

🕒 Создано: 29.11.2025 в 01:10

Обновлено: 29.11.2025 в 21:33

Москва, Дубнинская улица, 22К3

13 650 000 ₽

Москва, Дубнинская улица, 22К3

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица Дубнинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

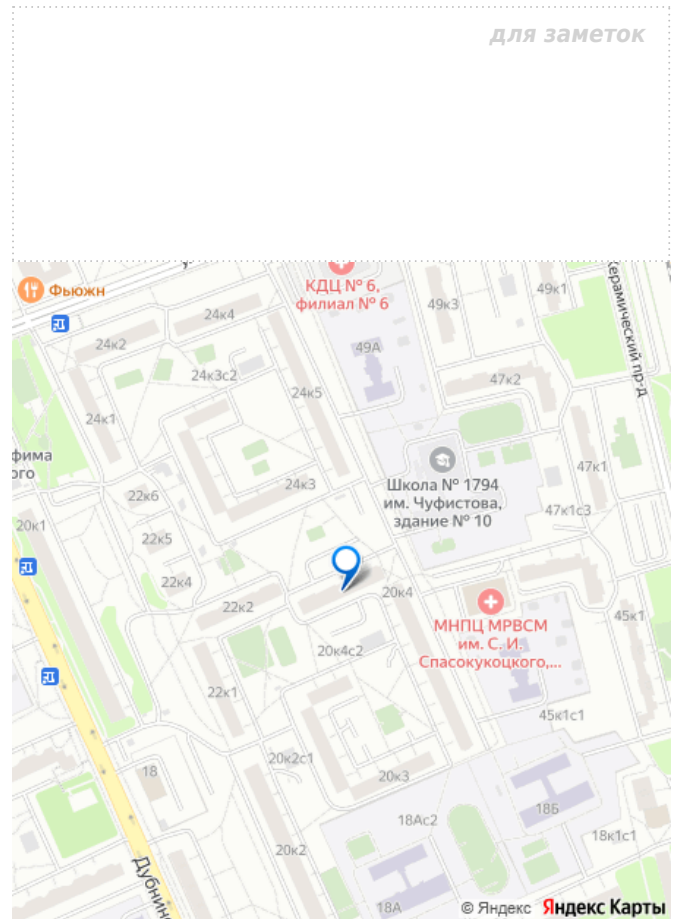
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже ухоженная и светлая однокомнатная квартира на 7-м этаже. В ней выполнен качественный современный ремонт, который готов для комфортного проживания . Просторная квартира с высокими потолками 2,7 м, раздельный санузел, два застекленных балкона (идеально для зоны отдыха и хранения). Полностью обновлены все коммуникации и остекление. Чистовая отделка выполнена с использованием качественных материалов. Вас ждет полностью укомплектованная встроенная кухня с новой техникой 2025 года: индукционная плита, духовой шкаф, вытяжка, полноразмерная посудомоечная машина и проточный фильтр для воды. В комнате установлен современный кондиционер. Система хранения продумана до мелочей, большой встроенный шкаф-купе в прихожей, а также удобные шкафы на балконах. Дом содержится в отличном состоянии, недавно был проведен капитальный ремонт подъездов. Район отличается спокойной атмосферой и обилием зелени. Вся необходимая инфраструктура — в шаговой доступности. Магазины, несколько школ и детских садов, торговый центр и поликлиника находятся прямо рядом с

домом. Всего в 15 минутах неспешной прогулки расположен прекрасный Парк имени Святослава Федорова с детскими и спортивными площадками, велодорожками и зонами для пикника. Ближайшая станция метро Селигерская и станция Дегунино находится в пешей доступности. Удобный и быстрый выезд на Дмитровское шоссе обеспечивает отличную автомобильную связность с городом. Во дворе большое количество парковочных мест, проблема с парковкой отсутствует. Агентов с предложением своих услуг просьба не беспокоить, есть свой проверенный риэлтор

