

🕒 Создано: 29.03.2026 в 14:12

Обновлено: 29.03.2026 в 14:31

Агент

**79802897764**

**Москва, улица Новаторов, 36К3**

**16 500 000 ₺**

Москва, улица Новаторов, 36К3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/22

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

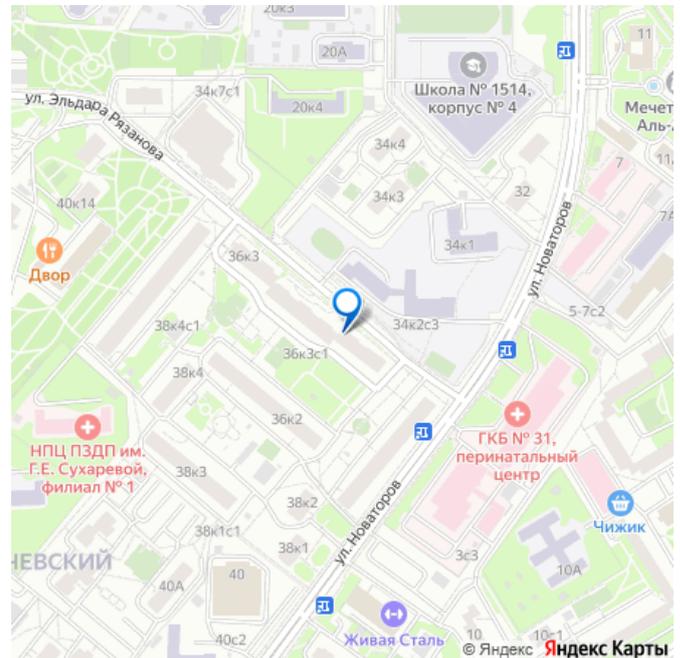
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

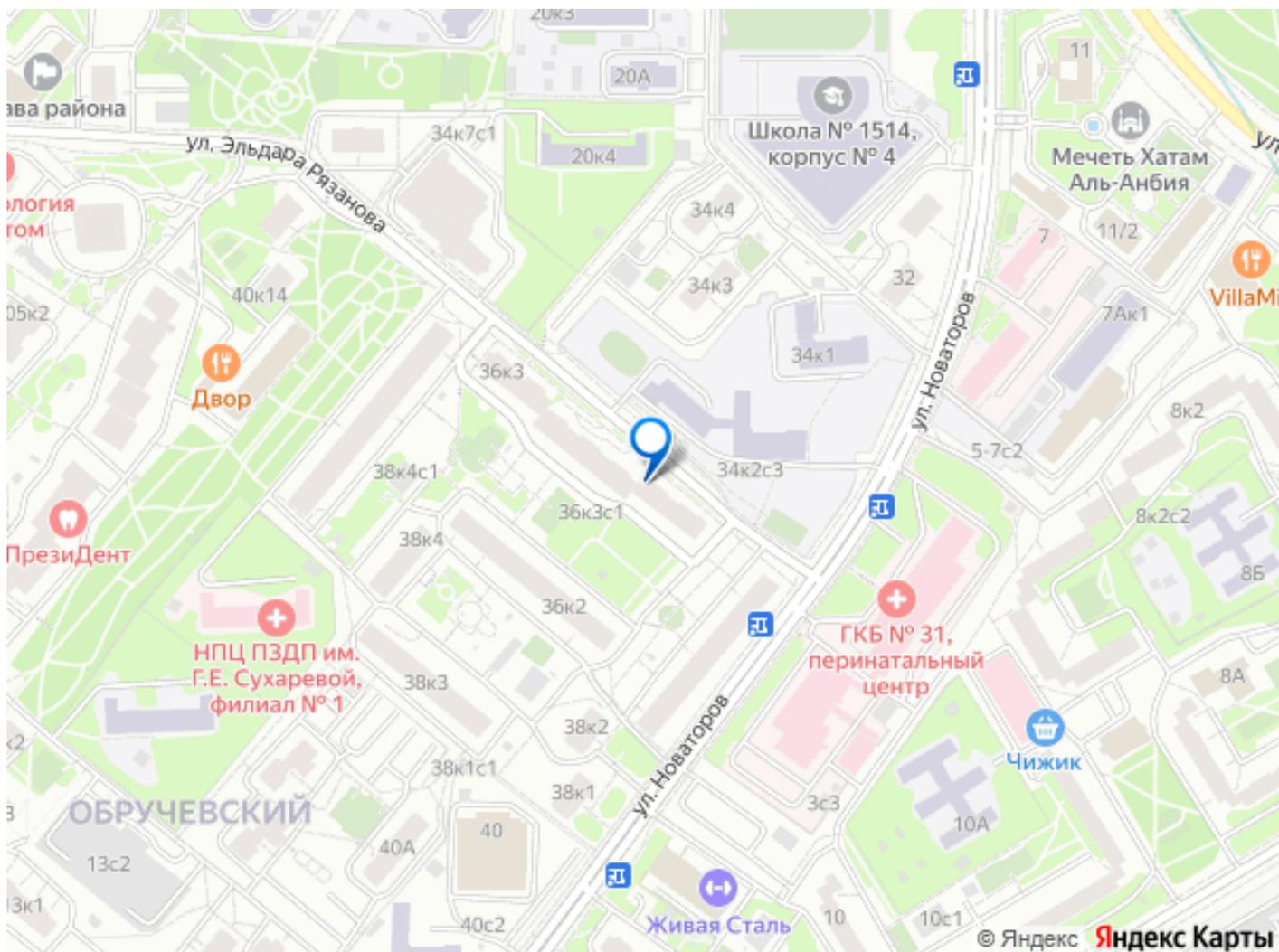
для заметок



## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в шаговой доступности от метро «Новаторская». Общая площадь квартиры составляет 39,4 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже из 22 в панельном доме 2006 года постройки. Высота потолков 2,64 метра, что делает пространство более воздушным и светлым. Квартира продается без ремонта, что дает отличную возможность для реализации ваших дизайнерских идей и создания интерьера мечты. Санузел в квартире отдельный, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Есть балкон. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что делает переезды и перемещение более комфортным. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. В доме также есть мусоропровод, что облегчит утилизацию отходов. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Приятные прогулки можно совершать по близлежащим паркам и скверам. Удобное транспортное сообщение позволяет добраться до центра города всего за 10 минут пешком до метро. Приглашаем вас на просмотр этой квартиры! Запишитесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этого предложения лично.





Move.ru - вся недвижимость России