

Создано: 14.12.2025 в 11:34

Обновлено: 16.12.2025 в 10:50

<https://move.ru/objects/9287403460>

Максим Жариков, Частный маклер

79163557857

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

21 300 000 ₽

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

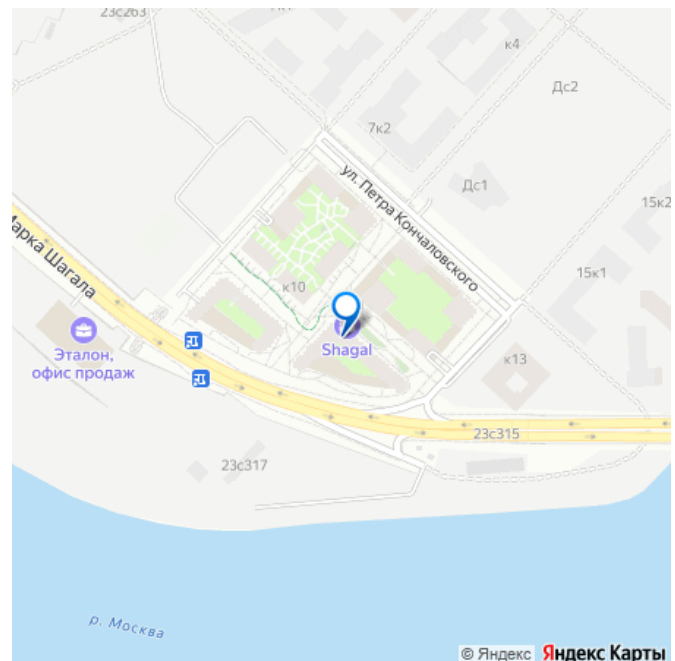
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

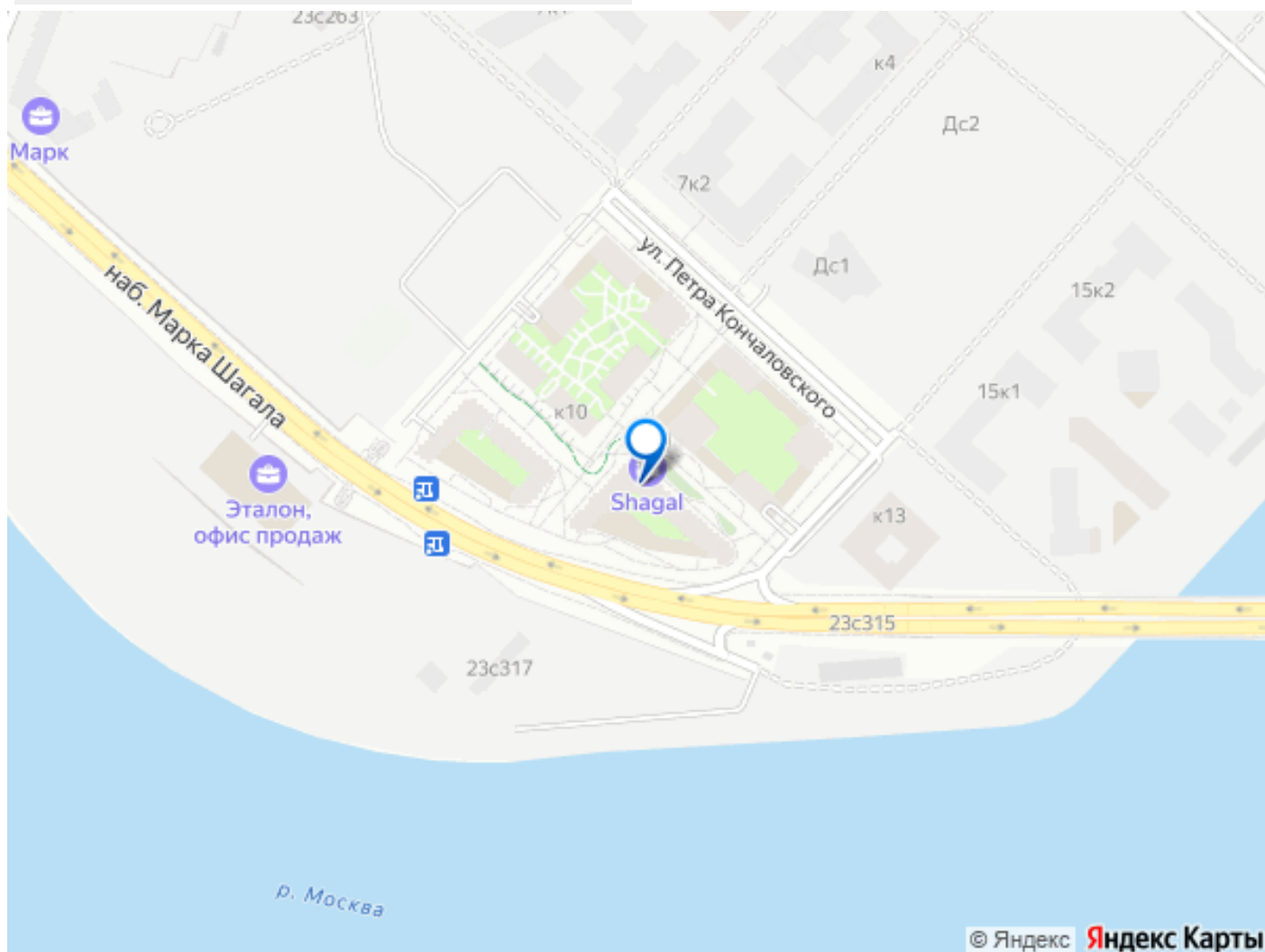
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в жилом квартале Shagal — там, где Москва-река встречает новый уровень жизни 40 м? | 6 этаж | панорамные окна | вид на реку и двор Эта квартира - часть архитектурного ансамбля Shagal, крупнейшего градостроительного проекта Европы, созданного по принципу 15-минутного города. Здесь всё продумано до мелочей: от маршрутов прогулок до тихих зон отдыха у воды. Из панорамных окон высотой 21,8 м открываются виды на приватный зелёный двор и живописный горизонт Москвы-реки. Внутри дома - дизайнерское лобби с лаунж-зоной, переговорной, пространством для работы и отдыха. Атмосфера премиального отеля, где приятно возвращаться каждый день. Почему именно Shagal 9 км от Кремля - в центре событий, но в тишине у воды. 5,5 км прогулочной набережной Марка Шагала - парк, беговые дорожки, зоны спорта и отдыха. 35% территории - зелёные пространства: парки, дворы, сады и площади. Вся инфраструктура - в шаговой доступности: школы, детские сады, рестораны, поликлиники, спа и торговые галереи.

Современная архитектура и идеальное сочетание приватности и урбанистического ритма. Жилой квартал Shagal - это не просто место для жизни, это новая философия города, где природа, комфорт и технологии объединены в одном пространстве.





Move.ru - вся недвижимость России