

Москва, Солнцевский проспект, 9

**12 500 000 ₽**

Москва, Солнцевский проспект, 9

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[проспект Солнцевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

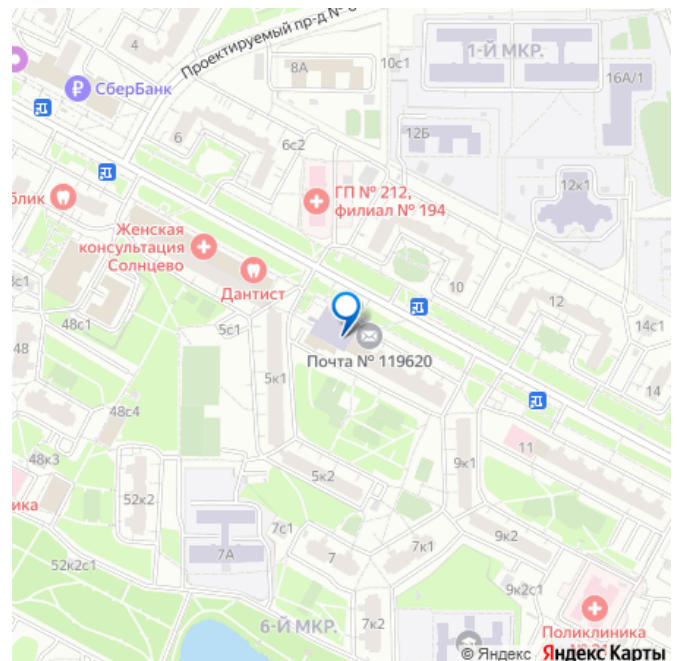
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ на 1-комнатную квартиру в районе Солнцево. Основные характеристики: Общая площадь 39,4 м<sup>2</sup>; Просторная комната правильной формы 21,1 м<sup>2</sup>; Вместительная кухня: 8,8 м<sup>2</sup>; Раздельный санузел; Большим преимуществом в наше время является -НАЛИЧИЕ БАЛКОНА; Без мебели (готова под чистовую отделку). Расположение и транспортная доступность: 7 минут пешком до станции метро «Солнцево»; - Удобный выезд на Боровское шоссе и МКАД; Рядом автобусная остановка. ИНФРАСТРУКТУРА: школы и детские сады; поликлиники; магазины; экомынок. ЗОНЫ ОТДЫХА В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ: благоустроенный пруд; парк имени 60летия Октября (с велодорожками и зонами для активного отдыха); Говоровский лесопарк (с пикниковыми зонами). ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Выгодная планировка с чётким разделением личного и общего пространства; Готовность к реализации собственного дизайнпроекта (без затрат на расчистку); Удачное местоположение: сочетание транспортной доступности и зелёных зон; Потенциал роста ликвидности недвижимости. ЗВОНИТЕ, записывайтесь на показ (просмотр квартиры возможен 1 раз в неделю — в субботу или воскресенье) Арт. 128900336

