

Создано: 05.11.2025 в 20:04

Обновлено: 19.01.2026 в 13:01

Москва, улица Перерва, 34

12 500 000 ₽

Москва, улица Перерва, 34

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

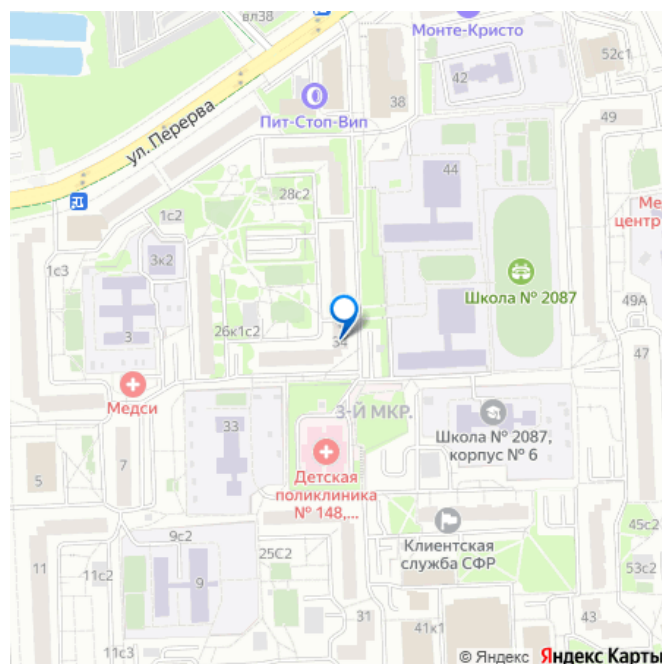
да

<https://move.ru/objects/9286351159>

**Людмила Соболева, Кремлёвские
Ключи**

79858663009

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира, 42 кв м в лучшей локации района Марьино! Тихо спокойно, рядом три парка, Марьинские пруды каскад из 16 небольших водоемов, благоустроенная набережная. По факту квартира является 2-комнатной. Кухня вынесена в зону лоджии (капитальные конструкции не затронуты, все можно вернуть обратно). В итоге получается шикарная кухня-гостиная площадью около 25 кв м и спальня 8,5 кв м. Санузел отдельный в плитке. Полы ламинат, потолок двухуровневый подвесной. Прекрасная инфраструктура, множество магазинов, аптек, поликлиники, школы, детские сады, пункты выдачи, кафе все под рукой. В 5 минутах пешком метро Марьино, в 12 Братиславская. Парковка наземная, мест всегда достаточно. Два взрослых собственника, свободная продажа. Торг уместен.





