартиру в Москве (р-н Чертаново Южное). Дом находится в тихом месте в окружении парка, в начале парка благоустроенный пруд для отдыха, окна выходят во двор, свой микроклимат чистота и прозрачность документов - что ещё нужно для спокойной жизни. Огромнейший двор с детскими и спортивными площадками. Подъезд выходит на Битцевский лес, бесконечная прогулочная зона для любителей пеших, лыжных и велосипедных прогулок. В шаговой доступности несколько прод. магазинов, . Рядом детский сад и школа, многоуровневая парковка. Бонус: остаются диван, шкафы в комнате, шкаф в коридоре, и конечно кухня и холодильник. Находится на одиннадцатом этаже 12 этажного дома. Площадь квартиры с лоджиями 42 кв. м, кухня 8,6. Имеет просторную гостиную-спальню с зоной для гардеробной, раздельный санузел, две застекленные лоджии и комфортную кухню. В доме чистый подъезд, 2 лифта. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Собственник будет присутствовать на сделке лично. Оперативный показ! Цена 12,3 млн. руб. Ипотека возможна. Помощь агентов по продаже недвижимости не требуется.





Move.ru - вся недвижимость России