

Создано: 10.10.2025 в 16:37

Обновлено: 14.01.2026 в 11:53

Москва, улица Арбат, 31

39 990 000 ₽

Москва, улица Арбат, 31

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

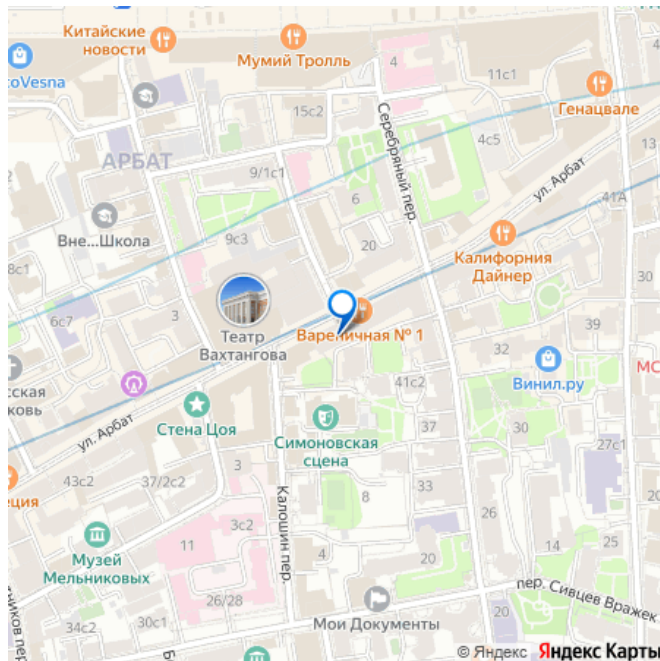
раздельный

<https://move.ru/objects/9285652708>

Вера Посадская, ДОМИНАНТА

79230784481

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение для любителей исторической части Москвы, уюта и стиля! Продается однокомнатная квартира в самом сердце столицы на Арбате. Эта квартира для настоящих ценителей жизни в центре столицы! Особенности квартиры: • продуманная планировка со спальней зоной; • авторский, дизайнерский ремонт со стильной дорогой мебелью с полной заменой всех коммуникаций и батарей; • в квартире установлено современное сантехническое оборудование; • ванная комната с окном и теплым полом, • плитка в туалетной комнате и ванной Керама Марации+ стоят датчики от протечек; • установлен проточный водонагреватель; • пол из качественной инженерной доски из дуба; • установлена современная бытовая техника (стиральная машина, посудомоечная машина, холодильник, плита, телевизор); • зона кухни оборудована датчиками утечки газа; • полукруглая стена, заходящая в квартиру, часть архитектуры дома; • высокие потолки дают ощущение простора! Преимущества: • отличное состояние «под ключ» - полная готовность к проживанию ! • локация топ! Исторический центр Москвы; • развитая инфраструктура: магазины, кафе, рестораны, театры, клубы, бары. • окна во двор; • в доме

сделан капитальный ремонт; • порядочные соседи. Без обременений в виде ипотеки. Зарегистрированных лиц нет. Юридическое сопровождение в подарок. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Стоимость мебели, бытовой техники включена в стоимость квартиры. Имеется проектная документация по ремонтным работам! Вам не придется ничего менять или докупать, заселяйтесь и наслаждайтесь! Звоните и записывайтесь на просмотр!



