

Создано: 20.01.2026 в 13:27

Обновлено: 24.01.2026 в 19:22

Москва, Солнцевский проспект, 9

12 500 000 ₽

Москва, Солнцевский проспект, 9

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[проспект Солнцевский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.1 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

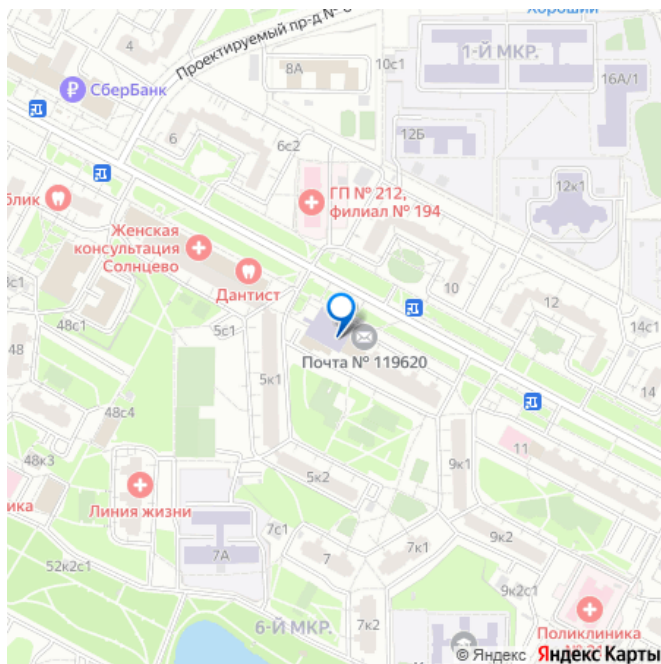
Описание

<https://move.ru/objects/9288346029>

**Мария Алексеевна Алексеева, Этажи
Москва**

79891805132

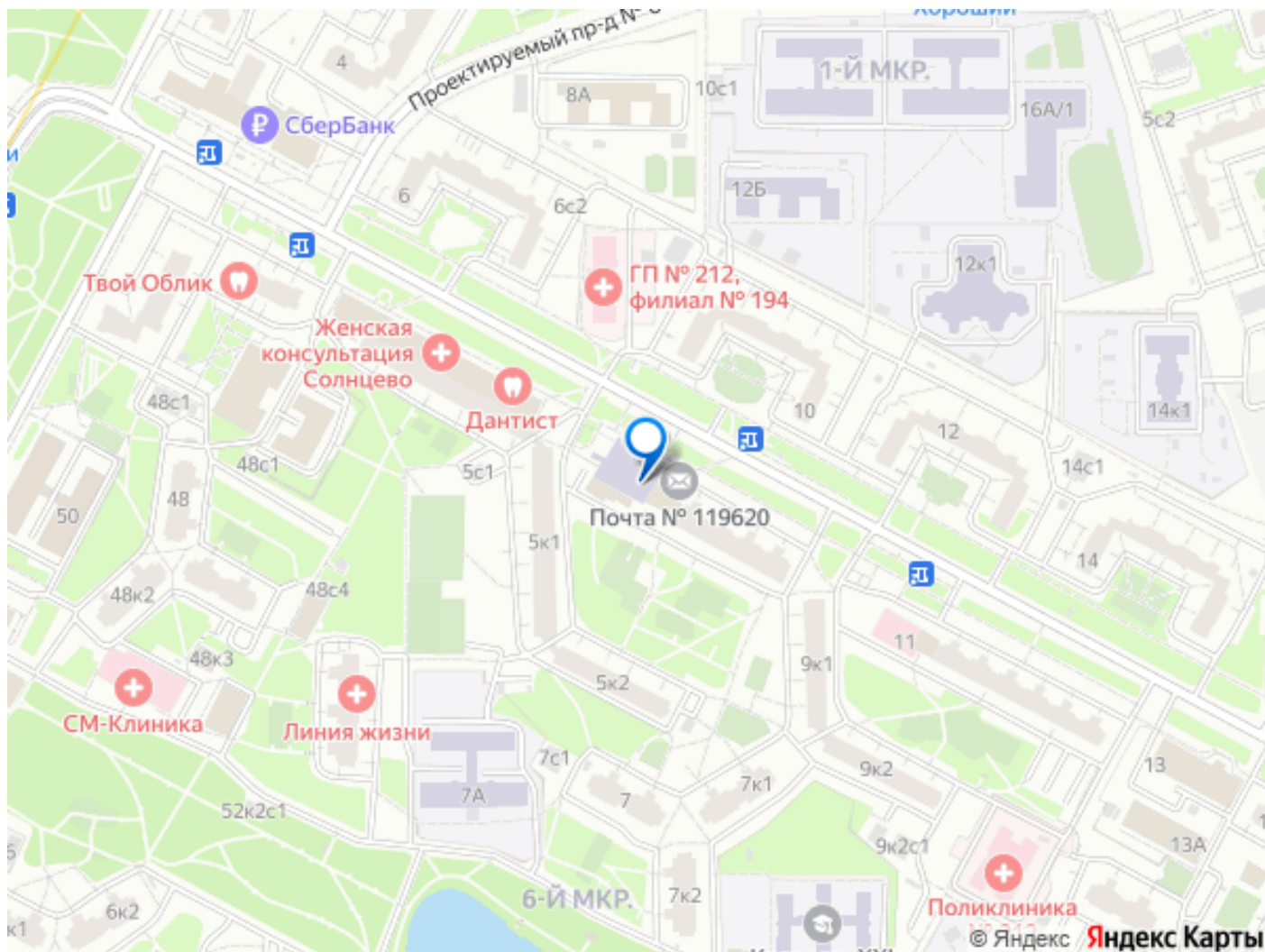
для заметок



Номер в базе: 10854481. Продается просторная однокомнатная квартира площадью 39,4 кв. м в районе Солнцево. Объект отличается выгодной планировкой с изолированной комнатой 21,1 кв. м и большой кухней 8,8 кв. м, что создает комфортное разделение личного и общего пространства. В квартире предусмотрен отдельный санузел и просторный балкон. Окна выходят во двор на южную сторону. Помещение полностью освобождено от мебели и готово под чистовую отделку, что позволяет новому владельцу реализовать собственный дизайн-проект без дополнительных затрат на расчистку. Пешая доступность до станции метро «Солнцево» составляет всего 7 минут, что обеспечивает быструю связь с любым районом города. Для автомобилистов удобен выезд на Боровское шоссе и МКАД, а рядом с домом расположена автобусная остановка. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, магазины и эко рынок. Для отдыха и прогулок в непосредственной близости расположен благоустроенный пруд, Парк имени 60-летия Октября с велодорожками и зонами для активного отдыха, а также Говоровский лесопарк с пикниковыми зонами. Район обладает развитой социальной средой, сочетая транспортную доступность с зелеными территориями. Данный объект представляет собой оптимальное решение для комфортного проживания с перспективой увеличения ликвидности за счет удачного местоположения и состояния «под ремонт».

Код пользователя: 82035





Move.ru - вся недвижимость России