

Создано: 05.11.2025 в 20:04

Обновлено: 19.01.2026 в 13:01

Москва, улица Перерва, 34

**12 500 000 ₽**

Москва, улица Перерва, 34

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

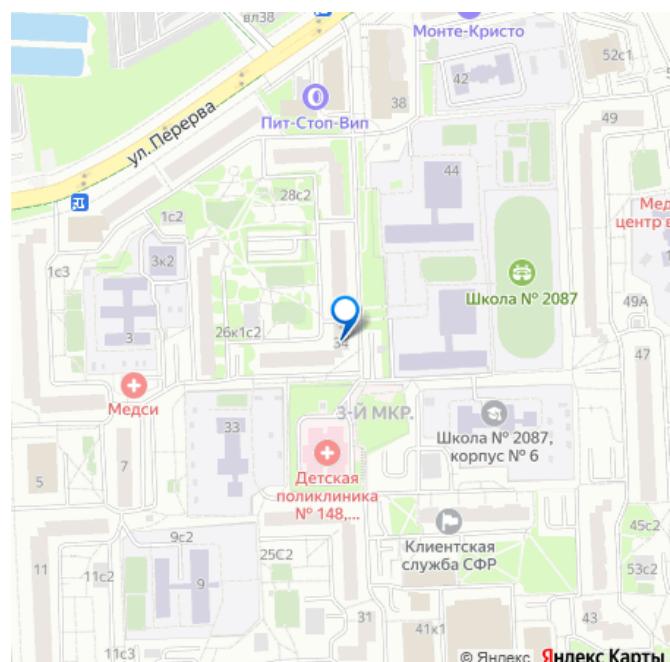
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9286351159>

**Людмила Соболева, Кремлёвские  
Ключи**

**79858663009**

для заметок

## Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира, 42 кв м в лучшей локации района Марьино! Тихо спокойно, рядом три парка, Марьинские пруды каскад из 16 небольших водоемов, благоустроенная набережная. По факту квартира является 2-комнатной. Кухня вынесена в зону лоджии (капитальные конструкции не затронуты, все можно вернуть обратно). В итоге получается широкая кухня-гостиная площадью около 25 кв м и спальня 8,5 кв м. Санузел раздельный в плитке. Полы ламинат, потолок двухуровневый подвесной. Прекрасная инфраструктура, множество магазинов, аптек, поликлиники, школы, детские сады, пункты выдачи, кафе все под рукой. В 5 минутах пешком метро Марьино, в 12 Братиславская. Парковка наземная, мест всегда достаточно. Два взрослых собственника, свободная продажа. Торг уместен.



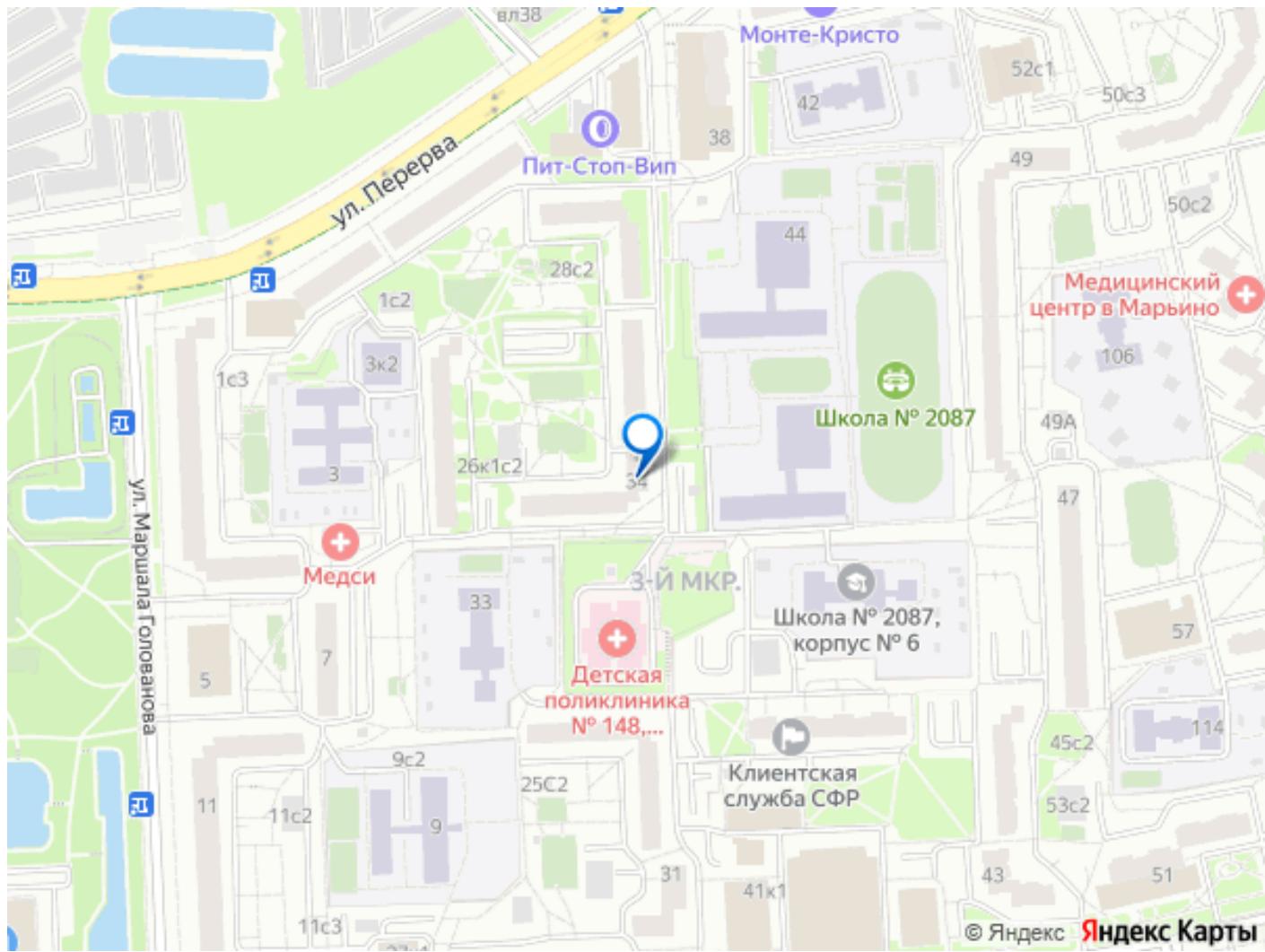
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России