

🕒 Создано: 05.02.2026 в 08:58

Обновлено: 05.02.2026 в 09:20

Эталон, Эталон

79682374307

**Москва, проезд Проектируемый № 7021А,
Корпус 4**

29 641 666 ₽

Москва, проезд Проектируемый № 7021А, Корпус 4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

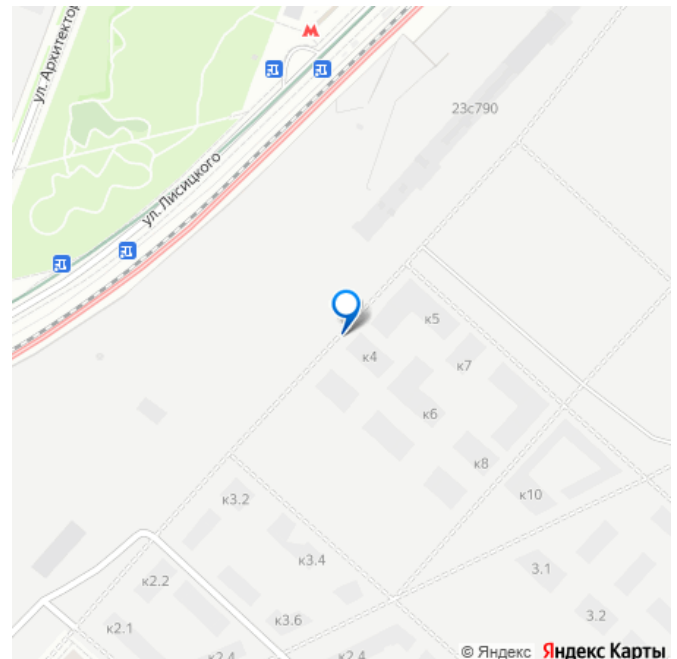
15 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

12/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

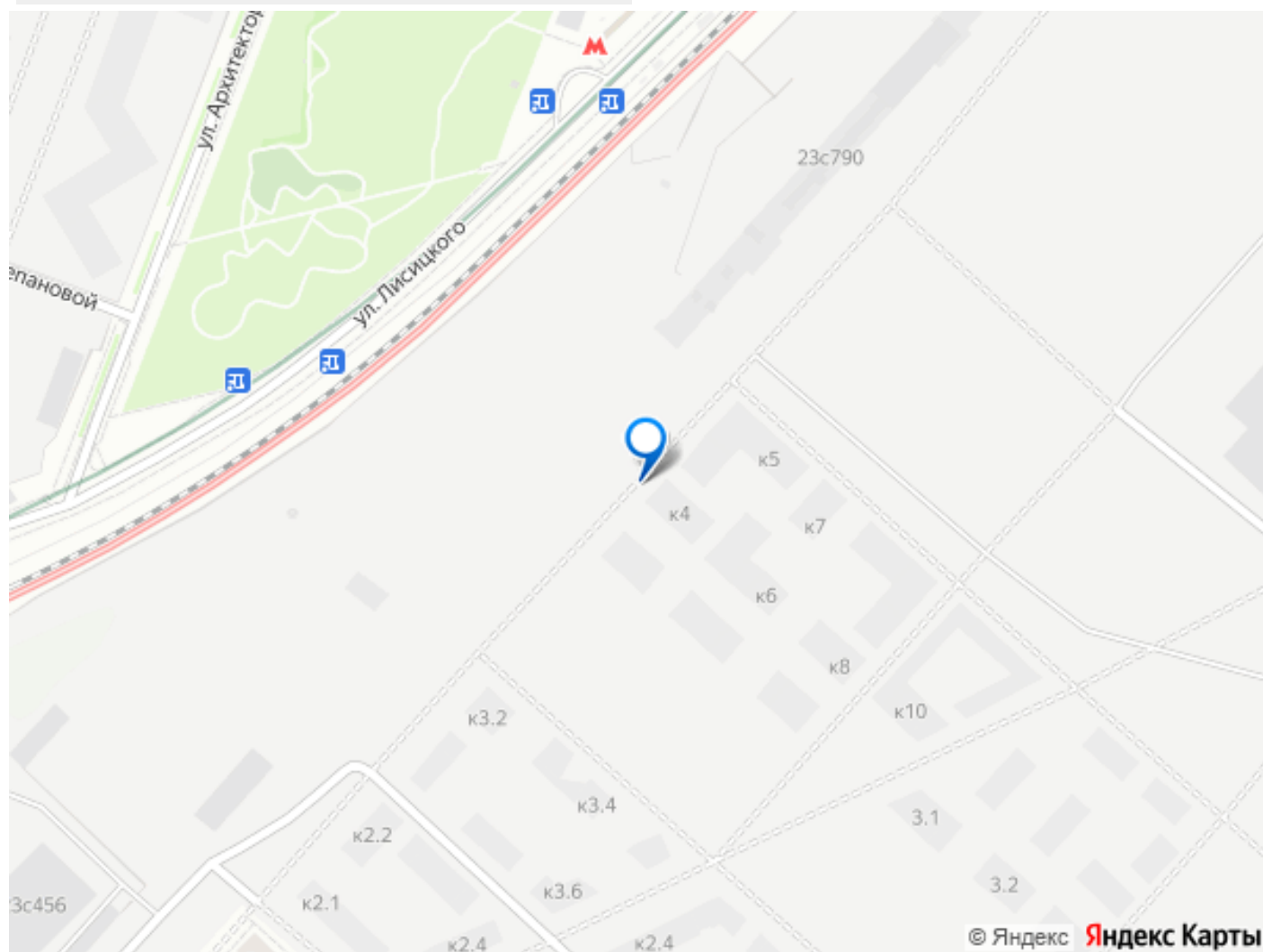
возможна ипотека

Описание

Продается 1-к квартира без отделки в ЖК «Shagal». Общая площадь квартиры — 39.5 кв. м, этаж 12 из 19. Тип дома — монолитный. Цена указана при 100% оплате. Квартал Shagal — крупнейший проект комплексного освоения в Москве. В проекте реализуется продуманная система маршрутов. Еда, покупки, услуги, прогулки, спорт, образование, работа и развлечения — все будет находиться рядом с домом: принцип 15-минутной доступности инфраструктуры и сервисов. Разнообразие и продуманность пешеходных маршрутов, а также короткие расстояния между основными точками притяжения мотивируют резидентов Shagal с удовольствием передвигаться по району пешком, не выпадая из ритма большого города. Продуманная транспортная сеть района и безопасный скоростной режим создают комфортные условия для перемещений любым способом: на автобусе, машине, самокате или велосипеде. Не нужно выезжать из района, чтобы получить комфорт и сервис самого высокого современного стандарта: все необходимые услуги, инфраструктура, парки и вторая по протяженности набережная в городе — на расстоянии 15-минутной прогулки от вашего дома. Квартал Shagal станет первым в Москве жилым районом, где будут комплексно реализованы инновационные подходы в проектировании и строительстве зданий. Архитектурная композиция состоит из домов отличающегося типа. Высотные башни-доминанты с видовыми квартирами, дома

пониже, растворяющиеся в спокойствии
внутренних двориков, малоэтажные
камерные таунхаусы и разноэтажные дома с
лоджиями на первой береговой линии
соединяются в одно эстетичное современное
произведение. В результате создаётся
насыщенное идентичное пространство,
подчёркнутое плавностью природных форм,
наполненное светом, воздухом и свободой.





Move.ru - вся недвижимость России