

Агент

79169559183

Создано: 06.11.2025 в 21:43

Обновлено: 06.11.2025 в 22:07

Москва, 2-я Пугачевская улица, 9К1

15 000 000 ₽

Москва, 2-я Пугачевская улица, 9К1

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

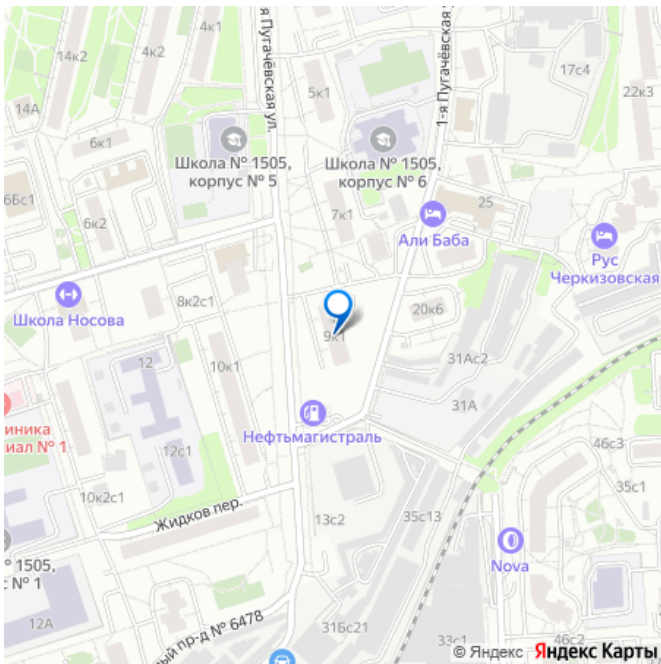
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 39,5 кв. м, расположенная на 10-м этаже 12-этажного панельного дома. Дом построен в 1968 году и находится в хорошем состоянии. Квартира идеально подходит для комфортного проживания, благодаря продуманной планировке и современному евроремонту. Высота потолков составляет 2,6 метра, что создает ощущение простора. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни. Просторная жилая площадь в 20 кв. м позволяет удобно разместить мебель и организовать уютную зону отдыха. Кухня площадью 7,5 кв. м оснащена современной техникой и позволяет воплощать кулинарные идеи. Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Также есть балкон, где можно обустроить зону отдыха или рабочее место. В квартире поменяна вся электрика и сантехника. Есть кондиционер. Газ Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район прекрасно развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Всего 13 минут пешком до ближайшего

метро, что обеспечит вам легкий доступ к
любым точкам города. Квартира готова к
продаже. Все документы в порядке,
возможна ипотека. 1 взрослый
собственник, до 40 лет. Квартира юридически
чистая. Сделка будет проведена быстро и без
лишних хлопот. Это отличное предложение
для тех, кто ищет комфортное жилье в
удобном месте.



