

Создано: 05.02.2026 в 18:59

Обновлено: 05.02.2026 в 19:26

<https://move.ru/objects/9289097904>

### Собственник

**79864244157, 7985358  
2505**

Москва, Кусковская улица, 12/1

**15 690 000 ₽**

Москва, Кусковская улица, 12/1

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Кусковская](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

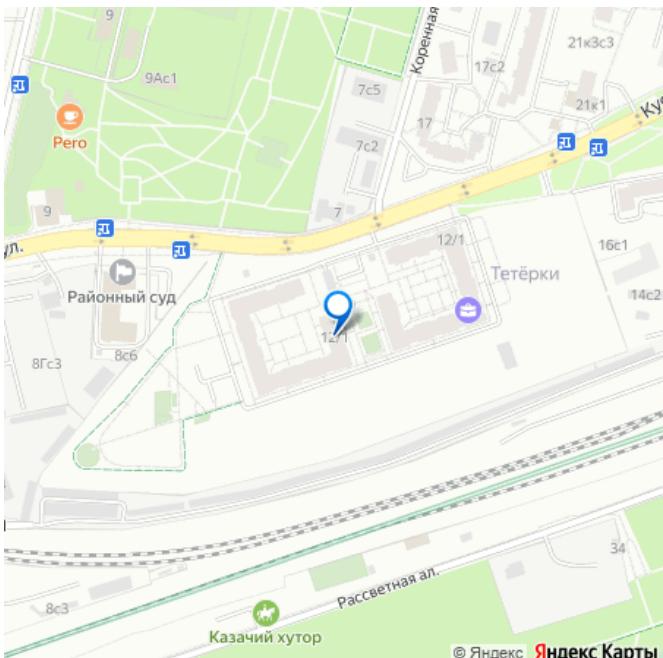
10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

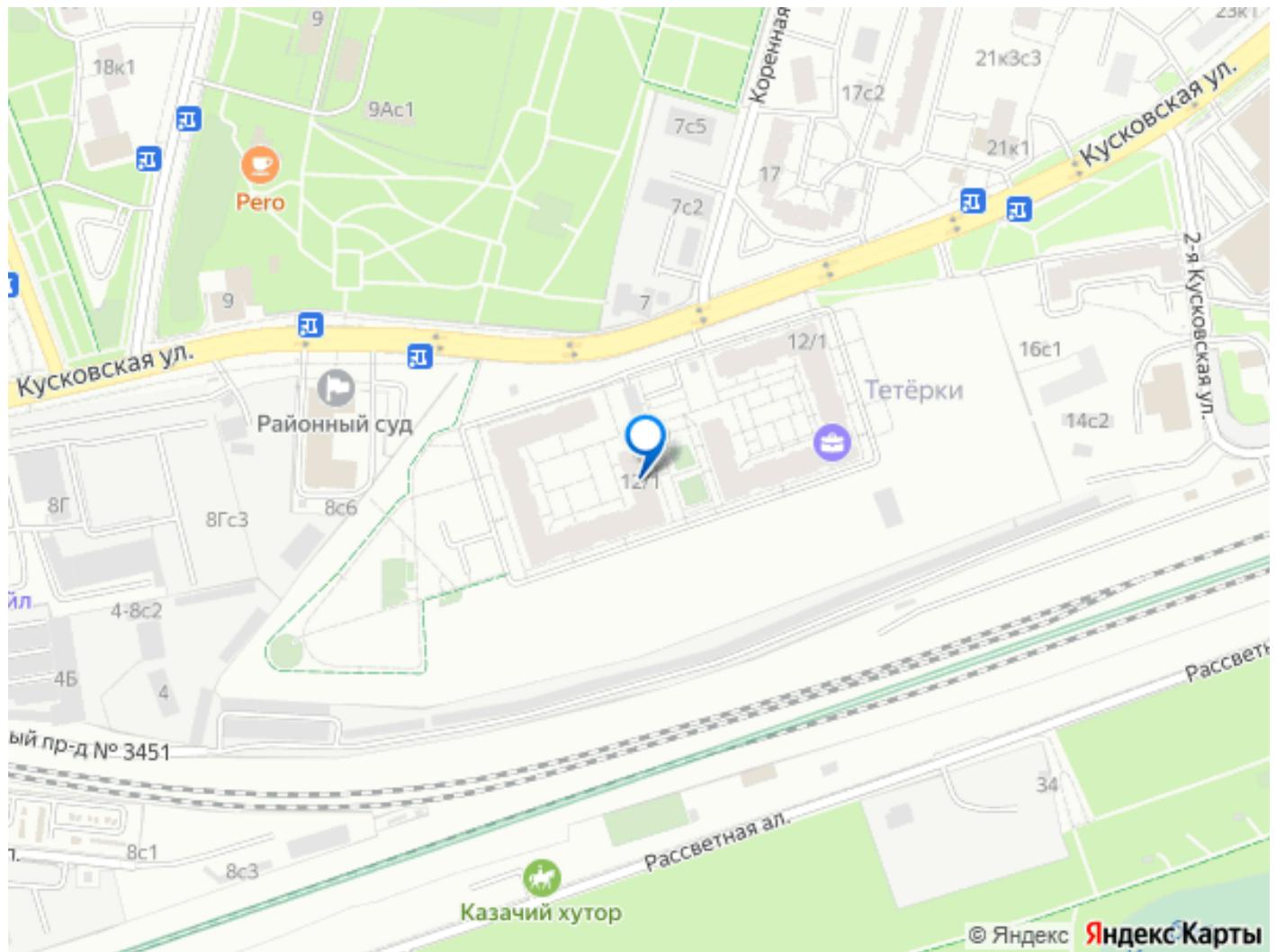
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Подходит под семейную ипотеку! Готовая квартира с отделкой! Квартиры готовы к заселению с первого дня — нужно только добавить мебель Полы в комнатах — ламинат, в кухнях и санузлах — керамическая плитка Установлены межкомнатные двери, розетки, выключатели, сантехника и светильники Жилой дом расположен у музея-заповедника Кусково — одного из самых живописных мест Москвы Современный монолитный корпус высотой 16 этажей выполнен в мягкой гамме природных оттенков — бежевом и сером. Кирпичная текстура фасадов, витражное остекление и навесная система придают дому сдержанный, благородный вид. Закрытый двор без машин оформлен в естественной зеленой палитре с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха и территорией для выгула собак. Рядом — музей-заповедник Кусково, Перовский парк, школы, детские сады, магазины и кафе. До станции МЦД-3 Перово — 12 минут пешком, удобный выезд на Зеленый проспект и шоссе Энтузиастов обеспечивает быструю дорогу в центр и к МКАД.





Move.ru - вся недвижимость России