

Москва, Солнцевский проспект, 9

12 500 000 ₽

Москва, Солнцевский проспект, 9

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[проспект Солнцевский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.1 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

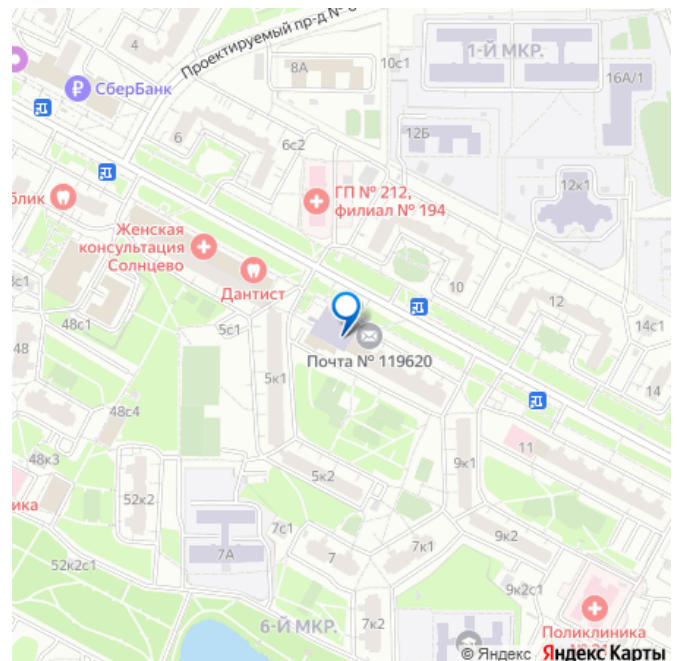
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

ПРЕИМУЩЕСТВО КВАРТИРЫ Предлагаемый объект недвижимости выгодно выделяется своей продуманностью и функциональностью. Изолированная комната площадью 21,1 кв.м идеально подходит для спокойного семейного уклада или организации рабочего кабинета, обеспечивая приватность каждому жильцу. Просторная кухня размером 8,8 кв.м открывает простор для творчества кулинарии и семейных ужинов. Наличие отдельного санузла повышает уровень комфорта и удобства ежедневного быта, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство для релаксации или хранения вещей.

Предоставляемое помещение свободно от мебели и готово принять новый облик благодаря возможности самостоятельной реализации индивидуального дизайна интерьера без расходов на демонтаж старого оборудования. Это экономит средства нового владельца и позволяет воплотить самые смелые идеи оформления жилья согласно личным предпочтениям.

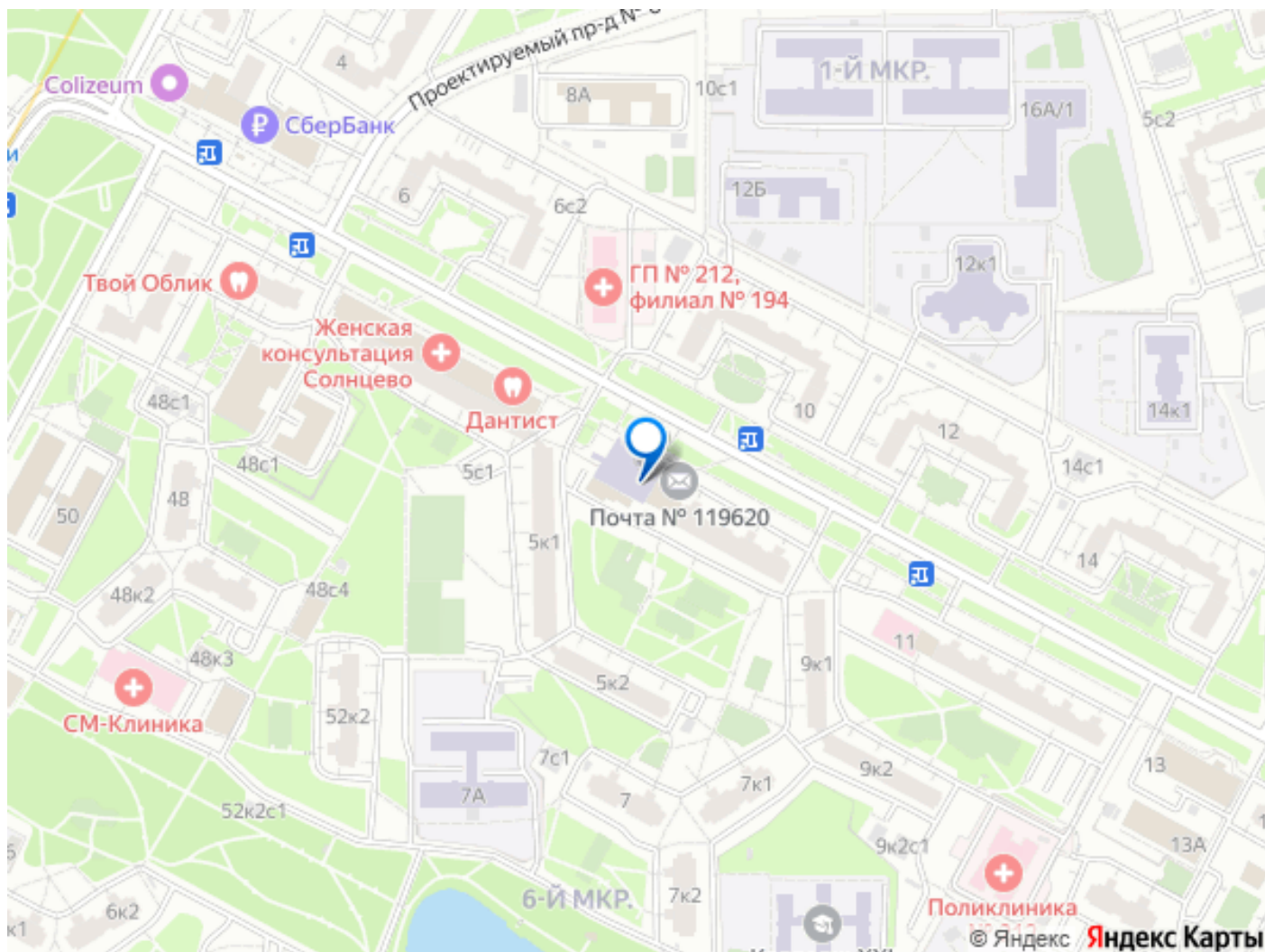
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Особое внимание заслуживает расположение объекта: пешком до ближайшей станции метро «Солнцево» потребуется лишь семь минут, что существенно упрощает передвижение по городу и сокращает временные затраты на дорогу. Автовладельцы оценят удобство выезда на магистральные улицы Москвы — Боровское шоссе и МКАД, позволяя быстро добраться до любых точек столицы. Рядом находится удобная автобусная остановка, обеспечивающая дополнительную мобильность жителям.

ИНФРАСТРУКТУРА

Окружающая инфраструктура района полностью развита и охватывает весь спектр социальных услуг и потребностей семьи. Школы, дошкольные учреждения, медицинские центры, торговые точки и даже экологический рынок расположены в близости, создавая комфортные условия для повседневной жизни. Природные зоны отдыха включают благоустроенный водоем, парк имени 60-летия Октября с велосипедными дорожками и спортивными площадками, а также живописный Говоровский лесопарк с местами для пикников и досуга на свежем воздухе. Таким образом, рассматриваемый объект сочетает идеальное соотношение расположения, инфраструктуры и готовности помещения к ремонту, представляя привлекательное предложение для тех, кто ценит качество жизни, близость природных зон и потенциал роста стоимости недвижимости.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА КВАРТИРЫ Покупка недвижимости сопровождается полной юридической поддержкой и прозрачностью всех этапов оформления. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, полная стоимость указана в договоре купли-продажи. Вы сможете приобрести жилье в ипотеку. Предусмотрено ипотечное кредитование по ставке 12,25% годовых с полным юридическим сопровождением. Для прямых покупателей: проверка объекта на юридическую чистоту сделки + юридическое заключение + юридическое сопровождение. Есть видео квартиры, по запросу. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше деталей и организовать просмотр вашей будущей квартиры! Арт. 128950847





Move.ru - вся недвижимость России