

Создано: 25.11.2025 в 17:20

Обновлено: 24.01.2026 в 12:04

<https://move.ru/objects/9286903662>

**Ольга Александровна Фомина, Этажи
Серпухов**

79230759346

**Московская область, Протвино, проезд
Фестивальный, 11**

4 300 000 ₽

Московская область, Протвино, проезд Фестивальный, 11

Улица

[проезд Фестивальный](#)

Шоссе



[Серпуховское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

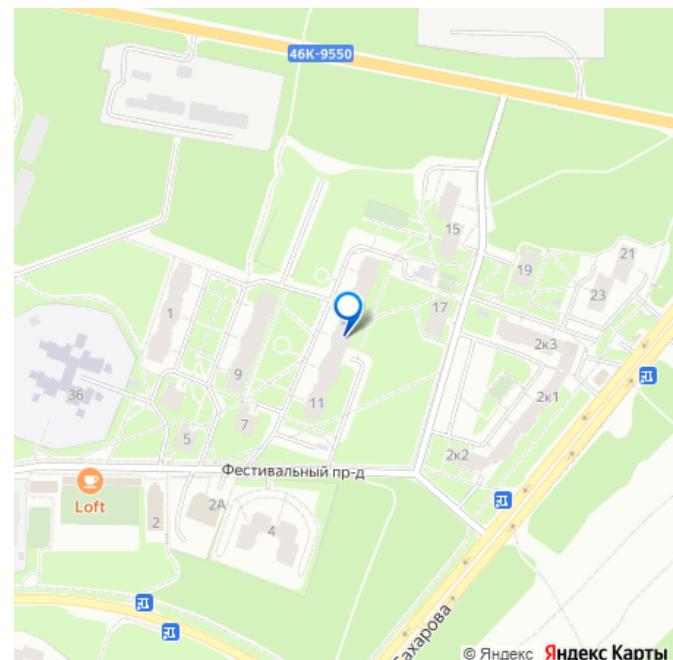
5 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

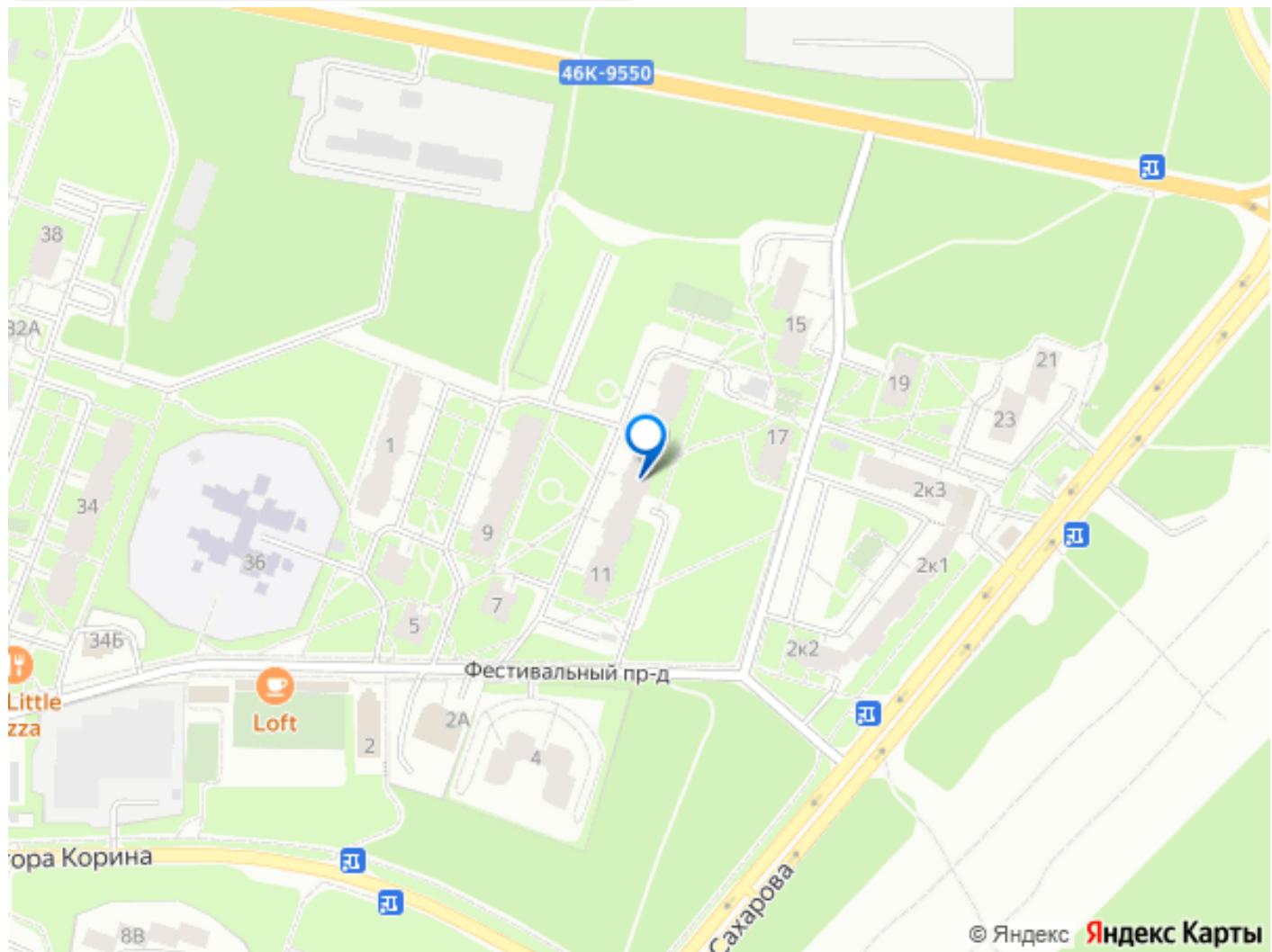
возможна ипотека

Описание

Продается уютная мебелированная квартира с косметическим ремонтом в кирпичном доме, общей площадью 39,4 кв. м с рациональной и комфортной планировкой. Пространство организовано эффективно: здесь есть изолированная большая комната, которую можно использовать как гостиную, спальню или кабинет, и кухня значительного размера, позволяющая разместить обеденную группу. Дополнительные преимущества — вместительная прихожая с потенциалом для организации систем хранения и функциональный балкон с панорамным видом на город. Объект находится в состоянии, готовом к заселению, что позволяет минимизировать время и затраты на ремонт. Транспортная доступность является одним из ключевых факторов: остановка общественного транспорта расположена в трех минутах неспешной ходьбы, обеспечивая быструю связь с ключевыми районами города. Инфраструктура микрорайона полностью сформирована — в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, отделения банков, пункты выдачи заказов, а также образовательные учреждения для детей. Квартира не имеет юридических обременений, а полный пакет документов подготовлен для проведения быстрой и безопасной сделки. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание удачного местоположения, продуманной планировки и готовности к немедленному оформлению, что особенно ценно для

практичного покупателя, ищущего надежный
актив для жизни или инвестиций. Код
пользователя: 193926 Номер в базе: 10471020





Move.ru - вся недвижимость России