

Создано: 19.12.2025 в 14:33

Обновлено: 22.12.2025 в 09:59

<https://move.ru/objects/9287588421>

Лилия Фаворова, Лилия Фаворова

**79853860881**

**Московская область, Котельники, проезд  
3-й Покровский, 2**

**8 700 000 ₽**

Московская область, Котельники, проезд 3-й Покровский, 2

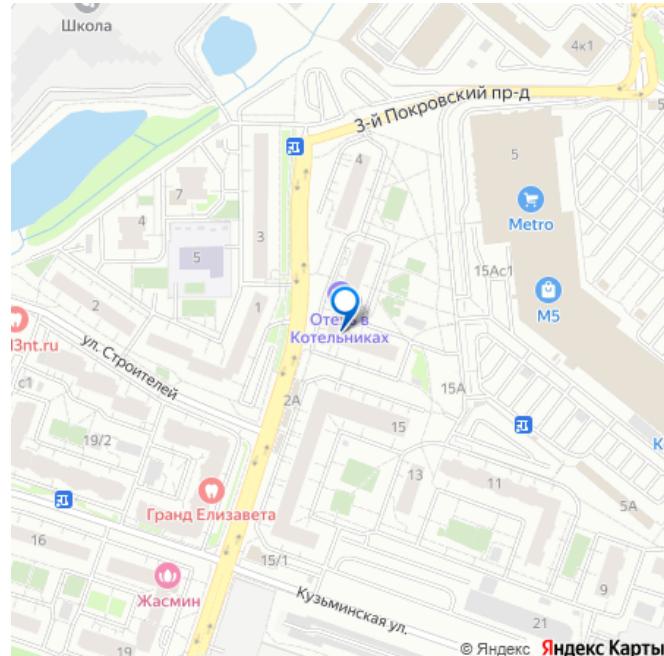
Улица

[проезд 3-й Покровский](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

для заметок

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Для выгодной аренды или проживания небольшой семьи! Просторная однокомнатная квартира. Наши преимущества : кухня и комната по метражу выше среднего. Две (!) лоджии. Раздельный санузел с полноценной ванной. Окна во двор. Состояние жилое. Можно завезти мебель и сдать в аренду или без больших вложений заехать и жить! Дом постройки этого века) Чистый сквозной подъезд, грузовой и пассажирский лифты. Хорошие соседи. Прекрасная инфраструктура, в шаговой доступности все необходимое: магазины , кафе, фитнес, аптеки, поликлиники, детский сады и школа. В 50м от дома ТЦ с магазином Метро , большая парковка. Для прогулок и занятий спортом рядом Кузьминский лесопарк. Отличная транспортная доступность. До метро Котельники 10 минут пешком. Удобный выезд на Новорязанское шоссе в обе стороны. Собственник один более 5 лет, без обременений и долгов. Альтернатива(!) без ипотеки на аналогичную квартиру в Москве, в пределах МКАД. Звоните, уважаемые покупатели и коллеги! Мы готовы к диалогу. Квартира ждет нового хозяина.

☒

☒

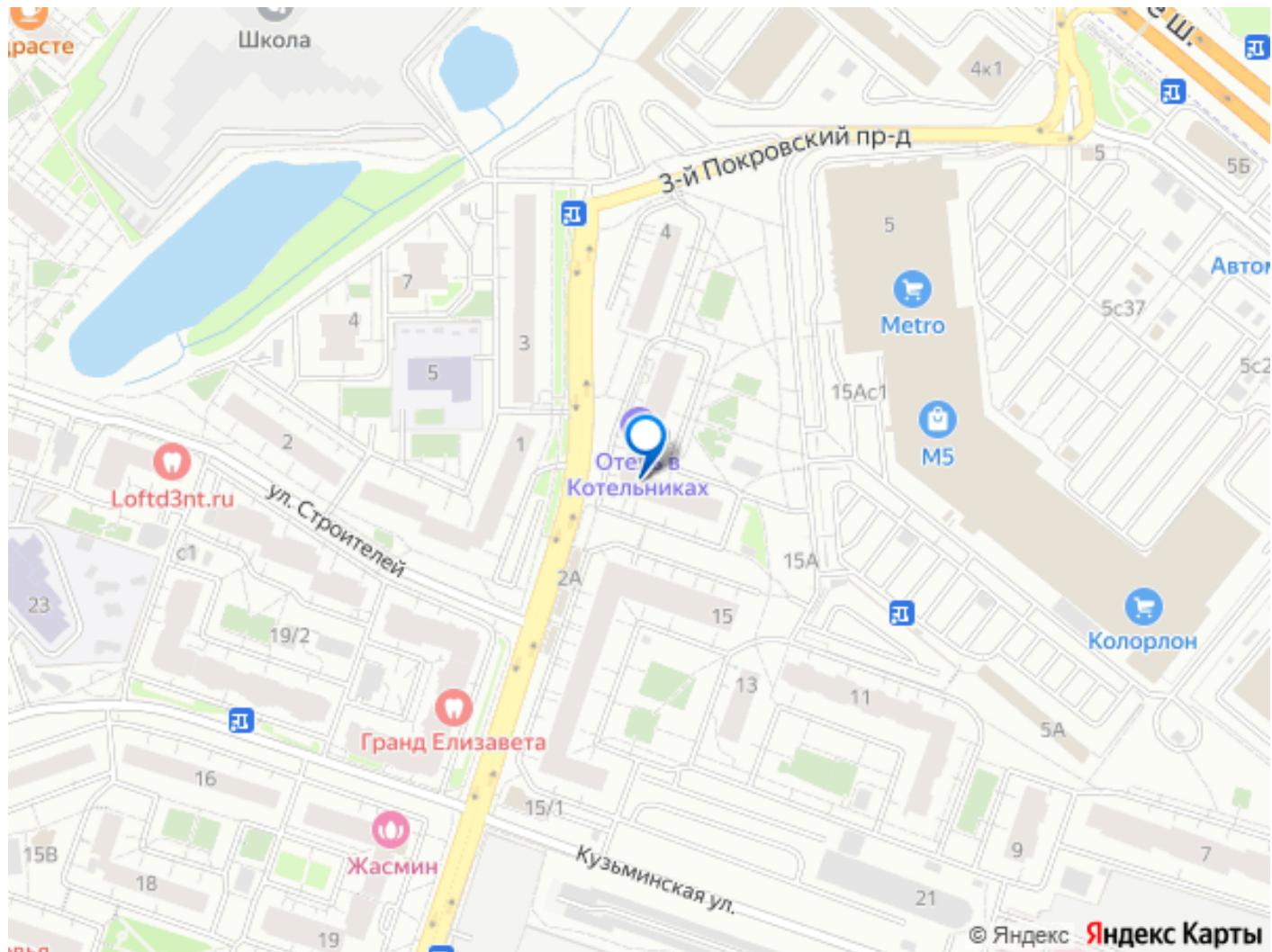
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России