

Создано: 10.11.2025 в 14:28

Обновлено: 29.12.2025 в 10:14

<https://move.ru/objects/9286480566>

Собственник

79230717442

Москва, Волочаевская улица, 20К2

16 000 000 ₽

Москва, Волочаевская улица, 20К2

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Волочаевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

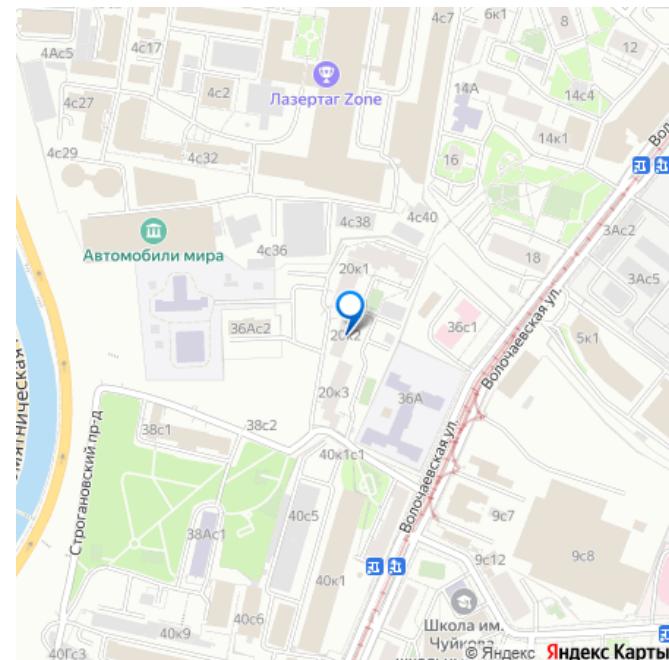
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

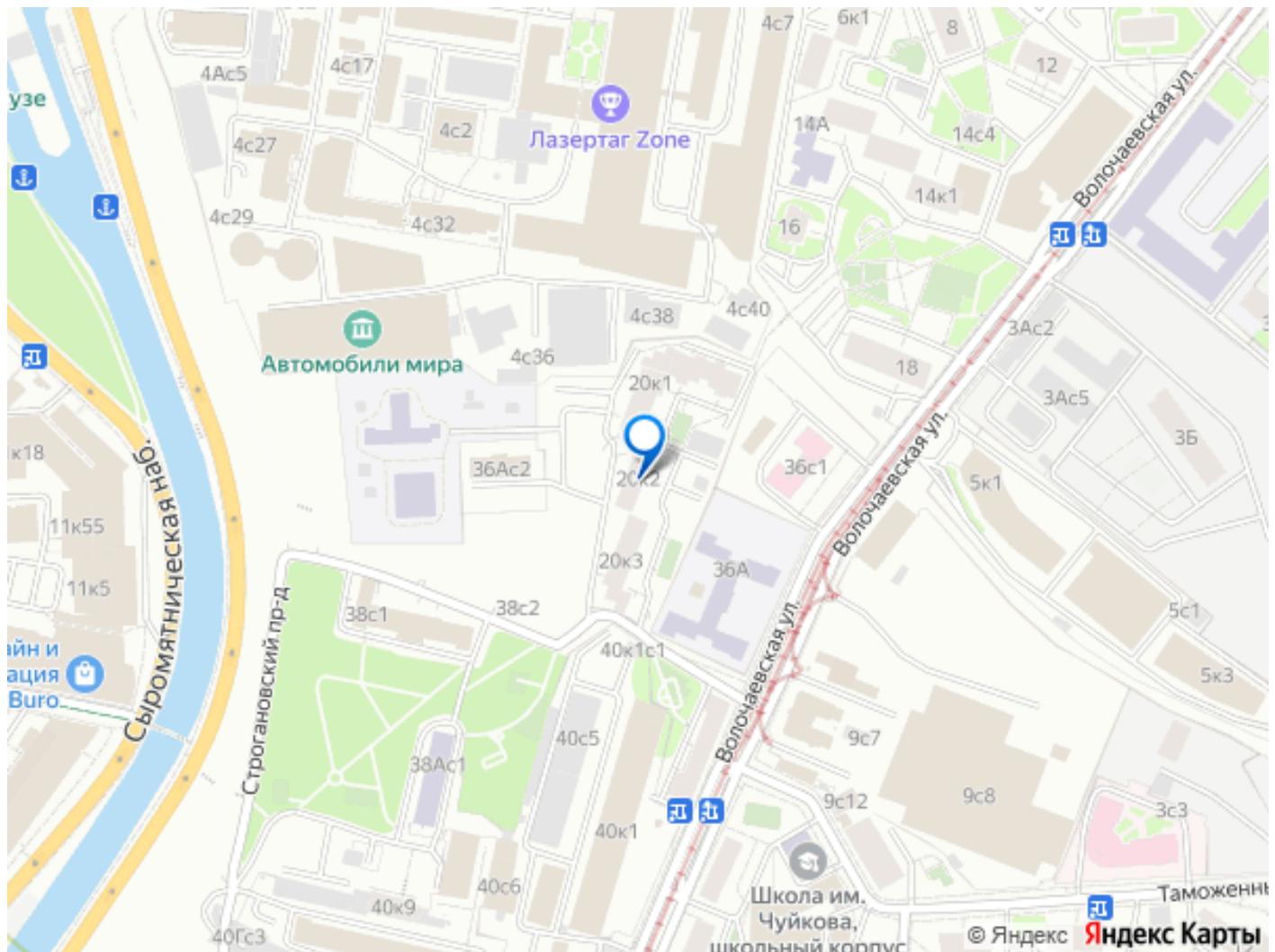
Описание

Услуги агентств не нужны! Продажа от собственника! Большая однокомнатная квартира в историческом районе - Лефортово, удачная планировка.

Строительная серия - П-46. Окна выходят на запад в сторону Строгановского парка. Рядом набережная Яузы, магазины, аптеки, взрослая поликлиника, детский сад во дворе, в соседнем дворе школа, Спасо-Андроников монастырь, старинные храмы и церкви. В пешей доступности Лефортовский парк, парк 1 мая, территория завода Кристалл, Art play, до ЦАО 300 метров. Также в пешей доступности м. Площадь Ильича, Римская, Курская, платформа Серп и молот (Д4), разнообразие наземного транспорта. Лоджия застеклена, раздельный санузел, альков в комнате, возможность перепланировки.

Соседи прекрасные, не маргинальный подъезд и дом. Тихий двор, далеко от дороги, две детские площадки, куча мест для парковки. 1 взрослый собственник (41 год), собственность - приватизация в 2007, 2 прописанных взрослых. перепланировок нет, обременений нет, альтернатива подобрана, полная стоимость в ДКП. Просмотры в будние/выходные по предварительной договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России